



Przebudowa i remont budynku przy ul. Jasnej 26 w Bydgoszczy w celu jego adaptacji na mieszkania socjalne

Przedmiotem projektu jest przebudowa i remont zdegradowanego budynku przy ul. Jasnej 26 w Bydgoszczy w celu utworzenia 4 lokali socjalnych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także prace związane z poprawą efektywności energetycznej budynku.

Celem głównym projektu jest zwiększenie dostępności do usług społecznych świadczonych na terenie Miasta Bydgoszczy poprzez przebudowę, remont i adaptację budynku przy ul. Jasnej 26 na mieszkania socjalne. Do celów szczegółowych projektu zaliczono zwiększenie zasobów mieszkalnictwa socjalnego na terenie Bydgoszczy oraz dostosowanie istniejącego budynku do wymogów stawianych mieszkańcom socjalnym w ustawie o ochronie praw lokatorów. Inwestycja w infrastrukturę społeczną pozwoli gminie na efektywniejszą realizację zadań własnych, sprzyja zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych.

Efekty realizacji projektu:

- poprawa stanu technicznego budynków wchodzących w mieszkaniowy zasób gminy,
- ograniczenie degradacji obszarów na terenie Bydgoszczy oraz substancji starszych budynków mieszkalnych,
- poprawa jakości warunków życia rodzin/osób borykających się z problemem ubóstwa,
- wypełnienia luki na terenie Bydgoszczy w ramach infrastruktury mieszkań socjalnych,
- zmniejszenie liczby rodzin/osób zagrożonych bezdomnością,
- zmniejszenie udziału pustostanów i mieszkań niewykorzystywanych,
- zmniejszenie liczby rodzin oczekujących na mieszkania socjalne,
- zmniejszenie zużycia energii oraz emisji gazów z mieszkalnictwa,
- zmniejszenie czasu oczekiwania na mieszkania socjalne.

Zakres prac obejmuje m.in.: izolację poziomą i przeciwwilgociową ścian fundamentowych, ocieplenie ścian fundamentowych elewacji oraz ścian zewnętrznych elewacji, wykonanie renowacji elewacji frontowej, wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych, stolarki okiennej oraz obróbek blacharskich, remont nawierzchni chodnikowych, wykucie lub zamurowanie otworów drzwiowych oraz wymiana istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej, wykonanie ścianek działowych, remont podłóg, wykonanie tynków wewnętrznych, okładzin, prac malarskich, likwidację pieców kaflowych i kotłów gazowych, docieplenie i remont stropów, przebudowę lokali mieszkalnych parteru i pierwszego piętra, wykonanie instalacji elektrycznych i sanitarnych, przebudowę instalacji gazu, remont klatek schodowych, ocieplenie konstrukcji dachowej oraz wykonanie nowego pokrycia dachu, remont kominów, budowę dwufunkcyjnego węzła ciepłego na potrzeby co i cwu, przebudowę lokalu mieszkalnego na parterze budynku dla osób niepełnosprawnych ruchowo wraz z wykonaniem podjazdu przy tylnej elewacji budynku, przebudowa lokalu mieszkalnego na parterze budynku dla osób z niepełnosprawnością słuchu i wzroku, wyposażenie lokalu w świetlną sygnalizację dzwonekową dla niepełnosprawnych, wyposażenie budynku w instalację domofonową wyposażoną w świetlne jak i dźwiękowe potwierdzenia wybierania przycisków i otwierania zamka.

Wskaźniki produktu (rok docelowy 2021):

- Liczba wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione - 1 szt.
- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt.

Wskaźnik rezultatu (rok docelowy 2022):

- Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione – 12 osób.

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich
tel. 52 58 58 138

WARTOŚĆ PROJEKTU:

1 077 228,86 PLN

WKŁAD BUDŻETU

MIASTA:

277 720,55 PLN

WYSOKOŚĆ

DOFINANSOWANIA:

799 508,31 PLN

(Wkład UE (EFRR) –

799 508,31 PLN)

Regionalny Program

Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata

2014-2020

Poddziałanie 6.1.2. Inwestycje

w infrastrukturę społeczną

Schemat: Inwestycje

w infrastrukturę mieszkań

socjalnych, wspomaganych i

chronionych.

TERMIN REALIZACJI:

03.2019-12.2021

NUMER PROJEKTU:

RPKP.06.01.02-04-0026/18