



BYDGOSZCZ Poland

Teren przeznaczony pod usługi komercyjne (hotel) przy ulicy Siedleckiej

Położenie:

Teren położony jest w zachodniej części Miasta (dzielnica Jachcice) przy ul. Siedleckiej.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania:

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bydgoszczy teren znajduje się w obszarze koncentracji usług komercyjnych.

Powierzchnia:

ok. 0,17 ha

Charakterystyka:

Nieruchomość jest zabudowana-hotel.

Właściciel:

Własność – Skarb Państwa, użytkownik wieczysty – współużytkownicy wieczysti.

Połączenia transportowe:

Odległość od dróg krajowych:

Nr 80 – ok. 0,8 km,

Nr 25 – ok. 0,1 km,

Nr 10 – ok. 5,5 km,

Nr 5 – ok. 5,5km.

Odległość od centrum miasta – ok. 3,5 km.

Odległość od dworca PKP Bydgoszcz Główna – ok. 1,0 km.

Odległość od najbliższego dworca PKP (Bydgoszcz Zachód) – ok. 800 m.

Odległość od dworca PKS – ok. 4,5 km.

Odległość od portu lotniczego – ok. 7,0 km.

Odległość od najbliższego przystanku komunikacji miejskiej – ok. 200 m.

Istniejąca infrastruktura:

Nieruchomość posiada następujące uzbrojenie techniczne:

-sieć elektroenergetyczną (NN – 4 linie kablowe),

-sieć wodociągową (Ø 100 mm),

-sieć kanalizacji ściekowej (Ø 200 mm),

-sieć kanalizacji deszczowej (Ø 200 mm),

-sieć gazową (Ø 32 mm),

-sieć teletechniczną (1 linia kablowa).

