

## PROTOKÓŁ

### Z POSIEDZENIA KOMITETU REWITALIZACJI

w dniu 14 grudnia 2021 r., które odbyło się on - line.

Przywitanie członków Komitetu przez Przewodniczącą Hannę Rzakosz - Florkowską – obecnych było 15 osób na 26 członków Komitetu.

Zapoznanie przybyłych członków Komitetu z porządkiem posiedzenia i zaakceptowanie porządku obrad:

1. Rewitalizacja w Starym Fordonie cd (toaleta, przekazywanie mieszkań i pomieszczeń niemieszkalnych, synagoga).
2. Ocena okresowa realizacji GPR.

Spotkanie rozpoczęło się od kontynuacji tematu rewitalizacji Starego Fordonu. Wrócił temat toalety publicznej, która w projekcie wykonawczym miała znajdować się w okolicy bulwarów wiślanych. Zastępca Prezydenta Mirosław Kozłowicz oraz przedstawicielka ADM Magdalena Marszałek poinformowali, że odbyła się wizja lokalna w budynku przy Bydgoskiej 23 (od strony ul. Zakładowej) i podjęto pozytywną rekomendację powstania toalety publicznej (2 pomieszczenia: męska i damska oraz przystosowana dla niepełnosprawnych).

Ponadto przedstawicielka ADM poinformowała, że na mieszkania w wyremontowanych budynkach złożono 33 wnioski. Obecnie trwa proces weryfikacji i w I-II 2022 r. powinni wprowadzać się nowi najemcy.

Omówiono także temat lokali niemieszkalnych (użytkowych) – pozostaje wolny lokal przy ul. Bydgoska 23, którym zainteresowani są harcerze.

Pani Zofia Smolińska poinformowała, że w planie jest umieszczenie na wyremontowanych kamienicach szklanych tabliczek z informacją o rewitalizacji. Ustalono, że wygląd tablic będzie konsultowany z Ewą Raczyńską-Mąkowską z Rady Estetyki.

Otrzymaliśmy informację, że lokal przy Rynek 6 (dawne Cafe Rynek) został wynajęty komercyjnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie: organizacji zajęć dla dzieci we współpracy z organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami. Dyrektor SP4 Piotr Wandel poinformował, że uczniowie z jego szkoły byli zapraszani na nieodpłatne zajęcia w tym lokalu. Ustalono, że odbędzie się spotkanie z wynajmującym, by dowiedzieć się, jak zostanie zachowany społeczny charakter miejsca (remont lokalu odbył się za publiczne pieniądze).

W sprawie synagogi poproszono Sekretariat KR o pomoc w udostępnieniu umowy przekazania przez Miasto budynku organizacji pozarządowej.



Następnym tematem była ocena okresowa realizacji GPR.

Zgodnie z zapisami w GPR, monitorowanie jego realizacji ma odbywać się corocznie na 4 ścieżkach: analiza wskaźników realizacji celów i kryteriów stanu kryzysowego, analiza wykonania projektów i wykorzystania środków unijnych oraz analiza jakościowa i ilościowa procesu wdrażania GPR na podstawie badań interesariuszy rewitalizacji. Z analizą realizacji celów oraz wykonania projektów KR był zapoznawany. Natomiast nie były prowadzone żadne badania partycypacji interesariuszy rewitalizacji.

Na początku 2022 r. Miasto proponuje przeprowadzić ankietę wśród mieszkańców obszarów zdegradowanych. Jej projekt ma zostać wysłany do członków KR w celu konsultacji i wsparcia w budowie tego narzędzia. Jak podkreślił Jan Dopierała szczególnie ważne jest zbadanie komunikacji w przebiegu GPR, wiedzy, świadomości i udziału mieszkańców.

W I kwartale 2022 r. zostanie przygotowany raport okresowy z realizacji GPR, który zostanie przekazany do zaopiniowania KR. Została zasygnalizowana kwestia zawartości przyszłego raportu.

Bardzo ważną częścią oceny realizacji GPR będą wnioski i plany na ostatnie dwa lata GPR (2022-23). Po intensywnej fazie inwestycyjnej przychodzi czas na wypełnienie odnowionych miejsc animacjami społecznymi, kulturalnymi i rekreacyjnymi, by dokonała się społeczna rewitalizacja. Otwarte pozostaje pytanie o finansowanie tych działań.

W związku z rezygnacją z niektórych projektów zapisanych w GPR należy rozważyć, po dokonaniu oceny, możliwość aktualizacji GPR, tak by wzmocnić synergiczny efekt realizacji wizji i celów rewitalizacji społecznej.

Na tym spotkanie zakończono.

Hanna Rzadkosz-Florkowska

