

Bydgoszcz, dnia 17 06. 2021 r.

IR-2112-SFR-09-2021

Jego Ekscelencja Ksiądz Biskup

**WIESŁAW ŚMIGIEL**

Biskup Toruński

Administrator apostolski Diecezji Bydgoskiej



W związku z pismem Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja w Bydgoszczy w sprawie planowanej, w ramach Rewitalizacji Starego Fordonu, modernizacji ciągów pieszych zlokalizowanych na działce nr 213 w obrębie 343, położonej przy ul. Wyzwolenia, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00022946/0, stanowiącej własność w/w Parafii zwracam się z uprzejmą prośbą o ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej – prawa przejścia chodnikami zlokalizowanymi na w/w działce na rzecz Miasta Bydgoszczy, jako właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej m.in. jako działka nr 332 w obr. 343, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00190633/1. Ciągi piesze, zlokalizowane na terenie Parafii stanowią połączenie dróg publicznych i zasadne jest, aby miały formalnie charakter ogólnodostępnych. Ustanowienie przedmiotowej służebności umożliwi partycypowanie Miasta w kosztach remontu wskazanych ciągów pieszych.

Jednocześnie wyjaśniam, iż do powstania służebności konieczne jest złożenie oświadczenia woli przez właściciela nieruchomości obciążanej, względnie jego pełnomocnika, w formie aktu notarialnego pod rygorem nieważności. Forma aktu notarialnego daje podstawę do ujawnienia tego prawa w księdze wieczystej. W przypadku zgody na powyższe proszę o zaproponowanie kancelarii notarialnej, w której możliwe będzie zawarcie niniejszego aktu notarialnego. Należy również nadmienić, iż Miasto Bydgoszcz zobowiązuje się pokryć koszty notarialne i sądowe związane z obciążeniem działki nr 213 z obrębu 343 przedmiotową służebnością tj. koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisów do ksiąg wieczystych.

Mając na względzie prośbę Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja w Bydgoszczy, jak również dotychczasową wymianę korespondencji, prowadzone rozmowy, oraz fakt obecnie realizowanych inwestycji, na terenie Starego Fordonu w Bydgoszczy, pozytywna decyzja w w/w sprawie z pewnością przyczyni się poprawy wizerunku terenu zlokalizowanego w bezpośrednim otoczeniu kościoła.

PREZYDENT MIASTA  
*Rafał Briski*  
Rafał Briski

Zastępca Dyrektora  
ds. Inwestycji Drogowych  
Maciej Gust  
DIREKTORA  
Wojciech Walazek

WZSTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Mirosław Kozłowski*  
Mirosław Kozłowski