



## „Przebudowa budynku przy ul. Saperów 207 w Bydgoszczy w celu utworzenia 13 lokali socjalnych”.



Przedmiotem projektu jest przebudowa zdegradowanego budynku przy ul. Saperów 207 w Bydgoszczy w celu utworzenia 13 lokali socjalnych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także prace termo modernizacyjne.

### WARTOŚĆ PROJEKTU:

2 403 866,77 PLN

### WKŁAD BUDŻETU

#### MIASTA:

761 828,03 PLN

### WYSOKOŚĆ

#### DOFINANSOWANIA:

1 642 038,74 PLN

### Regionalny Program

#### Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata  
2014-2020

#### Poddziałanie 6.1.2. Inwestycje w infrastrukturę społeczną

Schemat: inwestycje w zakresie  
usług społecznych i aktywnej  
integracji

### TERMIN REALIZACJI:

03.2017-10.2018

Celem projektu jest zwiększenie dostępu do usług społecznych świadczonych w społeczności lokalnej poprzez remont zdegradowanego budynku w celu jego adaptacji na mieszkania socjalne. Projekt przyczyni się do zwiększenia dostępu mieszkańców regionu do usług społecznych oraz poprawy warunków mieszkaniowych, które są istotnym elementem przeciwdziałania ubóstwu i wykluczeniu społecznemu. Ostatecznymi beneficjentami będą osoby korzystające z budynku – przede wszystkim osoby posiadające wyroki o eksmisję, osoby spełniające warunki uchwały Rady Miasta Bydgoszczy dot. lokali socjalnych.

Pracami budowlanymi zostanie objęty cały budynek przy ul. Saperów 207-209.

Zakres rzeczowy projektu obejmuje kompleksową przebudowę ww budynku obejmującą m.in. całkowitą wymianę połaci dachowej przy jednoczesnym montażu ocieplenia na całej konstrukcji dachowej, wykonanie robót termomodernizacyjnych, izolacji przeciwwilgociowej, wymianę parapetów, stolarki okiennej i drzwiowej, roboty adaptacyjne wewnątrz budynku (podłogi, ścianki działowe, otwory drzwiowe, instalacje).

Prace budowlane przewidują również wykonanie nowych schodów i pochylni dla osób z niepełnosprawnościami ruchowymi.

W zakres inwestycji wchodzi także roboty budowlane polegające na: utwardzeniu terenu (w tym wykonanie ciągów pieszych i stanowisk parkingowych), wykonaniu nowej altany śmietnikowej, ułożeniu nowych ław kominowych, wykonaniu nowej altany na elewacji południowo-zachodniej, wykonaniu nowych otworów okiennych i zamurowaniu istniejących otworów okiennych na elewacjach południowo-zachodniej i północno-zachodniej, wykonaniu instalacji wentylacji, instalacji CO, instalacji gazowej, instalacji zimnej i ciepłej wody oraz teletechnicznej.

W wyniku przeprowadzonej modernizacji lokali mieszkalnych zostanie uzyskany nowy układ funkcjonalny mieszkań socjalnych. Nowy podział przede wszystkim miał na celu zwiększenie standardu mieszkań poprzez zaprojektowanie łazienek, kuchni i ogrzewania jednocześnie uzyskując możliwie zbliżony metraż kwadratowy nowopowstałych mieszkań.

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich

tel. 52 58 58 076