



Przebudowa i remont budynku przy ul. Jasnej 24 w Bydgoszczy w celu jego adaptacji na mieszkania socjalne

Przedmiotem projektu jest przebudowa i remont zdegradowanego budynku przy ul. Jasnej 24 w Bydgoszczy w celu utworzenia 7 lokali socjalnych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także prace związane z poprawą efektywności energetycznej budynku.

Celem głównym projektu jest zwiększenie dostępności do usług społecznych świadczonych na terenie Miasta Bydgoszczy poprzez przebudowę, remont i adaptację budynku przy ul. Jasnej 24 na mieszkania socjalne. Do celów szczegółowych projektu zaliczono zwiększenie zasobów mieszkalnictwa socjalnego na terenie Miasta Bydgoszcz oraz dostosowanie istniejącego budynku do wymogów stawianych mieszkańcom socjalnym w ustawie o ochronie praw lokatorów.

Efekty realizacji projektu:

- poprawa stanu technicznego budynków wchodzących w mieszkaniowy zasób gminy,
- ograniczenie degradacji obszarów na terenie Bydgoszczy oraz substancji starszych budynków mieszkalnych,
- poprawa jakości warunków życia rodzin/osób borykających się z problemem ubóstwa,
- wypełnienia luki na terenie Bydgoszczy w ramach infrastruktury mieszkań socjalnych,
- zmniejszenie liczby rodzin/osób zagrożonych bezdomnością,
- zmniejszenie udziału pustostanów i mieszkań niewykorzystywanych,
- zmniejszenie liczby rodzin oczekujących na mieszkania socjalne,
- zmniejszenie zużycia energii oraz emisji gazów z mieszkalnictwa,
- zmniejszenie czasu oczekiwania na mieszkania socjalne.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- Prace termomodernizacyjne i remontowe, w tym: izolacja pozioma ścian, izolacja przeciwwilgociowa i ocieplenie ścian fundamentowych elewacji, wykonanie renowacji elewacji w części głównej budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych elewacji, wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych oraz obróbek blacharskich, wymiana stolarki okiennej, renowacja lub wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej, izolacja dachu, remont kominów, wykonanie instalacji elektrycznych i sanitarnych, remont schodów zewnętrznych, montaż zadaszeń nad drzwiami wejściowymi, remont nawierzchni chodnikowych i klatek schodowych.
- Prace w zakresie przebudowy lokali mieszkalnych, w tym: roboty rozbiórkowe wewnątrz budynku, wykucie lub zamurowanie otworów drzwiowych, wykonanie ścianek działowych remont podłóg i klatki schodowej, wymiana lub renowacja stolarki drzwiowej, wykonanie tynków wewnętrznych, prace malarskie, wykonanie sufitów podwieszanych, instalacji elektrycznych i sanitarnych.
- budowa dwufunkcyjnego węzła ciepłego na potrzeby co i cwu

Wskaźniki produktu (rok docelowy 2021):

- Liczba wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione - 1 szt.
- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt.

Wskaźnik rezultatu (rok docelowy 2022):

- Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione - 20 osób.

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich
tel. 52 58 58 076

WARTOŚĆ PROJEKTU:

1 362 100,00 PLN

WKŁAD BUDŻETU

MIASTA:

401 836,50 PLN

WYSOKOŚĆ

DOFINANSOWANIA:

960 263,50 PLN

(Wkład UE (EFRR) –

960 263,50 PLN)

Regionalny Program

Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata

2014-2020

Poddziałanie 6.1.2. Inwestycje

w infrastrukturę społeczną

Schemat: Inwestycje

w infrastrukturę mieszkań

socjalnych, wspomaganych i

chronionych.

TERMIN REALIZACJI:

03.2019-11.2021

NUMER PROJEKTU:

RPKP.06.01.02-04-0028/18