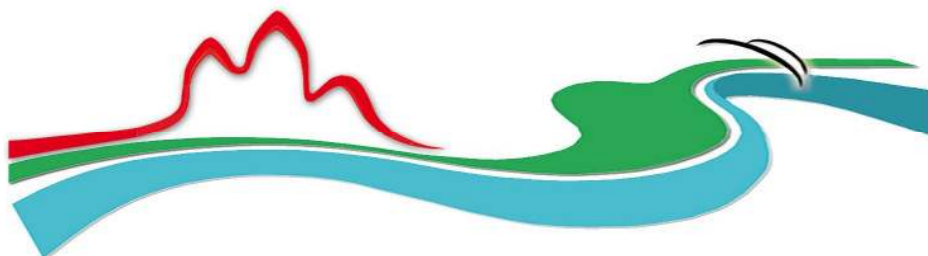




PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA
WYDZIAŁ ROZWOJU I STRATEGII MIASTA

ZAŁĄCZNIK NR 4 OPIS PROJEKTÓW PODSTAWOWYCH

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
DLA MIASTA BYDGOSZCZY
NA LATA 2007-2015



BYDGOSZCZ

2009

SPIS TREŚCI

Śródmieście.....	5
Projekt nr 1 – Wyspa Młyńska III etap.....	5
Projekt nr 2 - Wyspa Młyńska IV etap.....	7
Projekt nr 3 - Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy Kamińskiego.....	9
Projekt nr 4 - Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, przeznaczeniem na nową siedzibę.....	11
Projekt nr 5 - Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży.....	13
Projekt nr 6 - Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego.....	15
Projekt nr 7 - Ścieżka spacerowo-widokowa na skarpie południowej.....	17
Projekt nr 8 - Rewitalizacja ulicy Dworcowej.....	19
Projekt nr 9 - Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski”. Etap 5.....	21
Projekt nr 10 - Roboty odtworzeniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem.....	23
Projekt nr 11 - Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej.....	26
Projekt nr 12 - Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy.....	29
Projekt nr 13 - Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2.....	31
Projekt nr 14 - Odtworzenie rzeźb fontanny „Potop” w Parku im. Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy.....	33
Projekt nr 15 - Projekt rozbudowy budynku położonego w Śródmieściu przy ul. Długiej 5 w Bydgoszczy o część dla funkcji użyteczności publicznej.....	35
Projekt nr 16 - Przystosowanie kamienicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5.....	38
Kapuściska.....	41
Projekt nr 17- Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.....	41
Projekt nr 18 - Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy.....	44
Projekt nr 19 - Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy.....	47
Projekt nr 20 - Projekt przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy.....	50
Osiedle Leśne.....	53
Projekt nr 21- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy.....	53
Projekt nr 22 - Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.....	58
Projekt nr 23- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.....	62
Projekt nr 24- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy.....	64

Projekt nr 25 - Osiedle Leśne – „Centrum” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.	67
Projekt nr 26 - Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.....	70
Projekt nr 27 - Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku ul. Modrzewiowa 2	73
Projekt nr 28 - Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów	75
Projekt nr 29 - Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem	77
Wyżyny.....	81
Projekt nr 30 - Osiedle Wyżyny BII – „Na Skarpie” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy	81
Projekt nr 31 - Osiedle Wyżyny BI – „Na Skarpie” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.....	84
Projekt nr 32 - Osiedle Wyżyny BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.....	87
Projekt nr 33 - Osiedle Wyżyny BII „Na Skarpie” Projekt 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.....	90
Projekt nr 34 - Osiedle Wyżyny – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.....	93
Projekt nr 35 - Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy	96
Projekty społeczne	99
Opis projektu nr 1	99
Opis projektu nr 2	101
Opis projektu nr 3	104
Opis projektu nr 4	106
Opis projektu nr 5	108
Opis projektu nr 6	110
Opis projektu nr 7	112
Opis projektu nr 8	114
Opis projektu nr 9	116
Opis projektu nr 10	117
Opis projektu nr 11	119
Opis projektu nr 12	120
Opis projektu nr 13	121
Opis projektu nr 14	122
Opis projektu nr 15	124
Opis projektu nr 16	126

Opisy projektów podstawowych:

Śródmieście

Projekt nr 1 – Wyspa Młyńska III etap

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:**

2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz

3. **Nazwa projektu:** WYSPA MŁYŃSKA III ETAP – BUDOWA INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ WYSPY MŁYŃSKIEJ I JEJ NAJBLIŻSZEGO OTOCZENIA .

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 25 560 000,00

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : 8 946 000,00

Środki RPO (EFRR): 16 614 000,00

Środki inne: 0,00

6. **Zwięzły opis projektu:**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt jest kolejnym etapem rewitalizacji obszaru zwanego Wyspą Młyńską, obejmuje:

- zagospodarowanie terenów (łąka rekreacyjna, ciągi piesze, ścieżki rowerowe, oświetlenie, szata roślinna, mała architektura, plac zabaw),
- renowację zabytkowej drogi (ul. Mennica),
- realizację infrastruktury technicznej, w tym m.in. wykonanie kanalizacji deszczowej, budowa zaplecza sanitarnego – ustępu publicznego, budowa budynku rozdzielni elektrycznych,
- oświetlenie budynków i Międzywodzia,
- budowę pawilonu edukacyjnego,
- umocnienie nabrzeży Brdy Młynówki oraz Brdy.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Wyspa Młyńska jest jednym z najważniejszych obszarów miasta, stanowi o jego tożsamości historycznej oraz buduje współczesny wizerunek miasta jako ważny element Bydgoskiego Węzła Wodnego. Jest funkcjonalnie związana z centrum miasta jakim jest Ratusz i strefa staromiejska. Niegdyś jeden z ważniejszych obszarów gospodarczych obecnie jest enklawą zieleni w sercu miasta stanowiąc równowagę dla otaczających obszarów ścisłej zabudowy śródmiejskiej. Niestety dotychczasowa forma zagospodarowania nie odpowiadała randze miejsca i nie wykorzystywała potencjału przyrodniczo-użytkowego Wyspy. Realizacja projektu udostępni tereny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej dla mieszkańców Śródmieścia oraz Bydgoszczy, nada im właściwy kształt i użytkowość, poprawi jakość przestrzeni miejskiej w centralnej części miasta oraz jakość środowiska przyrodniczego. Spowoduje wzrost atrakcyjności funkcjonalnej (turystycznej i wypoczynkowej) tego rejonu miasta. Pozytywny wizerunek zachęci mieszkańców Śródmieścia a także całej Bydgoszczy od korzystania z tego miejsca, pozwoli na zwiększenie liczby odwiedzających ten teren, co przełoży się na wzrost atrakcyjności gospodarczej lokali użytkowych zlokalizowanych w tym rejonie miasta. Dobrze zagospodarowane otoczenie będzie impulsem dla renowacji budynków mieszkalnych oraz wprowadzaniem nowych funkcji w istniejącą tkankę miejską, poprawi funkcjonalność dzielnicy oraz korzystnie wpłynie na wizerunek miasta jako całości.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W szczególności z projektami:

- Wyspa Młyńska IV etap – Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy Kamińskiego – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent Miasto Bydgoszcz)
- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Projekt rozbudowy budynku położonego w Śródmieściu przy ul. Długiej 5 w Bydgoszczy o część dla użyteczności publicznej (beneficjent Leszek Piekut „Polvit”,

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bydgoszczy

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Urząd Miasta w Bydgoszczy Wydział Gospodarki Komunalnej

9. Harmonogram działań

Rozpoczęcie realizacji robót budowlano-montażowych, w tym renowacji ulicy Mennica, wykonania kanalizacji deszczowej, budowy budynku rozdzielni elektrycznych, wykonanie oświetlenia zewnętrznego budynków oraz Międzywodzia	2008
Kontynuacja robót budowlano-montażowych, w tym zakończenie renowacji ulicy Mennica, kanalizacji deszczowej, budynku rozdzielni elektrycznych, budowa ustępu publicznego, budowa amfiteatru, rozpoczęcie przebudowy umocnienia nabrzeży rzeki Brdy i Brdy Młynówki	2009
Kontynuacja robót budowlano-montażowych, w tym przebudowa umocnień nabrzeży rzeki Brdy i Brdy Młynówki, wykonanie placu zabaw, małej architektury, ścieżek, chodników, szaty roślinnej, pawilonu parkowego	2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2008 r .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2010 r.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Jolanta Drostek
- **stanowisko służbowe:** Inspektor nadzoru Wydziału Inwestycji UM Bydgoszcz
- **telefon:** (052) 58 58 215
- **e-mail:** j.drostek@um.bydgoszcz.pl

Projekt nr 2 - Wyspa Młyńska IV etap

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:**
2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
3. **Nazwa projektu:** WYSPA MŁYŃSKA IV ETAP – REWITALIZACJA ZDEGRADOWANYCH TERENÓW SPORTOWYCH NA TERENIE WYSPY MŁYŃSKIEJ .
4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 12 000 000,00
5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) :	6 000 000,00
Środki RPO (EFRR):	6 000 000,00
Środki inne:	0,00

6. **Zwięzły opis projektu:**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt jest ostatnim etapem prac w ramach Rewitalizacji zasobów kulturowych i przyrodniczych Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia, prace obejmować będą:

- rozbiórkę obiektów istniejących na terenie planowanej przystani,
- budowę przystani, w skład której będą wchodzić:
 - 1/ pomosty cumownicze z urządzeniami służącymi do zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, odbiór ścieków,
 - 2/ budynki stanowiące bazę noclegową dla „wodniaków” wraz z zapleczem magazynowym, sportowo-rekreacyjnym i niezbędną infrastrukturą

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Bydgoski Węzeł Wodny jest ważnym elementem struktury przestrzennej miasta, jest również głównym walorem przyrodniczym, kulturowym, identyfikacyjnym Bydgoszczy. Podjęte w ostatnich latach działania na rzecz rewitalizacji BWW są jednym z istotniejszych działań miasta w zakresie poszukiwania nowej tożsamości a zarazem nowych możliwości rozwoju oraz promowania w kraju i za granicą. Wyspa Młyńska jest kluczowym punktem w rewitalizacji BWW, jest łącznikiem między historią a teraźniejszością miasta. Jej lokalizacja w centrum miasta w bezpośredniej bliskości Ratusza, Starego Rynku głównych ulic miasta, stanowi o jej olbrzymim potencjale dla rozwoju funkcji turystycznych oraz kształtowania niepowtarzalnego wizerunku miasta. Realizacja projektu pozwoli nawiązać do tradycji korzystania z zasobów rzeki przy wprowadzeniu współczesnych funkcji, zgodnych z aktualnym zapotrzebowaniem społecznym, funkcjonalnym, wzbogaci obszar o nowe funkcje wypoczynkowo- turystyczne o znaczeniu regionalnym i krajowym, stworzy nowe stanowiska pracy związane z obsługą przystani oraz będzie generowała zwiększony ruch turystyczno - wypoczynkowy w tym rejonie miasta. Nowa przystań będzie jedną z bardziej atrakcyjnych przystani zlokalizowanych na drodze wodnej E-70 łączącej Berlin i Kaliningrad, zachęci wodniaków do zatrzymywania się w mieście i korzystania z jego oferty. Obiekt o tego typu zwiększa atrakcyjność terenów sąsiednich dla przyszłych inwestorów co w efekcie spowoduje poprawę jakości zagospodarowania i funkcjonalności tego rejonu miasta.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

W szczególności z projektami:

- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

- Wyspa Młyńska III etap – budowa infrastruktury rekreacyjnej wyspy młyńskiej i jej najbliższego otoczenia – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy Kamińskiego – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta w Bydgoszczy w zakresie realizacji rzeczowej inwestycji,
Wydział Rozwoju i Strategii Miasta w zakresie realizacji umowy o dofinansowanie

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Cywilno-Wojskowy Związek Sportowy „Zawisza”

9. Harmonogram działań

Rozstrzygnięcie konkursu na koncepcję architektoniczno-urbanistyczną rewitalizacji zdegradowanych terenów sportowych Wyspy Młyńskiej w Bydgoszczy – budowa przystani jachtowej z bazą noclegową i niezbędną infrastrukturą	2008
Opracowanie dokumentacji projektowo-przedmiarowej Uzyskanie pozwolenia na budowę Wybór oferty wykonawcy robót budowlano-montażowych Rozpoczęcie realizacji robót budowlano-montażowych	2009
Realizacja robót budowlano-montażowych	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2008 r.

(rozpoczęcie realizacji robót budowlano-montażowych – listopad 2009)

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011 r.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Jolanta Drostek (WIN) ,
Michalina Fąfara (WRS)
- **stanowisko służbowe:** Inspektor nadzoru Wydziału Inwestycji UM Bydgoszcz
Inspektor Wydział Rozwoju i Strategii Miasta UM Bydgoszcz
- **telefon:** (052) 58 58 215; (052) 58 58 090
- **e-mail:** j.drostek@um.bydgoszcz.pl;
michalina.fafara@um.bydgoszcz.pl

Projekt nr 3 - Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy Kamińskiego .

Opis projektu

- 1. Data sporządzenia opisu projektu:**
- 2. Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
- 3. Nazwa projektu:** REWITALIZACJA STAREGO RYNKU WRAZ Z PRZYLEGŁYMI ULICAMI ORAZ ULICY MOSTOWEJ WRAZ Z CIĄGIEM KOMUNIKACYJNYM MOSTU SULIMY KAMIŃSKIEGO .

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 17 800 000,00

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 6 250 000,00

Środki RPO (EFRR): 11 550 000,00

Środki inne: 0,00

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Zakres projektu obejmuje:

- przeprowadzenie konkursu na obiekt zachodniej pierzei i aranżacji płyty Starego Rynku,
- projekt zagospodarowania Starego Rynku i ul. Mostowej,
- prace archeologiczne,
- przebudowa płyty Starego Rynku uwzględniająca wymianę nawierzchni i wprowadzenie małej architektury,
- przebudowa nawierzchni ul. Mostowej,
- modernizacja Mostu Sulimy-Kamińskiego i nadanie mu reprezentacyjnego charakteru.,
- ewentualna wymiana sieci infrastruktury technicznej,
- przebudowa nawierzchni ulic dochodzących do Starego Rynku w tym: ul. Ku Młynom z mostkiem nad Brdą Młynówką.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

W szczególności z projektami:

- rozbiórka Restauracji „Kaskada” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej (beneficjent CUKIERNIA SOWA Sp.j)
- przystosowanie kamiennicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestru zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej) (beneficjent Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna),
- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Wyspa Młyńska III etap – budowa infrastruktury rekreacyjnej wyspy młyńskiej i jej najbliższego otoczenia – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoska) .

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta w Bydgoszczy,

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

9. Harmonogram działań

Przeprowadzenie konkursu na zamówienie projektu technicznego przebudowy płyty Starego Rynku Sporządzanie dokumentacji jw. Ogłoszenie przetargu na wykonanie projektu technicznego przebudowy przyległych do Starego Rynku ulic, przewidzianych w projekcie.	2009
Zakończenie projektu technicznego przebudowy płyty Starego Rynku Zakończenie projektu technicznego przebudowy przyległych do Starego Rynku ulic, przewidzianych w projekcie. Rozpoczęcie prac archeologicznych, Realizacja	2010
Realizacja	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009.

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię nazwisko: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej

Projekt nr 4 - Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, przeznaczeniem na nową siedzibę

Opis projektu

- 1. Data sporządzenia opisu projektu:**
- 2. Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
- 3. Nazwa projektu:** MIEJSKIE CENTRUM KULTURY – PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. MARCINOWSKIEGO W BYDGOSZCZY, PRZEZNACZENIEM NA NOWĄ SIEDZIBĘ MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY .

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 9 000 000,00

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 3 150 000,00

Środki RPO (EFRR): 5 850 000,00

Środki inne: 0,00

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości przy ul. Marcinkowskiego 12-16 (dz.o nr 139, 140 obr.128). Powierzchnia nieruchomości to 1715 m². Nieruchomość zabudowana jest kompleksem budynków dawnego kina Orzeł tj. dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym budynkiem z salą kinową, zapleczem i częścią biurową, o pow. użytkowej parteru i pierwszego piętra 937,57 m² oraz piwnicy 169,70m².

W ramach prac inwestycyjnych przewiduje się stworzenie na piętrze budynku 7 pomieszczeń (5- na działalność kulturalno-edukacyjną: secesyjny salon sztuki, pracownie -kultury, literacką, pokój programowy, pokój akustyka oraz 4-dla kadry MOK), na antresoli- 5 pomieszczeń (pomieszczenie programowe, studia teatralne-2 pomieszczenia, studio prac wizualnych, pracownia plastyczna) na parterze – salę kawiarniano- wystawienniczą, salę widowiskowo-kinową, scenę i zaplecza tych pomieszczeń; w piwnicy- studio fotograficzne, studio nagrań i jego zaplecze (2 pomieszczenia), „reżyserkę” i jej zaplecze.

Budynek zostanie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz zakupione zostanie jego wyposażenie. Przewiduje się odtworzenie secesyjnej elewacji budynku.

W wyniku przebudowy zwiększy się powierzchnia użytkowa i będzie wynosić:

Piwnica: 325 m²

Parter: 856 m²

Antresola: 276 m²

I Piętro : 402 m²

Razem 1859 m²

Obsługa komunikacyjna będzie zrealizowana z klatki schodowej (wraz z szybem windowym) dobudowanej do istniejących budynków na dz.139.Poza tym dz.139 zostanie zagospodarowana na miejsca postojowe zwłaszcza dla niepełnosprawnych oraz w sposób, aby dać możliwość organizowania niewielkich imprez plenerowych.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Docelowo w przebudowanym budynku swoją siedzibę będzie miał Miejski Ośrodek Kultury, który prowadzić będzie tam swoją działalność statutową z równoczesnym poszerzeniem oferty kulturalnej. W ten sposób, na podwalinie MOK, stworzone zostanie Miejskie Centrum Kultury aktywizujące kulturalnie i społecznie wszystkich bydgoszczan oraz przyczyniające się do rewitalizacji Śródmieścia. Jest to projekt o szczególnym znaczeniu społecznym. Prowadzona działalność kulturalno-edukacyjna, stworzy alternatywę spędzania wolnego czasu i rozwijania swoich zainteresowań dla mieszkańców Śródmieścia - obszaru, który charakteryzuje się bardzo wysokim poziomem ilości osób wymagających wsparcia, także dzielnic sąsiednich, dobrze skomunikowanych (Okole, Wilczak, Jachcice, Piaski) zamieszkałych przez około 30 tys. mieszkańców). Również z uwagi na zdegradowaną strukturę miejską tego rejonu tj. brak przestrzeni publicznych o funkcjach integracji społecznej, realizacja projektu jest bardzo pożądana. Dodatkowym walorem jest kontynuacja tradycji kulturowych związanych z tym obiektem. Położenie w bliskości Opery Nova, obiektów Wyższej Szkoły Muzycznej i Wyższej Szkoły Gospodarki - zwłaszcza tych wystawienniczych, jest przesłanką

do współpracy między tymi instytucjami i tworzenia wspólnej przestrzeni edukacyjnej, kulturalnej i kulturotwórczej. Przebudowa budynku wpłynie także na estetykę miejsca i będzie pozytywnym impulsem w kierunku poprawy jakości przestrzeni miejskiej.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, niski poziom edukacji, pośrednio na wskaźniki: niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia, wysoki poziom przestępczości.

• **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

- w szczególności z projektem Rewitalizacja Ulicy Dworcowej, Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Miejski Ośrodek Kultury - Miejskie Centrum Kultury

9. Harmonogram działań

Została przeprowadzona procedura udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zawarto umowę 21.08.2008r z firmą „Sound&Space” z Poznania , aneksy do umów : nr1-31.10.08, nr2-30.12.08; wystąpiono o warunki zabudowy i inne niezbędne uzgodnienia.	2008
Zawarto umowę z Sound& Space- 16.02.09 na roboty projektowe uzupełniające; maj – trwa przekazywanie (sukcesywnie) dokumentacji projektowo-kosztorysowej;	2009 I połowa
Wystąpienie o pozwolenie na budowę, Przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na przebudowę budynku, Rozpoczęcie przebudowy i jej częściowa realizacja;	2009 II połowa
Realizacja przebudowy zgodnie z dokumentacją	2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: III kwartał 2009r.

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: IV kwartał 2010r. .

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Adamczyk Leszek,
Lidia Hoppe
- **stanowisko służbowe:** Inspektor nadzoru Wydziału Inwestycji UM Bydgoszcz,
Inspektor nadzoru Wydziału Inwestycji UM Bydgoszcz,
- **telefon:** 58 58 653, kom 0668 154 359,
58 58 960, kom. 0506 447 840
- **e-mail:** l.adamczyk@um.bydgoszcz.pl
lidia.hoppe@um.bydgoszcz.pl

Projekt nr 5 - Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:**

2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz

3. **Nazwa projektu:** BYDGOSKI WĘZEŁ WODNY – REWITALIZACJA BULWARÓW I NABRZEŻY .

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 18 000 000,00

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : 6 300 000,00

Środki RPO (EFRR): 11 700 000,00

Środki inne: 0,00

6. **Zwięzły opis projektu:**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W ramach projektu przewiduje się:

- wykonanie przebudowy i budowy umocnień nabrzeża lewej strony rz. Brdy wraz z zagospodarowaniem bulwarów, na odcinku od wiaduktu kolejowego nad ulicą Unii Lubelskiej do mostu Solidarności przy ul. Focha oraz od mostu Bernardyńskiego przy ul. Bernardyńskiej do mostu Pomorskiego przy ul. Kard. Wyszyńskiego .
- budowę docelowo 8-u przystanków tramwaju wodnego, a w ramach niniejszego projektu zbudowane będą 4 w tym:
 - 1) przystanek Astoria usytuowany nieopodal Mostu Królowej Jadwigi w okolicy zabudowań basenu Astoria,
 - 2) przystanek Dworzec PKS na lewym brzegu Brdy nieopodal dworca autobusowego na prawym brzegu,
 - 3) przystanek Rybi Rynek na Starym Mieście,
 - 4) przystanek Łuczniczka na terenie Parku Centralnego , nie opodal hali sportowo widowiskowej „Łuczniczka” przy kładce pieszej przez rzekę Brdę ,
- przebudowę oświetlenia,
- przebudowę i budowę ścieżek pieszych i rowerowych (również dostosowanych dla rolkarzy),
- budowę obiektów małej architektury (np. place zabaw i infrastruktura rekreacyjna),
- budowę pomostów,
- tablic informacyjnych,
- wykonanie nasadzeń drzew i krzewów itp.,
- budowa schodów łączących ul. Stary Port z bulwarem nad Brdą.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Bydgoski Węzeł Wodny jest wiodącym elementem międzynarodowej drogi wodnej, łączącej wschodnią i zachodnią Europę. Celem projektu jest przywrócenie Bydgoszczy kluczowej roli na międzynarodowej drodze wodnej E-70 Berlin-Kaliningrad, poprzez poprawę parametrów żeglugowych, budowę nowych przystani, zagospodarowanie terenów nadbrzeżnych, aktywizację działalności usługowo-turystycznej, rekreacyjnej i transportu wodnego. Działania powyższe wynikają z przyjętego w 2006 roku przez Radę Miasta „Programu rewitalizacji i rozwoju Bydgoskiego Węzła Wodnego”. Projekt jest kontynuacją wcześniejszych działań na rzecz rozwoju Bydgoskiego Węzła Wodnego.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. A w szczególności z projektami:

- Wyspa Młyńska III etap – budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoska) .
- Wyspa Młyńska IV etap – Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz).

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta - w zakresie zieleni, małej architektury (placów zabaw),
Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - w zakresie ścieżek pieszo-rowerowych , oświetlenia ścieżek i przystanków oraz samych przystanków tramwaju wodnego, a także schodów,
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku - w zakresie nabrzeży

9. Harmonogram działań

Opracowanie: badań gruntu, hydrologii, matryc, koncepcji, programu funkcjonalno-użytkowego , operatu wodnoprawnego, tj. dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia przetargu na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.	2008
Wykonanie dokumentacji projektowej, budowlanej i wykonawczej, uzyskanie wszelkich pozwoleń, przeprowadzenie badań archeologicznych , rozpoczęcie budowy przystanków tramwaju wodnego.	2010
Realizacja inwestycji : kontynuacja budowy przystanków , przebudowa i budowa nabrzeży, kompleksowe wykonanie zagospodarowania bulwarów	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2008 .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011 .

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Dorota Piasecka , Jolanta Drostek
- **stanowisko służbowe:** Inspektorzy Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta
- **telefon:** (052) 58-58-960 lub 58-58-215 lub 58-58-151
- **e-mail:** d.piasecka@um.bydgoszcz.pl,
j.drostek@um.bydgoszcz.pl

Projekt nr 6 - Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:**

2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz

3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA OTOCZENIA PLACU WOLNOŚCI I PARKU IM. KAZIMIERZA WIELKIEGO

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 2 500 000,00

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta): 875 000,00

Środki RPO (EFRR): 1 625 000,00

Środki inne: 0,00

6. **Zwięzły opis projektu:**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W ramach projektu przewiduje się:

- podniesienie jakości przestrzennej, technicznej i wizualnej tego miejsca poprzez przebudowę funkcjonalną placu, w tym:
- remont otoczenia fontanny,
- dostosowanie nawierzchni oraz małej architektury i zieleni do rangi i charakteru miejsca.

Projekt obejmuje:

- wykonanie koncepcji zagospodarowania,
- wykonanie projektu budowlanego,
- wyznaczenie zadań oraz ich realizację.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Ulica Gdańska wraz z Placem Wolności jest jedną z najważniejszych przestrzeni publicznych miasta, jednym z trzech placów związanych z ul. Gdańską (plac przy Drukarni oraz plac przy Rywalu). O randze tego miejsca decyduje lokalizacja w centrum miasta, historyczny rodowód ulicy, sąsiedztwo takich obiektów jak Kościół św.św. Piotra i Pawła, BWA, Budynek Opery-Scena kameralna, Park Kazimierza Wielkiego, zabytkowe kamienice ul. Gdańskiej oraz lokalizacja pomnika pamięci. Aktualnie plac mimo iż jest zlokalizowany bezpośrednio przy ulicy to jego czytelność jest ograniczona lokalizacją parkingów oraz szeregiem kiosków kwiatowych, których zaplecza skierowane ku ciągom komunikacyjnym znacznie degradują jakość przestrzeni, która powinna stanowić miejsce reprezentacyjne. Niezbędny jest remont przestrzeni zlokalizowanej za kościołem ze szczególnym uwzględnieniem sąsiedztwa fontanny, infrastruktury hydrotechnicznej i oświetleniowej oraz nawierzchni sąsiadującej z fontanną. Dla zachowania spójności przestrzennej prace renowacyjne obejmą teren wyznaczony ul. Gdańską, Piotra Skargi, przedłużeniem ul. Gimnazjalnej na terenie parku, południową granicę projektu wyznacza linia budynków BWA. Realizacja projektu pozwoli na podniesienie jakości przestrzeni miejskiej, stworzenie atrakcyjnego miejsca wypoczynku oraz istotnego pod względem społecznym miejsca spotkań i integracji społecznej. Poprawa funkcjonalności i wizerunku zachęci Bydgoszczan do użytkowania tego terenu. Wzmacnianie istniejących, budowanie nowych obszarów wypoczynku i integracji społecznej ma znaczenie dla wzmacniania więzi społecznych między mieszkańcami oraz więzi emocjonalnej z miejscem zamieszkania. Dobrze zagospodarowane przestrzenie publiczne sprzyjają poprawie jakości sąsiadującej zabudowy oraz przyciągają odwiedzających co ma również odbicie w aktywizacji gospodarczej rejonu.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki wysoki poziom bezrobocia, niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. A w szczególności z projektem:

- Odtworzenie rzeźb fontanny „Potop” w Parku Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy (beneficjent Stowarzyszenie Bydgoskiej Fontanny „Potop”)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bydgoszczy,

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM Bydgoszcz

9. Harmonogram działań

Wykonanie koncepcji zagospodarowania, Wykonanie projektu budowlanego,	2009
Realizacja	2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009r .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2010r .

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Wydział Inwestycji oraz Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Projekt nr 7 - Ścieżka spacerowo-widokowa na skarpie południowej

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:**

2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz

3. **Nazwa projektu:** ŚCIEŻKA SPACEROWO-WIDOKOWA NA SKARPIE POŁUDNIOWEJ .

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 2 000 000,00

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : 700 000,00

Środki RPO (EFRR): 1 300 000,00

Środki inne: 0,00

6. **Zwięzły opis projektu:**

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Zadaniem projektu jest realizacja ścieżki widokowej na skarpie południowej. W ramach projektu przewiduje się:

- wykonanie koncepcji zagospodarowania całego obszaru, w ramach tej koncepcji wytypowanie zadań etapami do realizacji, zgodnie z nimi:
- sporządzenie projektów budowlanych
- wykonanie zgodnie z projektem.

• **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt obejmuje teren skarpy południowej na odcinku od ul. Stromej poprzez Park na Wzgórzu Dąbrowskiego do ul. Kujawskiej. Jego zadaniem jest renowacja oraz na fragmentach budowa terenów wypoczynkowych pod kątem funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnych oraz walorów krajobrazowych ze szczególnym uwypukleniem powiązań widokowych tego terenu z miastem. Krawędź skarpy południowej charakteryzuje się wyniesieniem ok. 31 m ponad poziom ul. Mostowej w rejonie Brdy. Jednocześnie skarpa południowa jest położona równoleżnikowo względem centralnego odcinka Brdy, w niewielkiej od niej odległości (ok. 500m). Te uwarunkowania powodują, że jest ona charakterystycznym elementem krajobrazu Bydgoszczy, tłem dla zabudowy Śródmiejskiej obszarem rekreacyjnym a jednocześnie wspaniałym miejscem widokowym z którego można podziwiać panoramę miasta. Obecnie stan terenów nadskarpowych jest zróżnicowany: od terenów o przyzwoitym standardzie użytkowym do obszarów bardzo zaniedbanych a nawet nie urządzonych, miejscami, dla przeciętnego spacerowicza nie do pokonania. Na odcinkach wymagane są regulacje własności gruntów. Ważnym problemem jest nie wykorzystanie potencjału widokowego skarpy. Brakuje powiązań widokowych z miastem, zwłaszcza w okresie wegetacyjnym roślinność uniemożliwia korzystnie z uroków tego miejsca, brakuje punktów widokowych. Jest to obszar unikatowy, nadający Bydgoszczy niepowtarzalny charakter, ważny ze względów przyrodniczych, rekreacyjnych, pozwalający na ogląd miasta z wyjątkowej perspektywy, potencjalnie wzbogacający turystyczne walory miasta. Realizacja projektu jest ważna z uwagi na zrównoważenie struktury miasta pod kątem uzupełnienia zasobów wypoczynkowych, co jest szczególnie istotne dla części śródmiejskiej, charakteryzującej się brakiem zielonych obszarów. Dobrze zagospodarowane tereny publiczne stymulują wzrost jakości zagospodarowania terenów sąsiednich, są również atutem miasta w pozyskiwaniu nowych mieszkańców oraz zwiększają atrakcyjność turystyczną.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

• **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

• **podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:**

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta w Bydgoszczy,

7. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM Bydgoszcz

8. Harmonogram działań

Podjęcie działań w celu wykupu gruntu, współpraca Wydz. Inwestycji z Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środow. w określeniu wytycznych dla projektanta (zostały określone)	2009
Przetarg lub konkurs na wykonanie koncepcji zagospodarowania obszaru między ul. Stromą a ul. Kujawską oraz wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla elementów zagospodarowania terenu	2009 II połowa
Realizacja wg wykonanej dokumentacji	2010
Realizacja wg wykonanej dokumentacji	2011

9. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009 r.

10. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: IV kwartał 2011 r.

11. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Lidia Hoppe,
- **stanowisko służbowe:** Inspektor Wydziału Inwestycji
- **telefon:** 052 5858 960
- **e-mail:** lidia.hoppe@ um.bydgoszcz.pl

Projekt nr 8 - Rewitalizacja ulicy Dworcowej

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu:

2. Przedmiot zgłaszający projekt: Miasto Bydgoszcz

3. Nazwa projektu: REWITALIZACJA ULICY DWORCOWEJ .

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 6 432 741,00

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 2 251 459,00

Środki RPO (EFRR): 4 181 282,00

Środki inne: 0,00

6. Zwięzły opis projektu:

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje modernizację przebudowę ul. Dworcowej na ciąg pieszo-jezdny oraz wprowadzenie zieleni i małej architektury na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Matejki.

W ramach projektu przewiduje się:

- Sporządzenie koncepcji zagospodarowania ulicy,
- Sporządzenie projektu budowlanego
- Realizację zgodnie z projektem.

• **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Ulica jest jednym z głównych ciągów pieszo-jezdnych Śródmieścia, łączy dworzec kolejowy z centrum miasta. Niegdyś reprezentacyjna tętniąca życiem, obecnie straciła swoje znaczenie jako oś handlowa i trakt komunikacyjny, również pod względem estetycznym nie prezentuje się dobrze. Sąsiadująca z ulicą zabudowa podlega degradacji, większość budynków w kwartałach zabudowy przylegającej do ul. Dworcowej wymaga znaczących remontów. Oferowane usługi i towary nie wystarczają do ożywienia gospodarczego tego rejonu miasta. Poprawa warunków zamieszkania, świadczenia usług, wzrost atrakcyjności i bezpieczeństwa tego obszaru warunkuje zainteresowanie turystów, klientów, potencjalnych mieszkańców i nowych inwestorów ul. Dworcową. Z uwagi na odnotowane niekorzystne wskaźniki dotyczące jakości przestrzeni, grup wymagających wsparcia, bezrobocia, trendów demograficznych obszar ten wymaga pilnych przedsięwzięć poprawiających strukturę funkcjonalną, przestrzenną, pozwalających na poprawę warunków życia lokalnej społeczności ale również poprawę wizerunku miejsca.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki wysoki poziom bezrobocia, niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

• **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. A w szczególności z projektami:

- Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, z przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury,
- Budowa połączenia tramwajowego do Dworca Bydgoszcz Główna (projekt kluczowy RPO WK-P)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem w czasie jego realizacji odpowiedzialny będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy,

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy,

9. Harmonogram działań

Zlecenie koncepcji zagospodarowania całości ulicy,	2009
Sporządzenie koncepcji zagospodarowania całości ulicy Sporządzenie projektu budowlanego I etapu	2010
Sporządzenie projektu budowlanego pozostałych etapów Rozpoczęcie realizacji I etapu	2011
Realizacja zgodnie z projektem	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009r .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011r .

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię nazwisko: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy

Projekt nr 9 - Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej

przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski”. Etap 5

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 11.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Diecezja Bydgoska

3. Nazwa projektu: Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski”. Etap 5

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 3 589 169,37 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 2 691 877, 03

Środki RPO (EFRR):, tj. 897 292,34

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

- Niniejszy projekt stanowi piąty etap rewaloryzacji budynku przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy.

Zakres rzeczowy projektu obejmuje realizację następujących zadań:

- 1) rekonstrukcja dachu
- 2) rekonstrukcja stropu
- 3) remont elewacji
- 4) wykonanie instalacji elektrycznych
- 5) wykonanie instalacji sanitarnych
- 6) wykonanie systemu centralnego ogrzewania
- 7) wykonanie systemu wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sygnalizacji przeciwpożarowej
- 8) roboty wykończeniowe ogólnobudowlane

Ad. 1. Zadanie polega na wymianie zniszczonej konstrukcji drewnianej więźby dachowej i ceramicznego pokrycia dachowego na nową drewnianą więźbę dachową zabezpieczoną przeciwpożarowo, wzmocnioną stalową konstrukcją i na pokrycie dachówką karpiówką z koronką, z zachowaniem walorów estetycznych. Zadanie obejmuje również wykonanie izolacji, obudowę elementów konstrukcji, montaż okien połaciowych i wyłazu dachowego, montaż rynien i rur spustowych.

Ad. 2. Zadanie polega na wymianie zniszczonej konstrukcji drewnianego stropu na strop ogniotwały wykonany z pustaków Teriva – II i Teriva - III na belkach prefabrykowanych.

Ad. 3. Zadanie polega na wymianie tynków z zastosowaniem tynków zwykłych kategorii III, wykonaniu cienkowarstwowych wypraw z masy tynkarskiej, wykonaniu profili ciągnionych szlachetnych (gładzonych i nakrapianych), ciągnionych zwykłych i półszlachetnych barwionych, montażu okładzin ścian i pilastrów z prostokątnych płyt z piaskowca i wapienia miękkiego, dwukrotnym malowaniu tynków gładkich farbami sylikatowymi bez gruntowania, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej na okna drewniane i drzwi zewnętrzne klepkowe oraz wykonaniu obróbek blacharskich.

Ad. 4. Zadanie obejmuje wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej, w tym niskoprądowej.

Ad. 5. Zadanie polega na całkowitej wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Ad. 6. Zadanie obejmuje wykonanie kompletnego systemu centralnego ogrzewania gazowego (kotłowni i instalacji wewnętrznej wraz z przyłączem).

Ad. 7. Zadanie polega na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji, a także instalacji przeciwpożarowej.

Ad. 8. Zadanie obejmuje wymianę tynków wewnętrznych na wapienne, malowanie sufitów i ścian, odtworzenie sztukaterii, wymianę podłóg i posadzek, wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej.

Powyższe zadania zostaną wykonane zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy i kosztorysem zatwierdzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków). Zadania zostaną zrealizowane pod nadzorem budowlanym i konserwatorskim, przez firmę specjalizującą się w pracach remontowo-konserwatorskich, zaakceptowaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt jest elementem kompleksowego programu rewaloryzacji materialnej substancji zabytkowej oraz rewaloryzacji społecznej i kulturowej. W tym celu w czerwcu 2006 roku podpisano pomiędzy Diecezją Bydgoską, a Miastem Bydgoszczą reprezentowanym przez Prezydenta Konstantego Dombrowicza List Intencyjny w sprawie współpracy programowej i organizacyjnej dotyczącej funkcjonowania Instytutu Kultury – Dom Polski przy ul. Grodzkiej 1. W budynku będzie prowadzona różnorodna działalność kulturotwórcza i społeczna, adresowana do szerokiego kręgu odbiorców, także grup dewaforyzowanych (m.in. wystawy prac uczestników grup specjalnej troski Muminki oraz zajęć w świetlicach środowiskowych; koncerty, spektakle, konkursy, warsztaty dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz z zagrożonych środowisk; działania w zakresie profilaktyki przeciwdziałania przemocy w rodzinie, grup wsparcia DDA). Docelowo w obiekcie zostaną m.in. zrekonstruowane dwie sale: audytoryjna o szerokim zastosowaniu festiwalowym, konferencyjnym, teatralnym oraz wystawiennicza służąca promocji sztuki, ze szczególnym uwzględnieniem twórców lokalnych miasta i regionu.

- Realizacja projektu zakończy proces rewaloryzacji i gmachu i jego adaptacji dla potrzeb społecznych. Wykonanie tego etapu rewaloryzacji gmachu oznacza osiągnięcie celów głównych:
- 1. przywrócenie wartości zabytkowej substancji i przywrócenie budynkowi funkcji użytkowych dla realizacji potrzeb kulturalnych i społecznych;
- 2. przywrócenie ład przestrzennego tego fragmentu Starego Miasta;
- 3. wzrost atrakcyjności kulturowej, turystycznej i rekreacyjnej przybrzeżnej części Starego Miasta i w konsekwencji ożywienie tego obszaru.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

1. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projektem w całości będzie zarządzać Kuria Diecezjalna. Kuria – jako organ zarządzający Diecezją – odpowiada za przygotowanie i realizację projektu, jego monitoring, rozliczenie i sprawozdawczość, zarządzanie produktami i rezultatami oraz właściwe utrzymanie i eksploatację przedmiotowej nieruchomości.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Kuria Diecezjalna Diecezji Bydgoskiej

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rekonstrukcja dachu – roboty konserwatorskie	04.2010-08.2010
Rekonstrukcja stropu - roboty konserwatorskie	04.2010-08.2010
Remont elewacji – roboty konserwatorskie	04.2010-11.2010
Wykonanie instalacji elektrycznych	06.2010-04.2011
Wykonanie instalacji sanitarnych	06.2010-04.2011
Wykonanie systemu centralnego ogrzewania	06.2010-04.2011
Wykonanie systemu wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sygnalizacji przeciwpożarowej	09.2010- 03.2011
Roboty wykończeniowe ogólnobudowlane	05.2010-04.2011
Promocja projektu – tablica informacyjno-pamiątkowa	04.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 04.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 04.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Ksiądz Przemysław Książek
- stanowisko służbowe: Ekonom Diecezji Bydgoskiej
- telefon / fax: (0-52) 366 98 06; kom. 509 340 690 / fax. (0-52) 366 98 14
- e-mail: pk52@kuria.byd.pl

Projekt nr 10 - Roboty odtworzeniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 26.05.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Roboty odtworzeniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **4 100 000,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **3 100 000,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **1 000 000,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych oraz wykończeniowych robót odtworzeniowo-konserwatorskich:

A. Sala koncertowa.

- konstrukcje budowlane murowe, żelbetowe i stalowe,
- tynki i sztalatury ścian,
- detale architektoniczne,
- renowacja dekoracyjnego, kasetonowego sufitu,
- wykonanie i montaż nowej stolarki okien i drzwi przystosowanych do odtworzonego wystroju wnętrza,
- wykonanie kompletu nowych posadzek i podłóg przywracających ich historyczny charakter
- zakup i montaż zapadni fortepianu na scenie w sali koncertowej

B. Elewacja.

- naprawy i wymiany tynków elewacji z zachowaniem detali i rysunku elewacji wg stanu pierwotnego z materiałów renowacyjnych,
- uzupełnienie, naprawa i wymiana detali architektonicznych elewacji,
- wykonanie powłok malarskich z materiałów o wysokiej odporności na wpływy atmosferyczne,
- zabezpieczenie elewacji przed ptakami oraz graffiti,
- wykonanie oświetlenia iluminacyjnego.

Uzasadnieniem wyboru przyjętego rozwiązania technicznego jest wspomniany uprzednio projekt budowlany uzgodniony z Miejskim Konserwatorem Zabytków i opatrzony pozwoleniem na budowę.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt jest w pełni uzasadniony, biorąc pod uwagę znaczenie Bydgoszczy, jako ośrodka kultury i muzyki, która jest zarazem stolicą administracyjną województwa kujawsko-pomorskiego oraz jego największym miastem. Lokalizacja inwestycji posiada wiele praktycznych zalet, które idealnie wkomponowują się w planowane przeznaczenie budynku. Należy wspomnieć przede wszystkim o usytuowaniu w centralnym punkcie miasta, dostępności infrastruktury komunikacyjnej oraz mediów, a także bliskim sąsiedztwie budynku głównego Akademii, wraz z

rektoratem przy ul. Słowackiego 7, budynku dydaktycznego przy ul. Warmińskiego, budynków Domu Studenta przy ul. Staszica oraz Kołłątaja. Wzajemne odległości wynoszą od dwóch do trzech przecznic, tzn. 200-300 m, co w znaczący sposób ułatwi proces dydaktyczny, często wymagający przemieszczania się pomiędzy sąsiadującymi obiektami.

Budynek przy ul. Gdańskiej 20 znajduje się także w pobliżu bydgoskiej Dzielnicy Muzycznej, na którą, poza AMFN, składają się: Filharmonia Pomorska, Zespół Szkół Muzycznych oraz park im. Jana Kochanowskiego, kryjący w cieniu starych drzew pomniki wybitnych kompozytorów. Istotny jest także fakt, iż ulica Gdańska w Bydgoszczy jest jedną z najbardziej reprezentacyjnych w mieście, natomiast w miejskim planie zagospodarowania przestrzennego, ulicę tę określono docelowo, jako ciąg pieszy.

Realizacja projektu nada obiektowi prestiżowego charakteru oraz wpłynie pozytywnie nie tylko na bezpośrednich użytkowników obiektu, czyli studentów oraz pedagogów, ale także na otoczenie – mieszkańców Bydgoszczy i całego regionu.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

2. Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

Ponadto projekt jest komplementarny z projektem ujętym w Indykatorywnym wykazie indywidualnych projektów kluczowych współfinansowanych w ramach RPO WK-P:

3. Modernizacja obiektu Akademii Muzycznej w Bydgoszczy dla celów dydaktycznych wraz z pierwszymi wyposażeniem - Działanie 3.1 RPO WK-P (Beneficjent: Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem odpowiedzialny będzie wnioskodawca – Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy. System zarządzania projektem zakłada powołanie zespołu realizującego projekt. W skład tego zespołu wchodzić będą następujące osoby: Koordynator Projektu, Koordynator wykonawstwa inwestycji, osoba odpowiedzialna za zamówienia publiczne, osoba odpowiedzialna za administracyjną stronę inwestycji, zespół księgowości, radca prawny, osoba odpowiedzialna za promocję projektu, inspektorzy budowlani. Kompetencje, zakres obowiązków, sposób sprawozdawczości, a także terminarz spotkań, procedury postępowania oraz wytyczne dotyczące ewentualnych działań korygujących zostaną zamieszczone w tzw. Księdze Projektu. Dokument ten będzie podstawą do zarządzania projektem, tak aby pozostawał on zgodny z umową z Urzędem Marszałkowskim, Prawem Zamówień Publicznych, innymi dokumentami krajowymi i unijnymi oraz realizował założone cele w sposób jasny i klarowny do kontroli.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Roboty budowlane	01.2010-09.2011
Promocja zadania	01.2010-09.2011
Obsługa inwestycji (m.in. nadzór inwestorski, prawnik, koordynator projektu, audyt, księgowość, przetargi publiczne)	01.2010-09.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 09.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Adrianna Szepiela

- **stanowisko służbowe:** Koordynator zadania

- **telefon / fax:** kom. 502 086 638

- **e-mail:** szepiela@wp.pl

Projekt nr 11 - Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 10.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: CUKIERNIA SOWA Sp.j.

3. Nazwa projektu: Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **366 000,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **291 000,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **75 000,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest rozbiórka dwukondygnacyjnego obiektu murowanego, podpiwniczonego o kubaturze 7019 m³, usunięcie gruzu i innych odpadów porozbiórkowych, zagospodarowanie tych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. W trakcie prac rozbiórkowych nastąpi demontaż wybranych elementów wyposażenia, montaż i utrzymanie ogrodzenia miejsca wykonywania prac rozbiórkowych, umieszczenie niezbędnych informacji ostrzegawczych i zabezpieczenie terenu rozbiórki przed dostępem osób niepowołanych, oświetlenie placu rozbiórki i zabezpieczenie dróg dojazdowych.

Z uwagi na charakter prac rozbiórkowych dokonywanych w centrum miasta w ciągu komunikacji pieszej i samochodowej o nasilonym ruchu Wnioskodawca w ofercie na wykonanie tych prac zaleci przysłanym Wykonawcom uwzględnienie wymogu zachowania szczególnej ostrożności zarówno w zakresie ewentualnych zagrożeń mechanicznych jak i rozprzestrzeniania się pyłu i ewentualnych substancji niebezpiecznych w obrębie prowadzonych prac, aby w ten sposób zachować wszelkie kryteria dotyczące ochrony środowiska.

Wnioskodawca zamierza maksymalnie skrócić okres wykonywanych prac rozbiórkowych usunięcia odpadów przy zachowaniu wszystkich niezbędnych kryteriów wynikających z obowiązujących przepisów prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska oraz „programu ochrony środowiska dla miasta Bydgoszczy na lata 2002 – 2010” oraz „planu gospodarki odpadami dla miasta Bydgoszczy na lata 2002 – 2010”.

Wnioskodawca deklaruje gotowość techniczną do podjęcia prac będących przedmiotem Projektu co wynika z faktu, iż jest w posiadaniu Decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 142/2008 z dnia 25.11.2008 r. udzielającej pozwolenia na prowadzenie prac w obszarze wpisanym do rejestru zabytków: przy ul Mostowej nr 2 w Bydgoszczy – rozbiórka budynku gastronomicznego KASKADA według Projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Waldemara Bejenki.

- **Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt służyć ma w założeniu Wnioskodawcy do realizacji celu nowej zabudowy Starego Rynku miasta Bydgoszczy, odtworzeniu ulicy Jatki, w miejscu istniejącego obecnie obiektu gastronomicznego „KASKADY”, który to obiekt w celu realizacji tychże nowych przedsięwzięć inwestycyjnych jakich zamierza dokonać Wnioskodawca musi ulec rozbiórce i zburzeniu.

Przedsięwzięcie zmierzające do odtworzenia historycznej zabudowy ulicy Mostowej wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, albowiem zostanie zrealizowana koncepcja odbudowy Starego Rynku, zharmonizowana z dotychczas zbudowanymi przez Wnioskodawcę obiektami użyteczności publicznej przy ulicy Mostowej.

W nowo powstałych obiektach, które zostaną wybudowane po rozbiórce i wyburzeniu restauracji KASKADA zostaną utworzone nowe miejsca pracy, zostanie im nadana nowa funkcja gospodarcza i społeczna oraz działalność prowadzona w tych obiektach przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej miasta Bydgoszczy. Odtworzenie ulicy Jatki podniesie walory historyczne tej części miasta, a parking podziemny zaspokoi coraz większe potrzeby w tej części Śródmieścia do bezpiecznego parkowania pojazdów w okolicy Urzędu Miasta, obiektów gastronomicznych, handlowych i spełniających funkcje kulturalne w centrum miasta.

Wyburzenie obiektu KASKADY służy rewitalizacji zdegradowanego obiektu w centralnej strefie Śródmiejskiej objętej ochroną konserwatorską, pozwoli przywrócić zwartą jednolitą w swojej funkcji architektonicznej zabudowę ulicy Mostowej. Nowo powstały obiekt będzie doskonale harmonizował z dotychczas nowo powstałymi obiektami, obecnie sąsiadującymi z restauracją KASKADA.

Zdaniem Wnioskodawcy realizacja szerszego zamierzenia inwestycyjnego, stanowiącego kontynuację dotychczasowych działań inwestycyjnych w sferze użyteczności publicznej CUKIERNIA SOWA Sp.j. tj. Etap 1 – rozbiórka i wyburzenie obiektu gastronomicznego KASKADA (w ramach niniejszego Projektu) oraz Etap 2 - budowa w tym miejscu nowych obiektów użyteczności publicznej (hotel, parking, lokale użytkowe itp. – w ramach Projektu, dla którego Wnioskodawca zamierza przedłożyć Wniosek o dofinansowanie w konkursie na Działanie 6.2 RPO WK-P) będą miały pozytywny wpływ na otoczenie poprzez poprawę funkcji architektonicznej Śródmieścia, stworzenie nowych miejsc pracy oraz wybudowaniu obiektów o najwyższym standardzie budowlanym z zachowaniem funkcji historycznej. Ponadto przyszła zabudowa tego terenu przywróci nie tylko funkcje dotychczasowe, ale również stworzy nowe warunki do prowadzenia działalności gospodarczej na tym terenie poprzez posadowienie budynku hotelowo-usługowego (z parkingiem podziemnym) w obrębie ulic Mostowa/Kręta/Jatki co ożywi gospodarczo teren na którym w chwili obecnej znajduje się nieczynny obiekt gastronomiczny KASKADA.

- **Powiązania z innymi projektami,**

1. Projekt obejmujący - Etap 2 - budowę nowych obiektów użyteczności publicznej tj. hotel, parking, lokale użytkowe itp. - Działanie 6.2 RPO WK-P (Beneficjent: CUKIERNIA SOWA Sp.j.)

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W szczególności zaś w projektem:

2. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO-WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie CUKIERNIA SOWA Sp.j. Zarządzanie Projektem będzie się odbywać bezpośrednio poprzez wspólnika spółki - Adama Sowę oraz głównego księgowego - Stanisława Kozłowskiego. Wszystkie czynności związane z rozliczeniem, monitorowaniem i zapewnieniem trwałości Projektu zostaną wykonane przez wspólnika spółki oraz głównego księgowego.

Kolejno, po pozytywnej ocenie niniejszego Wniosku i wpisaniu Projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2013 (LPR-B), złożeniu Wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-pomorskiego oraz po zawarciu Umowy o dofinansowanie, zostanie dokonany z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji wybór firmy wykonawczej określonych prac rozbiórkowych oraz wykonanie Projektu zgodnie z powyższym opisem. Następnym etapem będzie sporządzenie Wniosku o płatność z wypełnioną częścią sprawozdawczą przez wspólnika spółki oraz głównego księgowego, na podstawie faktur (y) wystawionych przez Wykonawcę usług rozbiórkowych.

Wszelkie oznakowanie i odpowiednie opisanie dokumentów księgowych oraz innych tworzonych w ramach Projektu leżeć będzie w gestii wspólnika spółki oraz głównego księgowego.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

CUKIERNIA SOWA Sp.j.

9. Harmonogram działań:

Zakresem prac będących przedmiotem niniejszego działania będą: prace rozbiórkowe (roboty rozbiórkowe, uporządkowanie terenu po rozbiórce, koszty organizacji robót i zaplecza budowlano- socjalnego, zagospodarowanie, złomowanie i utylizacja odpadów porozbiórkowych).

Wykonanie przedmiotu projektu będzie miało miejsce w okresie 09.2009-12.2009

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 09.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2009

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Stanisław Kozłowski

- **stanowisko służbowe:** Główny Księgowy

- **telefon / fax:** (0-52) 373 24 10 w. 126/ (0-52) 373 38 06

- **e-mail:** kozlowski.finance@sowa-cukiernia.com.pl

Projekt nr 12 - Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 10.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Zespół Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 899 140,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **674 355,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **224 785,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest odnowienie elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy składające się z następujących etapów prac:

- 1) Dzierżawa i montaż rusztowań oraz zamontowanie siatki zabezpieczającej
 - 2) Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią
 - 3) Zmycie brudu oraz starych powłok malaturowych gorącą wodą pod ciśnieniem przy zastosowaniu agregatu.
 - 4) Skucie słabych tynków - przyjęto w ekspertyzie 80%
 - 5) Zmycie powierzchni cegieł wodą pod ciśnieniem.
 - 6) Wykonanie nowych tynków i zaprawy wapiennej na bazie wapna z dodatkiem trasy reńskiego.
 - 7) Czelowanie, naprawa i rekonstrukcja zachowanych elementów sztukatorskich:
 - zworników w archiwoltach,
 - głowic i baz kolumn
 - 8) Wykonanie profili ciągnionych:
 - gzymsów podokiennych,
 - profili tympanonów,
 - naczółków,
 - boniowania w części parterowej,
 - gzymsów,
 - pilastrów
 - obramień okiennych
 - archiwolt
 - płycin itp.
 - 9) Rekonstrukcja konsol pod okapem dachu oraz w tympanonach.
 - 10) Szpachlowanie powierzchni tynków masa mineralną.
 - 11) Impregnacja powierzchni elewacji preparatem gruntującym.
 - 12) Malowanie farbą krzemianową lub silikonową wg kolorystki zatwierdzonej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.
 - 13) Wykonanie opierzeń blacharskich gzymsów, parapetów okiennych z blachy tytano -cynkowej oraz wymiana rur spustowych.
 - 14) Wykonanie tynku renowacyjnego w części cokołowej budynku.
- Zabytkowość budynku sprawia, że technologia wykonania remontu elewacji musi być zgodna z kryteriami postępowania w remontach tego typu obiektów prowadzonych przez Konserwatora Zabytków Miasta Bydgoszczy.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Potrzebę realizacji Projektu uzasadnia się poprawą bezpieczeństwa zarówno uczniów i pracowników szkoły jak i przypadkowych przechodniów. Remont elewacji poprawi również stan techniczny budynku poprzez zahamowanie postępujących zniszczeń obiektu przemarzania i zawilgocenia ścian, które zagrażają zniszczeniu i dewastacji odnowionych w 2007 roku elementów wnętrza. W roku 2007 wykonano remont piwnic, holi i ciągów komunikacyjnych wraz z przeprowadzeniem prac konserwatorskich kompozytowych kolumn i pilastrów. Ponadto, ważne jest też polepszenie warunków pracy uczniów i nauczycieli szkoły w tym również, warunków zdrowotnych, a także poprawa estetyki budynku usytuowanego w obrębie bydgoskiej Starówki oraz całej okolicy, która odwiedzana bywa przez ludzi nie tylko z województwa kujawsko- pomorskiego.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

4. Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im.Kazimierza Wielkiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
5. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego– Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

W związku z tym, iż budynek przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy przekazany jest na czas nieoznaczony w trwały zarząd Zespołowi Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego (decyzja Nr WMG.III./60/05 wydaną dnia 01.12.2005r.), podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Zespół Szkół Plastycznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Zespół Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Dzierżawa i montaż rusztowań oraz zamontowanie siatki zabezpieczającej	03.2010
Zmycie brudu oraz starych powłok gorącą wodą przy użyciu agregatu, skucie około 80% tynków, zmycie powierzchni cegieł	03-04.2010
Wykonanie nowych tynków, cyzelowanie, naprawa i rekonstrukcja zachowanych elementów sztukatorskich, wykonie profili ciągnionych, rekonstrukcja konsol pod okapem dachu oraz w tympanach	05-07.2010
Szpachlowanie powierzchni tynków, impregnacja elewacji, malowanie farbą krzemianową lub silikonową, wykonanie tynku renowacyjnego w części cokołowej budynku	08-10.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 03.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 10.2010

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Elżbieta Jolanta Szymańska
- stanowisko służbowe: Dyrektor
- telefon / fax: (0-52) 322 17 24 / (0-52)-322 54 67
- e-mail: zspbydgoszcz@poczta.fm

Projekt nr 13 - Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 11.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Diecezja Bydgoska

3. Nazwa projektu: Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 341 309,94 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 005 982,46**

Środki RPO (EFRR):, tj. **335 327,48**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

- Niniejszy projekt stanowi drugi etap rewaloryzacji budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy.

Zakres rzeczowy projektu obejmuje realizację następujących zadań:

- 1) remont kapitalny dachu
- 2) wymiana stolarki okiennej
- 3) remont elewacji
- 4) remont kapitalny schodów zewnętrznych

Ad. 1. Zadanie polega na wymianie zniszczonego pokrycia dachowego na nowe wykonane z blachy tytanowo-cynkowej oraz na wymianie rynien i rur spustowych.

Ad. 2. Zadanie obejmuje wymianę zniszczonej stolarki na okna zespolone, wykonanie nowych ościeży tynkowych i parapetów z konglomeratu oraz wykonanie obróbek z blachy cynkowej.

Ad. 3. Zadanie polega na naprawie uszkodzonych cegieł, oczyszczeniu ceglanej elewacji systemem Gumage, spoinowaniu i hydrofobizacji murów.

Ad.4. Zadanie dotyczy remontu kapitalnego schodów od frontu i od podwórza. Zakres prac obejmuje: rozebranie konstrukcji, wykonanie ław fundamentowych i fundamentów, wykonanie podkładów betonowych, montażu elementów z kamienia na schody i murki.

Powyższe zadania zostaną wykonane zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy i kosztorysem zatwierdzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków). Zadania zostaną zrealizowane pod nadzorem budowlanym i konserwatorskim, przez firmę specjalizującą się w pracach remontowo-konserwatorskich, zaakceptowaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

- Projekt jest elementem kompleksowego programu rewaloryzacji materialnej substancji zabytkowej oraz rewaloryzacji społecznej, edukacyjnej i kulturowej. Niezwykle istotna jest kontynuacja edukacyjnej funkcji budynku. Przewiduje się równoczesną naukę około stu seminarzystów. Program dydaktyczny zawiera m.in. kształcenie w zakresie wolontariatu. Zamiarem władz uczelni jest udostępnienie obiektu seminarium na działania na rzecz społeczności miasta, zwłaszcza dzieci i młodzieży, osób starszych, osób niepełnosprawnych.

Wykonanie tego etapu rewaloryzacji gmachu oznacza osiągnięcie celów głównych:

- 1) podniesienie wartości zabytkowej substancji i przywrócenie budynkowi podstawowych funkcji użytkowych dla realizacji potrzeb edukacyjnych, społecznych i kulturalnych;
- 2) przywrócenie ładu przestrzennego tego fragmentu Starego Miasta;
- 3) wzrost atrakcyjności edukacyjnej, kulturowej, turystycznej i rekreacyjnej północnej części Starego Miasta i w konsekwencji ożywienie tego obszaru.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego– Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projektem w całości będzie zarządzać Kuria Diecezjalna. Kuria – jako organ zarządzający Diecezją – odpowiada za przygotowanie i realizację projektu, jego monitoring, rozliczenie i sprawozdawczość, zarządzanie produktami i rezultatami oraz właściwe utrzymanie i eksploatację przedmiotowej nieruchomości.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Kuria Diecezjalna Diecezji Bydgoskiej

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
<i>Remont kapitalny dachu – roboty konserwatorskie</i>	04.2010-08.2010
Wymiana stolarki okiennej - roboty konserwatorskie	02.2009-08..2009
Remont elewacji – roboty konserwatorskie	07.2010-11.2010
Remont kapitalny schodów zewnętrznych – roboty konserwatorskie	04.2009-05.2009
Promocja projektu – tablica informacyjno-pamiątkowa	11.2010
Promocja projektu - button na stronie internetowej	05.2009-11.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 02.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 11.2010

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Ksiądz Przemysław Książek

- **stanowisko służbowe:** Ekonom Diecezji Bydgoskiej

- **telefon / fax:** (0-52) 366 98 06; kom. 509 340 690 / fax. (0-520 366 98 14

- **e-mail:** pk52@kuria.byd.pl

Projekt nr 14 - Odtworzenie rzeźb fontanny „Potop” w Parku im. Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 10.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Stowarzyszenie Odbudowy Bydgoskiej Fontanny „Potop”

3. Nazwa projektu: Odtworzenie rzeźb fontanny „Potop” w Parku im. Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 571 000,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 178 250,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **392 750,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Całość prac związanych z odtworzeniem rzeźb podzielono na następujące etapy:

- etap I – związany z kopią rzeźby „Niedźwiedzica z niedźwiadkiem” stanowiącej element kompozycji rzeźbiarskiej fontanny „Potop” autorstwa Ferdynanda Lepcke, wg modelu gipsowego autorstwa Michała Pronobisa
- etap II – związany z kopią rzeźby „mężczyzna walczący z wężem”
- etap III – związany z kopią „rzeźby centralnej”

Każdy z etapów podzielono na następujące „podetapy”:

o „a”, np. Ia – model gipsowy w skali 1:8

o „b”, np. Ib – model gipsowy w skali 1:1

o „c”, np. Ic – odlew z brązu (gatunek BK331) w skali 1:1 kopii rzeźby wykonanej przez Michała Pronobisa przez odlewnika Jacka Guzere

Oprócz wyżej wymienionych prac projekt obejmuje również koszty związane z promocją oraz pracami studialnymi związanymi z przygotowaniem wniosku o dofinansowanie do RPO WK - P.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt będzie miał pozytywny wpływ na sferę infrastrukturalną, przestrzenną, społeczną, gospodarczą jako miejsce integrujące, związane z kultywacją tradycji oraz przyczyniające się do wzrostu poziomu turystyki. Dzięki realizacji projektu będzie miało miejsce:

- 1) odtworzenie w tym samym miejscu istniejącej w latach 1904-1943 fontanny o unikalnej symbolice i monumentalnych wymiarach (ponad 6 metrów wysokości; 16 metrów długości misy fontanny)
- 2) przywrócenie Bydgoszczy niekwestionowanego symbolu miasta na miarę podobnych fontann-symboli, a przy tym o imponujących wymiarach
 - a. drugie wielkie dzieło autora „Potopu” Ferdynanda Lepcke, „Łuczniczka”, stojąca obecnie w Parku im. Jana Kochanowskiego, naprzeciwko Teatru Polskiego Bydgoszcz jest obecnie jednym z najczęściej wykorzystywanych symboli Bydgoszczy
- 3) iluminacja fontanny „Potop” może stanowić element pokazu „Światło i dźwięk”, znanych ze słynnych fontann: Pons Magica (Montjuic, Barcelona), fontanny w Parku Zdrojowym w Dusznikach-Zdrój czy najnowszej Cosmopolis w Toruniu. Wartość turystyczna i promocyjna takich pokazów jest niekwestionowana.
- 4) bezpośrednia bliskość wielu ważnych instytucji ulokowanych wokół Parku im. Kazimierza Wielkiego: Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki, Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy, jedyny (w 2009 r.) w województwie 5-gwiazdkowy Hotel Bohema***** wraz z Restauracją Weranda, Hotel i Restauracja Villa Secesja, Restauracja Villa Calvados, Galeria BWA, I Liceum Ogólnokształcącego im. Cypriana Norwida (najstarsze w Bydgoszczy; naprzeciwko fontanny), Kościół św. ap. Piotra i Pawła, Zespół Szkół Gastronomicznych.

- a. w odległości ok. 200-500 metrów od fontanny: główna handlowa arteria miasta ul. Gdańska (w tym m.in. restauracja McDonalds', redakcja lokalnego wydania Gazety Wyborczej, liczne banki, Empik), delegatura Urzędu Marszałkowskiego, Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy, Wydział Humanistyczny Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego, Collegium Medicum Uniwersytetu Mikołaja Kopernika, Centrum Handlowe „Drukarnia”, XVI-wieczny kościół pw. Wniebowzięcia N.P.Marii Mniszek Klarysek od Wieczystej Adoracji, gmach Poczty Głównej, ponadstuletni, 4-gwiazdkowy Hotel "Pod Orłem"****
- b. fontanna „Potop” znajduje się zatem w ścisłym centrum miasta, w pobliżu licznych instytucji o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym. Jej odbudowa wpłynie niezwykle korzystnie na wzrost atrakcyjności Parku im. Kazimierza Wielkiego, jak i ww. instytucji.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i parku im. Kazimierza Wielkiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem w czasie jego realizacji odpowiedzialne będzie Stowarzyszenie Odbudowy Bydgoskiej Fontanny „Potop”. Za monitorowanie i pomiar wskaźników realizacji celów projektu (na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych) odpowiedzialna będzie osoba wydelegowana spośród członków Stowarzyszenia, uchwałą jego Zarządu.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu: Odbudowana fontanna "Potop" zostanie przekazana w formie darowizny na rzecz miasta Bydgoszczy /za par. 7, "Cele Stowarzyszenia", Statutu Stowarzyszenia Odbudowy Bydgoskiej Fontanny „Potop”. Koszt utrzymania fontanny i otoczenia po realizacji projektu będzie ponosić Miasto Bydgoszcz.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Etap Ia – model z gipsu w skali 1:8 niedźwiedzicy z niedźwiadkiem	11.2008
Etap Ic-1 odlew z brązu – etap II pozostałe 50% pozytywu niedźwiedzicy z niedźwiadkiem	04.2009
Etap IIb – model z gipsu w skali 1:1 mężczyzny walczącego z wężem	2009
Etap IIc – odlew z brązu mężczyzny walczącego z wężem (w 2 etapach)	2009-2010
Etap IIIa – model z gipsu w skali 1:8 grupy centralnej	2009
Etap IIIb – model z gipsu w skali 1:1 grupy centralnej	2010
Etap IIIc – odlew z brązu grupy centralnej (w 5 etapach)	2010-2013
Materiały promujące ideę odbudowy bydgoskiej fontanny „Potop” (plakaty, ulotki, broszury itp.)	2009
Studium wykonalności projektu	2009

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 11.2008

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Artur Lewandowski

- **stanowisko służbowe:** Sekretarz, webmaster www.potop.bydgoszcz.pl

- **telefon / fax:** kom. 501 705 138

- **e-mail:** lion@bydgoszcz.com

Projekt nr 15 - Projekt rozbudowy budynku położonego w Śródmieściu przy ul. Długiej 5 w Bydgoszczy o część dla funkcji użyteczności publicznej.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 10.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Leszek Piekut „Polvit”

3. Nazwa projektu: Projekt rozbudowy budynku położonego w Śródmieściu przy ul. Długiej 5 w Bydgoszczy o część dla funkcji użyteczności publicznej.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 3 925 228,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **3 161 728,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **763 500,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest rozbudowa budynku położonego przy ul. Długiej 5 o część przeznaczoną w całości dla funkcji o charakterze użyteczności publicznej, tj. na lokal gastronomiczny oraz na lokale biurowe. Projekt obejmie prace polegające na rozbudowie budynku przez dobudowanie 5-kondygnacyjnego budynku (powiększy powierzchnię użytkową o ok. 1000 m², a kubaturę o ok. 4.000 m³):

-przygotowanie dokumentacji projektowej,

-przygotowanie dokumentacji technicznej,

-przygotowanie studium wykonalności,

-zabezpieczenie umowy o dofinansowanie Projektu,

-otwarcie i prowadzenie odrębnego rachunku bankowego,

-prace geodezyjne;

-roboty ziemne:

a) usuwanie ziemi,

b) odwodnienie,

c) fundamentowanie;

-prace murarskie;

-roboty dekararskie;

-prace instalacyjne: instalacja i przyłączenie sieci: elektrycznej, gazowej, wod.-kan., CO, logicznej, telefonicznej;

-wstawienie okien i oszkleń;

-wykonanie elewacji budynku;

-nadzór konserwatorski/archeologiczny i inwestorski;

-prace wykończeniowe;

-prace związane z zagospodarowaniem terenu- urządzenie zieleni, jeśli zostanie przewidziana;

-informacja i promocja Projektu.

Przewidziane rozwiązania techniczne obejmą:

-użycie materiałów wysokiej jakości,

-wysoki poziom estetyki obiektu,

-wysoki standard wyposażenia obiektu,

-wysoki poziom bezpieczeństwa eksploatacyjnego,

-wysoki poziom energooszczędności.

Dla poszczególnych funkcji przyjęto następujące stawki kosztowe wykonania od podstaw do stanu używalności:

-gastronomia/restauracja: 4.300 zł/m², - ok. 250 m²

-usługi-biura: 3.000 zł/m², - ok 600 m²

-komunikacja: 1.900 zł/m². - ok. 150 m²

Koszty te uzasadnione są przewidzianymi rozwiązaniami technicznymi.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Potrzebę realizacji Projektu uzasadnia się wielopłaszczyznowo-planowany do realizacji Projekt:

- upiękniejszy obszar tzw. Wenecji Bydgoskiej- powstający projekt architektoniczny przewiduje wysoki poziom estetyki budynku- cel upiękśnienia miejsca koresponduje z programami dla tego terenu, a w szczególności miejskiego programu rewitalizacji Wyspy Młyńskiej oraz społecznego programu rewitalizacji tzw. Wenecji Bydgoskiej,

-uzdrowi zmurszałą tkankę zabudowań dzielnicy,

-spowoduje wzrost atrakcyjności turystycznej samej ulicy, nadrzecznego bulwaru, dzielnicy jak i miasta- w Projekcie przewidziano, obok samej atrakcyjności architektonicznej rozbudowanego obiektu, lokal gastronomiczny (restaurację) wysokiego standardu, co z pewnością przyciągnie spragnionych kulinarnych doznań turystów-koneserów,

-wygeneruje wzrost aktywności gospodarczej- w wyniku rozbudowy obiektu powstaną lokale użytkowe o dużej atrakcyjności gospodarczej: lokal gastronomiczny o wysokim standardzie oraz lokale biurowe o wysokim standardzie- sprawi to, że rozbudowany budynek będzie mógł stanowić dobre zaplecze do prowadzenia działalności gospodarczej,

-zapewni nowe miejsca pracy- Beneficjent nie wyklucza utworzenia nowych miejsc pracy na potrzeby realizacji Projektu, a następnie na potrzeby jego zarządzania; jednocześnie Beneficjent przewiduje, iż w wyniku ukończenia Projektu najprawdopodobniej powstaną nowe miejsca pracy ze względu na gospodarczy (użytkowy) charakter Projektu.

-jest zbieżny ze strategią Miasta Bydgoszczy wyrażoną w „Strategii Rozwoju Bydgoszczy do 2015 roku w uchwale Rady Miasta Bydgoszczy nr XXXVI/795/04 z dnia 10 listopada 2004r. oraz ze strategią Województwa Kujawsko-Pomorskiego wyrażoną w Strategii Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego w uchwale Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr XXVII/332/04 z dnia 25 października 2004r. oraz ze społeczną inicjatywą dotyczącą rewitalizacji tzw. Wenecji Bydgoskiej (inicjowaną przez Bydgoskie Stowarzyszenie Właścicieli Nieruchomości oraz Bydgoskie Stowarzyszenie „Starówka”),

-ustanowi wzorce działania godnego naśladowania dla innych przedsiębiorców.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu w żadnej sferze: infrastrukturalnej, przestrzennej, społecznej, gospodarczej. Brak uzyskania przedmiotowego dofinansowania nie zniweczy zamierzenia Beneficjenta, jednak z pewnością ograniczy jego zakres lub postawione cele oraz wydłuży realizację zamierzenia w czasie.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W szczególności są to projekty tj.:

3. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO-WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
4. Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia - Działanie 7.1 RPO-WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
5. Wyspa Młyńska IV etap – Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej - Działanie 7.1 RPO-WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
6. Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzenie projektem będzie odbywało się w oparciu o wieloletnie doświadczenie inwestorskie Beneficjenta, które przejawia się w odnowionych bądź przebudowanych budynkach: przy ul. Gdańskiej 27, ul. Śniadeckich 25, Focha 4 w Bydgoszczy czy Dom Towarowy PDT w Toruniu. Przedsiębiorstwo Beneficjenta posiada wykwalifikowaną kadrę w wyodrębnionych w strukturze komórkach zajmujących się projektami inwestycyjnymi oraz szeroko pojętym zarządzaniem nieruchomościami:

- dział prawny,
- dział administracyjno-eksploatacyjny,
- dział księgowości,
- dział techniczny.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Leszek Piekut „Polvit”

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Przygotowanie studium wykonalności	05.2009-06.2009
Przygotowanie dokumentacji budowlanej: architektonicznej, ogólnobudowlanej, konstrukcyjnej, instalacyjnej (wod-kan, CO, prąd, gaz, wentylacja, klimatyzacja, p-poż)	04.2009-07.2009
Prace geodezyjne	06.2009
Prace geologiczne	06-07.2009
Zabezpieczenie umowy o dofinansowanie projektu	03.2010-11.2011
Otwarcie i prowadzenie odrębnego rachunku bankowego,	03.2010-11.2011
Roboty ziemne: usuwanie ziemi, melioracja, fundamentowanie	03.2010-05.2010
Prace murarskie	05.2010-06.2010
Roboty dekarские	06.2010
Prace instalacyjne: instalacja i przyłączenie sieci: elektrycznej, wentylacyjnej, gazowej, wod.-kan., CO, logicznej, telefonicznej, klimatyzacyjnej	07.2010
Montaż okien i oszkleń, prace elewacyjne	08.2010
Nadzór archeologiczny/konserwatorski	06.2009-06.2010
Nadzór inwestorski	06.2009-10.2011
Prace wykończeniowe- w szczególności: zabudowa ścian lekkich typu „regips”, powłoki gipsowe i malarskie, okładziny ceramiczne, posadzki: okładziny kamienne (granitowe), parkietowe, oprawy oświetleniowe i osprzęt elektryczny, urządzenia sanitarne, drzwi pełne drewniane.	09.2010-03.2011
Prace związane z zagospodarowaniem terenu	04.2011-05.2011
Informacja i promocja projektu	06.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.2009**11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2011****12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:**

- imię i nazwisko: Maksymilian Sroka

- stanowisko służbowe: Prawnik

- telefon / fax: (0-52) 360 05 00 / (0-52)-360 05 01

- e-mail: polvit27@poczta.onet.pl

Projekt nr 16 - Przystosowanie kamienicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 10.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna

3. Nazwa projektu: Przystosowanie kamienicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestry zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej).

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 427 000,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **339 500,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **87 500,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest wykonanie prac przystosowawczo-adaptacyjnych w kamienicy w części parteru, pierwszego, drugiego, trzeciego piętra (poddasza) w celu ożywienia społeczno-gospodarczego obiektu. W celu osiągnięcia pełnego przystosowania kamienicy do pełnienia funkcji użytkowej (biura, zaplecze magazynowe dla istniejącego zakładu gastronomicznego) Wnioskodawca dokona w ramach wydatków kwalifikowanych następujących prac:

- prace instalacyjne – w zakres których wchodzić będzie instalacja wentylacyjna (1 komplet), instalacja klimatyzacyjna (1 komplet), instalacja elektryczna wraz z teleinformatyczną (1 komplet), instalacja wodno-kanalizacyjna (1 komplet), instalacja grzewcza CO (1 komplet);

- prace wykończeniowe – na które składać się będzie wykończenie sufitów (1 komplet), posadowienie ścianek działowych (1 komplet), wymiana podłóg (1 komplet), schodów (1 komplet) oraz wymiana okien (12 szt.) i drzwi (33 szt.), przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją tj. rozbiora pieców kaflowych w celu instalacji grzewczej CO (1 komplet).

Wnioskodawca zamierza po wymianie schodów i podłogi na parterze w części klatki schodowej wyodrębnić na pierwszym piętrze dwa lokale użytkowe pod wynajem z przeznaczeniem na biura oraz część socjalną i zaplecze magazynowe (dla istniejącej na parterze kawiarni), o powierzchni łącznej 142m². Na drugim piętrze zamiarem Wnioskodawcy jest wyodrębnić trzy lokale użytkowe z zapleczem sanitarnym o powierzchni łącznej 142 m² oraz na trzecim piętrze-poddaszu pomieszczenie użytkowe o powierzchni łącznej 70,5m², które zamierza zaoferować potencjalnym najemcom – twórcom na pracownie architektoniczne, plastyczne lub tym podobne.

Projekt przystosowania posiadanej powierzchni użytkowej dla konkretnych celów zostanie wykonany przez specjalistyczne studio architektoniczne, które uwzględni najnowsze rozwiązania techniczne zgodne z aktualnymi trendami wymaganymi przez najemców lokali użytkowych.

Przyjęte przez Wnioskodawcę założenia i określenie zakresu prac zmierzające do przystosowania kamienicy do pełnienia funkcji użyteczności publicznej wynika ze wstępnego projektu wykonanego przez specjalistyczne studio architektoniczne. Biuro powyższe zaproponowało Wnioskodawcy we wstępnym projekcie użycie materiałów najwyższej jakości, z uwzględnieniem funkcjonalności jaką mają spełniać te lokale.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Położenie kamienicy w centralnej strefie śródmiejskiej posiadającej walory zabytkowe predysponuje ją do spełniania funkcji gospodarczej i społecznej. Funkcje te będą wyrażały się utworzeniem powierzchni użytkowej przeznaczonej pod wynajem dla prowadzenia działalności gospodarczej przez określone podmioty. Przede wszystkim lokale te będą poprzez ich usytuowanie w bliskim sąsiedztwie Urzędu Miasta, sądów, banków, muzeum itd. przeznaczone na biura (kancelarie) oraz dla osób wykonujących

wolne zawody w zakresie działalności twórczej (plastycy, architekci). W żadnym przypadku lokale te nie będą pełniły funkcji mieszkaniowej. Nieznaczna część powierzchni kamienicy będzie przeznaczona na zaplecze socjalne i magazynowe w celu poprawienia warunków socjalnych i bhp zatrudnionych na parterze pracowników.

Projekt służyć ma w założeniu Wnioskodawcy do realizacji celu pełnienia przez kamienicę kompleksowo funkcji użytkowej w centralnej strefie śródmiejskiej gdzie notuje się deficyt tego typu lokali zważywszy na standard w jakim zamierza ją wykończyć Wnioskodawca.

Przedsięwzięcie zmierzające do nadania tej części Starówki charakteru i funkcji publicznej poprzez dostosowanie wnętrza przedmiotowej kamienicy do warunków technicznych i wymagań architektonicznych w zakresie lokali użytkowych ze wskazaniem na biura i kancelarie, jak również lokale użyteczności publicznej w tym z zakresu kultury i turystyki, wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, albowiem zostanie zrealizowana koncepcja ożywienia tej części Starówki poprzez nadanie jej charakteru częściowo funkcji usługowych dla mieszkańców Bydgoszczy.

Na nowo utworzonej przez Wnioskodawcę powierzchni użytkowej w Kamienicy, będzie prowadzona działalność usługowa w konsekwencji czego zostaną utworzone nowe miejsca pracy, a usytuowanie utworzonych na tej powierzchni lokali w centrum miasta w pobliżu urzędów, banków, sądów itp. przybliży dostępność usług biur i kancelarii dla mieszkańców Bydgoszczy.

Wnioskodawca przy wyborze najemców będzie starał się kierować zasadą funkcjonalności prowadzonej przez danego najemcę działalności, mając na uwadze przydatności świadczonych przez tych najemców usług dla mieszkańców Bydgoszczy.

Przystosowanie kamienicy do funkcji użyteczności publicznej spełnia kryterium rewitalizacji obszaru Starówki w rozumieniu dokumentów programowych Urzędu Miejskiego w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy.

Przedsięwzięcie inwestycyjne Wnioskodawcy nie zawiera żadnych aspektów negatywnych dla otoczenia, albowiem wszelkie prace w ramach Projektu wykonywane będą w obiekcie zamkniętym przez wykwalifikowane firmy, wyłonione w konkursie ofert, posiadające niezbędne zezwolenia i certyfikaty w zakresie gospodarki odpadami budowlanymi i niebezpiecznymi.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

6. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzanie Projektem będzie się odbywać bezpośrednio poprzez Współwłaściciela p. Aleksandra Sowę. Wszystkie czynności związane z rozliczeniem, monitorowaniem i zapewnieniem trwałości efektów Projektu zostaną wykonane przez Wnioskodawcę.

Kolejno, po pozytywnej ocenie niniejszego Wniosku i wpisaniu Projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2013 (LPR-B), złożeniu Wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-pomorskiego oraz po ewentualnym zawarciu Umowy o dofinansowanie, zostanie dokonany z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji wybór firmy wykonawczej określonych prac przystosowawczo-adaptacyjnych oraz wykonanie Projektu zgodnie z powyższym opisem. Następnym etapem będzie sporządzenie Wniosku o płatność z wypełnioną częścią sprawozdawczą przez Wnioskodawcę, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawców usług oraz Dostawców materiałów i urządzeń. Wszelkie oznakowanie i odpowiednie opisanie dokumentów księgowych oraz innych tworzonych w ramach Projektu leżeć będzie w gestii Wnioskodawcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu: Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
<u>Prace instalacyjne</u> - Zakres prac będących przedmiotem działania: prace instalacyjne – w zakres których wchodzić będzie instalacja wentylacyjna (1 komplet), instalacja klimatyzacyjna (1 komplet), instalacja elektryczna wraz z teleinformatyczną (1 komplet), instalacja wodno-kanalizacyjna (1 komplet), instalacja grzewcza CO (1 komplet).	01.2010 – 11.2010
<u>Prace wykończeniowe</u> - Zakres prac będących przedmiotem działania: wykończenie sufitów (1 komplet), posadowienie ścianek działowych (1 komplet), wymiana podłóg (1 komplet), schodów (1 komplet) oraz wymiana okien (12 szt.) i drzwi (33 szt.), przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją tj. rozbiórka pieców kafłowych w celu instalacji grzewczej CO (1 komplet).	01.2010 – 11.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.2008

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 11.2010

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Aleksander Sowa
- **stanowisko służbowe:** Wspólnik
- **telefon / fax:** (0-52) 345 18 58
- **e-mail:** aleksander.sowa@neostrada.pl

Kapuściska

Projekt nr 17- Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”

3. Nazwa projektu: Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 5 236 409,88 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **4 236 409, 88**

Środki RPO (EFRR):, tj. **1 000 000, 00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje wykonanie następujących prac:

1)Wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych budynku w technologii lekkiej według jednego z systemów: Caparol, lub Ceresit. Metoda systemowa przewiduje wykonanie termomodernizacji ścian płytami styropianowymi o grubości 12 cm. Wykończenie elewacji z tynku strukturalnego malowana w kolorach jasnych farbami elewacyjnymi zewnętrznymi.

2)Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej ścian piwnic. Istniejąca stolarka okienna w pomieszczeniach komórek lokatorskich, pomieszczeń technicznych takich jak przyłącza wody, ogrzewania, gazu oraz pralni, suszarni, pomieszczeń na wózki i rowery posiada okna drewniane, które zostały wykonane w trakcie realizacji budynków a więc w latach 70 tych.

3)Wykonanie ocieplenia ścian piwnic do poziomu 10 cm poniżej opaski budynku. Wykonanie ocieplenia ścian piwnicznych zapobiega dużemu ubytkowi ciepła z budynku. Ocieplenie ścian piwnic według technologii jak dla ścian nad ziemią.

4)Wykonanie opaski wokół ścian budynków z kostki brukowej o szerokości 40 cm. Zadaniem opaski jest odprowadzenie wody opadowej od ściany budynku, co zapobiega niszczeniu ścian.

5)Remont balkonów lub loggii. W zakres prac remontowych wchodzi:

- wykonanie gładzi spadkowej na elemencie konstrukcyjnym
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej
- wykonanie nowych opierzeń blacharskich.
- wykonanie nowej posadzki betonowej na balkonie.
- likwidacja betonowych osłon balkonu
- wykonanie lekkiej osłony z poliwęglanu
- wymalowanie ścian zewnętrznych w kolorach jasnych pastelowych.

6)Wybudowanie parkingu osiedlowego do 100 stanowisk postojowych z drogami dojazdowymi i rezerwą terenu dla stanowiska obsługi w przypadku przekształcenia w przyszłości w obiekt strzeżony całodobowo.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja programu termomodernizacji ma na celu zmniejszenie zużycia energii, a co za tym idzie ochronę środowiska poprzez mniejsze zużycie paliw i mniejszą emisję do otoczenia i atmosfery różnych szkodliwych substancji. Realizacja zamierzenia w sferze termomodernizacji przyczynia się ponadto do podniesienia estetyki domów i całych osiedli, które obecnie są szare i brudne. Po wykonaniu prac

termomodernizacyjnych domy otrzymują nowe kolorowe elewacje zmieniające wygląd naszych osiedli. Przy realizacji tego projektu zamierzamy wybudować stanowiska postojowe dla 100 samochodów na wolnym terenie przylegającym bezpośrednio do ulicy Wojska Polskiego. Jest to działka o powierzchni 3464 m². W budynkach będących przedmiotem wniosku jest zlokalizowanych 755 mieszkań, w których zamieszkuje około 1750 osób. Przyjmując dla obecnie obowiązujących norm minimum 1, 2 miejsc postojowych na lokal mieszkalny w omawianym osiedlu jest potrzeba zabezpieczenia około 900 miejsc postojowych. W chwili obecnej na tej części osiedla jest około 250 miejsc postojowych licząc stanowiska postojowe również w ciągu ulic ogólno-miejskich to jest ulicy Szpitalnej i ulicy Wojska Polskiego oraz 40 garaży samochodowych. Realizacja wniosku w sferze wybudowania na częściach ogólnodostępnych Spółdzielni miejsc postojowych przyczyni się do poprawy niekorzystnej w tej sprawie sytuacji. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia następujących problemów:

- w sferze infrastrukturalnej i przestrzennej:
 - racjonalne wykorzystanie niezagospodarowanego terenu, który obecnie jest trawnikiem,
 - odciążenie wewnątrzosiedlowych ulic, co poprawi bezpieczeństwo komunikacji,
 - ograniczenie niszczenia chodników i trawników w rejonie przedmiotowych budynków
- w sferze społecznej i gospodarczej
 - podniesienie bezpieczeństwa parkowania samochodów,
 - zmniejszenie ilości kolizji samochodów podczas manewrów parkowania
 - poprawę bezpieczeństwa dla osób korzystających z chodników i dróg wewnątrz - osiedlowych, w tym zwłaszcza dzieci,
 - poprawa komfortu zamieszkiwania w osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy.
- 2) Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomego wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpiónowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw.
- 3) Projekt remontu dźwigów, dachu, klatki schodowej, balkonów, naprawy kanalizacji, przeglądu instalacji elektrycznej, wykonania opaski wokół budynku, chodnika, rekultywacji terenu wraz z projektem dźwigu dla niepełnosprawnych przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym projektem będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jedność,,. Przedstawiony projekt będzie monitorowany w zakresie realizacji przedstawionych wskaźników produktu i rezultatu w trakcie i po jego zakończeniu przez wnioskodawcę.

Odpowiedzialnym za powyższe będzie Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Jedność" z siedzibą w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt będzie po jego zakończeniu realizował cele, jakie założono we wniosku przez nawet dłuższy niż 5 letni okres czasu. Okres używalności dla budynków mieszkalnych zakłada się na minimum 70 lat. To samo odnosi się do projektu wybudowania stanowisk postojowych, jako infrastruktura dla tych budynków. Ponadto projekt spełnia inne czynniki takie jak:

- a) trwałość instytucjonalną – Spółdzielnia, jako zarządzający projektem powołana jest na czas nieograniczony. Istnieje od roku 1958. Posiada sprawnie funkcjonującą strukturę organizacyjną i doświadczoną kadrę zawodową w zakresie eksploatacji projektu po zakończeniu jego realizacji.
- b) trwałość finansową - Finansowanie projektu jest ze środków własnych wpłacanych przez zamieszkałych członków na wyodrębniony fundusz remontowy. Wielkość środków jest wyliczona w stosunku do potrzeb tak, aby zagwarantować ciągłość posiadania gotówki i płynność realizacji projektu. Ten sposób finansowania nie ulega zakończeniu po realizacji projektu, a jedynie może być zmieniona wielkość wpłat, co będzie wynikało z rzeczywistych potrzeb Spółdzielni po zakończeniu realizacji projektu.

c) trwałość organizacyjną- zarządzanie produktami projektu po jego zakończeniu jest zagwarantowane Statutem, odpowiednimi regulaminami spółdzielni i zapisami w księgach wieczystych mówiących o tym, że Spółdzielnia jest właścicielem części wspólnych obiektu niewchodzących w skład nieruchomości.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Zarządzanie projektem – koordynacja realizacji projektu oraz obsługa merytoryczna projektu polegająca na nadzorze inwestorskim, odbiorze robót oraz obsłudze administracyjno - technicznej i ekonomicznej wraz ze sprawozdawczością bieżącą do Urzędu Marszałkowskiego. Szacunkowe koszty- przyjęto 3 etaty na umowę zlecenie o wartości brutto 1200 zł. x 30 miesięcy realizacji.	2009-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 1	2008-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 3	2008-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 5	2008-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 7	2008-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 9	2008-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Wojska Polskiego 22	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Wojska Polskiego 24	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Wojska Polskiego 26	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Kombatantów 4	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Kombatantów 6	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Kombatantów 8	2010-2013
Tremomodernizacja budynku przy ulicy Kombatantów 10	2010-2013
Budowa parkingu osiedlowego. Koszt niekwalifikowalny obejmujący roboty budowlane i dokumentacje techniczną	2010-2013
Promocja projektu (tablice informacyjne, ogłoszenie w informatorze spółdzielczym, komunikaty na stronach internetowych itp.(koszt kwalifikowalny)	2010-2013
Studium wykonalności projektu	2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.2008

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 10.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Jan Drzażdżyński
- stanowisko służbowe: Kierownik Zespołu Administracji
- telefon / fax: (0-52) 361 44 15 / (0-52) 361 44 31
- e-mail: j.drzadzynski@rsmjednosc.pl

Projekt nr 18 - Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przdowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Robotnicza Spółdzielnia Mieszaniowa „Jedność”

3. Nazwa projektu: Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przdowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 2 346 657,05 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 738 827,09**

Środki RPO (EFRR):, tj. **607 829,96**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje wykonanie następujących prac:

1) Wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych budynków przy ulicy Przdowników Pracy 16 i 18 w technologii lekkiej według systemu Ceresit. Metoda systemowa przewiduje wykonanie termomodernizacji ścian płytami styropianowymi o grubości 12 cm. Wykończenie elewacji z tynku strukturalnego malowane w kolorach jasnych farbami elewacyjnymi zewnętrznymi.

2) Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej ścian piwnic. Istniejąca stolarka okienna w pomieszczeniach komórek lokatorskich, pomieszczeń technicznych takich jak przyłącza wody, ogrzewania, gazu oraz pralni, suszarni, pomieszczeń na wózki i rowery posiada okna drewniane, które zostały wykonane w trakcie realizacji budynków a więc w latach 70 tych. Trzydziestoletnie ramy drewniane z pojedynczymi szybami o grubości 3 mm nie zapobiegają ubytkom ciepła z budynku.

3) Wykonanie ocieplenia ścian piwnic do poziomu 10 cm poniżej opaski budynku. Wykonanie ocieplenia ścian piwnicznych zapobiega dużemu ubytkowi ciepła z budynku.

4) Wykonanie opaski wokół ścian budynków z kostki brukowej o szerokości 40 cm. Zadaniem opaski jest odprowadzenie wody opadowej od ściany budynku, co ma zapobiegać degradacji ścian.

5) Remont balkonów. W zakres prac remontowych wchodzi:

- rozebranie starej posadzki balkonowej,
- wykonanie gładzi spadkowej,
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej,
- wykonanie nowych opierzeń blacharskich,
- wykonanie nowej posadzki betonowej na balkonie,
- likwidacja betonowych osłon balkonu,
- wykonanie lekkiej osłony z poliwęglanu,
- pomalowanie ślusarki balkonowej.

6) Wybudowanie dwóch parkingów osiedlowych do 80 stanowisk postojowych z drogami dojazdowymi i rezerwą terenu dla stanowiska obsługi w przypadku przekształcenia w przyszłości w obiekt strzeżony całodobowo.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Prace termomodernizacyjne pozwolą wymienionej grupie budynków uzyskać zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną do 30% w stosunku do dotychczasowego zużycia. Zmniejszenie zużycia energii cieplnej ma wpływ na ochronę środowiska poprzez mniejsze zużycie paliw, a co zatem idzie na mniejszą emisję szkodliwych dla atmosfery i otoczenia czynników. Planowana realizacja projektu spowoduje też podniesienie walorów estetycznych osiedli. Natomiast realizacja wniosku w sferze wybudowania na częściach ogólnodostępnych Spółdzielni miejsc postojowych przyczyni się do poprawy niekorzystnej w tej sprawie sytuacji. Na wnioskowanych terenach zakłada się możliwość realizacji do 80 stanowisk postojowych, co przy opisanej sytuacji jest inwestycją o ogromnym znaczeniu socjalnym.

Obecny układ terenu i istniejące drogi dojazdowe nie będą stanowiły żadnego problemu z wykonaniem bezkolizyjnych dojazdów do planowanych miejsc postojowych. Na wnioskowanych terenach nie ma obecnie żadnej zabudowy. Tereny te są przeznaczone w planach urbanistycznych Gminy Bydgoszcz, jako infrastruktura dla budownictwa mieszkalnego. Tereny te są własnością RSM „Jedność”, jako wieczyste użytkowanie do roku 2080. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia następujących problemów:

- w sferze infrastrukturalnej i przestrzennej:
 - racjonalne wykorzystanie rezerwy terenu, który obecnie jest trawnikiem,
 - odciążenie wewnątrzosiedlowych ulic, co poprawi bezpieczeństwo komunikacji,
 - ograniczenie niszczenia chodników i trawników w rejonie przedmiotowych budynków
- w sferze społecznej i gospodarczej
 - podniesienie bezpieczeństwa parkowania samochodów,
 - zmniejszenie ilości kolizji samochodów podczas manewrów parkowania
 - poprawę bezpieczeństwa osób korzystających z chodników i dróg wewnątrz - osiedlowych, w tym zwłaszcza dzieci,
 - poprawa komfortu zamieszkiwania w osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.
- 2) Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomego wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpiónowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw.
- 3) Projekt remontu dźwigów, dachu, klatki schodowej, balkonów, naprawy kanalizacji, przeglądu instalacji elektrycznej, wykonania opaski wokół budynku, chodnika, rekultywacji terenu wraz z projektem dźwigu dla niepełnosprawnych przy ulicy Przędowników Pracy 14 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym projektem będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jedność,,. Przedstawiony projekt będzie monitorowany w zakresie realizacji przedstawionych wskaźników produktu i rezultatu w trakcie i po jego zakończeniu przez wnioskodawcę.

Odpowiedzialnym za powyższe będzie Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Jedność" z siedzibą w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt będzie po jego zakończeniu realizował cele, jakie założono we wniosku przez nawet dłuższy niż 5 letni okres czasu. Okres używalności dla budynków mieszkalnych zakłada się na minimum 70 lat. To samo odnosi się do projektu wybudowania stanowisk postojowych, jako infrastruktura dla tych budynków.

Ponadto projekt spełnia inne czynniki takie jak:

- a) trwałość instytucjonalną – Spółdzielnia, jako zarządzający projektem powołana jest na czas nieograniczony. Istnieje od roku 1958. Posiada sprawnie funkcjonującą strukturę organizacyjną i doświadczoną kadrę zawodową w zakresie eksploatacji projektu po zakończeniu jego realizacji.
- b) trwałość finansową - Finansowanie projektu jest ze środków własnych wpłacanych przez zamieszkałych członków na wyodrębniony fundusz remontowy. Wielkość środków jest wyliczona w stosunku do potrzeb tak, aby zagwarantować ciągłość posiadania gotówki i płynność realizacji projektu. Ten sposób finansowania nie ulega zakończeniu po realizacji projektu, a jedynie może być zmieniona wielkość wpłat, co będzie wynikało z rzeczywistych potrzeb Spółdzielni po zakończeniu realizacji projektu.
- c) trwałość organizacyjną- zarządzanie produktami projektu po jego zakończeniu jest zagwarantowane Statutem, odpowiednimi regulaminami spółdzielni i zapisami w księgach wieczystych mówiących o tym, że Spółdzielnia jest właścicielem części wspólnych obiektu niewchodzących w skład nieruchomości.

7. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Zarządzanie projektem - koordynacja realizacji projektu oraz obsługa merytoryczna projektu polegająca na nadzorze inwestorskim, odbiorze robót oraz obsłudze administracyjno - technicznej i ekonomicznej wraz ze sprawozdawczością bieżącą do Urzędu Marszałkowskiego.	2009-2013
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 2	2008
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 4	2008
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 6	2007
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 8	2008
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 10	2007
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 16	2009
Termomodernizacja budynku przy ulicy Przodowników Pracy 18	2009
Budowa parkingu osiedlowego	2010-2013
Promocja projektu (tablice informacyjne, ogłoszenie w informatorze spółdzielczym, komunikaty na stronach internetowych itp)	2010-2013
Studium wykonalności projektu	2009

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 10.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Jan Drzazdzyński

- **stanowisko służbowe:** Kierownik Zespołu Administracji

- **telefon / fax:** (0-52) 361 44 15 / (0-52) 361 44 31

- **e-mail:** j.drzazdzynski@rsmjednosc.pl

Projekt nr 19 - Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomego wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 444 618,03 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **378 837,45**

Środki RPO (EFRR):, tj. **65 780,58**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Zakres działań opisany wyżej przewiduje przeprowadzenie następujących prac w określonych poniżej terminach:

1)Wymiana poziomego wodociągowego w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych – inwestycja zrealizowana na przełomie 2007 i 2008r. Opis techniczny – zdemontowano i wymieniono odcinek rury stalowej ocynkowanej, zawory przelotowe, dwuzłączki, zawory zwrotne. Położono izolację otulinami TERRMAFLEX o grubości 20 mm. Całość prac wykonana została zgodnie z zasadami, dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi.

2)Wymiana sieci przesyłowej ciepłej wody. Termin wykonania prac rok 2011. przedsięwzięcia.

3)Wymiana nawierzchni dachu obejmująca rozbiórkę pokrycia warstwy papy asfaltowej i pokrycie nową papą termozgrzewalną wraz z rozbiórką starych i montażem nowych kominków wentylacyjnych. Termin wykonania prac przewiduje się w roku 2009. W zakresie prac przewiduje się rozbiórkę starej papy na powierzchni ponad 1 tys. m², rozbiórkę elementów obróbek blacharskich dachu, uzupełnienie pęknięć i braków w nawierzchni betonowej, montaż warstwy izolacyjnej pod wykonanie naprawy dachu z papy termozgrzewalnej, wykonanie naprawy dachu z papy termozgrzewalnej wraz z montażem kominków wentylacyjnych z blachy powlekanej płaskiej.

4)Demontaż i wymiana płyt balkonowych zainstalowanych w barierkach. Termin wykonania prac rok 2010. Prace polegać będą na demontażu aktualnie zainstalowanych płyt żelbetowych wystawienie lekkich płyt z tworzywa PCV.

5)Prace związane z uporządkowaniem terenu wokół budynku urządzeniem zieleni i budową placu zabaw. Termin wykonania prac 2009-2015. Prace obejmą: roboty przygotowawcze polegające na chemicznym zwalczaniu chwastów, oczyszczeniu terenu z gruzu i śmieci, modelowanie gruntu, rozścielenie podłoża, układanie plastikowych obrzeży trawnikowych a następnie wykonanie trawników, uporządkowanie drzewostanu, sadzenie nowych drzew i krzewów, ściółkowanie rabat. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się również prace rozbiórkowe, roboty drogowe i brukarskie, budowę placu zabaw i elementów małej architektury. Ww. prace obejmować będą rozebranie obrzeży betonowych i nawierzchni z mas mineralno – bitumicznych i asfaltowych, rozbiórkę ogrodzenia na słupkach stalowych, demontaż elementów małej architektury (trzepak, piaskownica, słupki stalowe). Następnie wykonane zostaną nawierzchnie chodników, obrzeża betonowe oraz zbudowany zostanie plac zabaw składający się z elementów małej architektury – piaskownica, urządzenia zabawowe, ławki, trzepak.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Stan techniczny elementów przeznaczonych do remontu objętych niniejszym wnioskiem nie spełnia obowiązujących obecnie standardów w budownictwie i pozostawia wiele do życzenia. Prace przewidziane do realizacji będą miały wpływ zarówno na sferę przestrzenną, społeczną i gospodarczą. Uporządkowanie

i urządzenie terenów wokół budynku oraz wymiana ekranów balkonowych podniosą walory estetyczne przestrzeni osiedlowej jak również umożliwią mieszkańcom spędzanie wolnego czasu na powietrzu (w przypadku budowy placu zabaw z ławkami). Modernizacja chodnika umożliwi zarówno mieszkańcom jak i przechodniom łatwiejsze i bezpieczniejsze poruszanie się po osiedlu. Na sferę gospodarczą wpłynie wymiana sieci przesyłu ciepłej wody oraz modernizacja dachu, powodując zmniejszenie strat wody na przesyłach oraz zmniejszenie utraty ciepła.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy.
- 2) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.
- 3) Projekt remontu dźwigów, dachu, klatki schodowej, balkonów, naprawy kanalizacji, przeglądu instalacji elektrycznej, wykonania opaski wokół budynku, chodnika, rekultywacji terenu wraz z projektem dźwigu dla niepełnosprawnych przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym projektem będzie Wspólnota Mieszkaniowa, a szczególności jej Zarząd. Wspólnota będzie w związku z tym zarządzać procesem systematycznego zbierania i analizowania ilościowych i jakościowych informacji na temat projektu w aspekcie finansowym i rzeczowym. Podstawą monitoringu będzie systematyczność działania, porównywanie postępów we wdrażaniu z przyjętymi założeniami na etapie programowania i podejmowanie działań zaradczych, która trwać będzie również po zakończeniu realizacji projektu. Prowadzony będzie monitoring finansowy i rzeczowy przyjętych założeń i wskaźników w sposób ciągły.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt po zakończeniu jego realizacji przez okres 5 lat zarządzany i finansowany będzie przez Wspólnotę Mieszkaniową ze środków własnych. Ze względu na zakres uprawnień, odpowiedzialności i poziom wymaganych kompetencji wiodącą rolę w zapewnieniu trwałości projektu pełnić będzie Zarząd Wspólnoty. Poprzez wskazanie odpowiednich osób ze swego grona uczestniczyć będzie bezpośrednio w procesie zarządzania projektem, zajmować się będzie koordynacją zadań projektu, utrzymywać będzie motywację zespołu projektowego, w taki sposób by zrealizować założone cele projektu eliminując po drodze występujące problemy i ryzyka. Istotnym zakresem odpowiedzialności będzie również poprawna komunikacja w celu jasnego precyzowania kierunku kolejnych zmian i zauważania nowo pojawiających się zagrożeń.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Wymiana sieci przesyłowej zimnej wody	2007
Wymiana sieci przesyłowej ciepłej wody	2011
Remont dachu	2009
Wymiana ekranów balkonowych	2011
Urządzenie terenów zieleni wokół budynku	2009-2015

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2015

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Izabela Rutyna

- **telefon / fax:** kom. 601 910 247, - **e-mail:** iza74rut@wp.pl

Projekt nr 20 - Projekt przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Przodowników Pracy 14

3. Nazwa projektu: Projekt remontu dźwigów, dachu, klatki schodowej, balkonów, naprawy kanalizacji, przeglądu instalacji elektrycznej, wykonania opaski wokół budynku, chodnika, rekultywacji terenu wraz z projektem dźwigu dla niepełnosprawnych przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 283 327,42 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **208 300,58**

Środki RPO (EFRR):, tj. **75 026,84**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie etapowo prac remontowo – modernizacyjnych oraz rekultywacji terenu nieruchomości przy ulicy Przodowników Pracy 14 w Bydgoszczy. Wspólnota mieszkaniowa podjęła decyzję o realizacji przedmiotu projektu na który składa się:

- 1) remont dźwigów osobowych,
- 2) projekt dźwigu dla osób niepełnosprawnych,
- 3) naprawa kanalizacji,
- 4) przegląd instalacji elektrycznej,
- 5) remont klatki schodowej,
- 6) remont dachu,
- 7) remont balkonów,
- 8) wykonanie opaski wokół budynku,
- 9) wykonanie chodnika,
- 10) rekultywacja terenu wokół nieruchomości.

Realizacja projektu rozpoczęła się w 2007 roku, a zakończenie planowane jest na 2013 rok. Zakres prac remontowo – modernizacyjnych oraz rekultywacji terenu został przyjęty i uchwalony przez wspólnotę mieszkaniową.

Projekt został podzielony na prace które już zostały wykonane w latach 2007 – 2008 oraz na te których realizacja rozpocznie się od roku 2009 a zakończy w roku 2013.

W pierwszej, już zrealizowanej części wykonano:

- 1) remont dźwigów
- 2) projekt dźwigu dla osób niepełnosprawnych
- 3) napraw niedrożnej kanalizacji
- 4) przegląd instalacji elektrycznej
- 5) Pracami planowanymi projektu na lata 2009 – 2013 są:
- 6) remont klatki schodowej
- 7) remont dachu
- 8) remont balkonów
- 9) wykonanie opaski wokół budynku
- 10) wykonanie chodnika przy nieruchomości
- 11) rekultywacja terenu

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Głównymi problemami wspólnoty mieszkaniowej są wysokie koszty utrzymania nieruchomości, stan techniczny oraz konieczność wykonania opaski i chodnika wokół budynku oraz rekultywacja terenu. Projekt jest odpowiedzią na bieżące potrzeby mieszkańców tej nieruchomości oraz zapewnieniem

poprawy standardu mieszkaniowego. Planowany projekt został podzielony na etapy realizacji, z których część pierwsza została już zrealizowana w latach 2007 – 2008. Pierwsze prace projektu polegały na dokonaniu remontu dźwigów osobowych oraz wykonaniu projektu dźwigu przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych. Następnie w roku 2008 przeprowadzono naprawę niedrożnej kanalizacji oraz remont dźwigów osobowych. Realizacja dalszych etapów projektu umożliwi wspólnocie mieszkaniowej rozwiązać problemy złego stanu technicznego oraz rekultywację terenu przy nieruchomości. Wszystkie prace związane z projektem mają pozytywny wpływ na otoczenie w sfery:

- Infrastrukturalną – wykonanie prac remontowo - modernizacyjnych poprawi stan techniczny budynku.
- Przestrzenną – dzięki rekultywacji terenu planowanej w projekcie zagospodarowany zostanie teren, który dziś bez żadnego dozoru niszczeje.
- Społeczną- realizacja założeń projektu znacząco przyczyni się do podniesienia standardu mieszkaniowego mieszkańców tej nieruchomości.
- Spełniają cel poprawy jakości życia mieszkańców oraz zrównoważonego rozwoju miasta pod względem wartości istniejącego zasobu mieszkaniowego.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 4) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1, 3, 5, 7, 9; Wojska Polskiego 22, 24, 26 i ulicy Kombatantów 4, 6, 8, 10 wraz z wybudowaniem parkingu osiedlowego dla samochodów osobowych na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.
- 5) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przędowników Pracy 2, 4, 6, 8, 10, 16, 18, z parkingiem osiedlowym dla samochodów osobowych w Bydgoszczy.
- 6) Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomego wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpiwnowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzanie realizacją poszczególnych etapów projektu pozostaje w kwestii zarządu wspólnoty mieszkaniowej, która to uwzględniając harmonogram realizacji przyjętych prac decyduje o rozpoczęciu kolejnych prac przewidzianych w projekcie. Wszystkie wskaźniki monitorowane będą w kwartalnym okresie czasu. Podmiot odpowiedzialny za przeprowadzenie monitoringu wskaźników wyłoniony zostanie podczas zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej w przypadku gdyby osoba taka nie została wybrana funkcje podmiotu monitorującego wskaźniki przejmie zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej. Z monitoringu wskaźników produktu i rezultatu sporządzane będą kwartalne sprawozdania.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Pieczę instytucjonalną nad zarządzaniem projektem sprawować będzie zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej, który upoważniony został przez beneficjenta do zarządzania trwałością projektu. W kwestii organizacyjnej zarządzania projektem beneficjent podczas zebrania wspólnoty wyznaczy osobę lub osoby, które zajmą się nadzorem nad wykonanym już projektem. Nadzór polegał będzie na sporządzaniu miesięcznych sprawozdań ze stanu bieżącego zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej. Ustalenie formy w/w sprawozdań pozostaje w kwestii zarządu wspólnoty. W przypadku gdy konieczne będą działania modernizacyjne elementów projektu, zarząd wspólnoty zobowiązuje się podjąć stosowną uchwałę umożliwiającą jak najszybsze podjęcie działań naprawczych. Elementy projektu, które w przeciągu 5 lat od zakończenia realizacji będą wymagały nakładów finansowych (np. utrzymanie i ewentualne naprawy systemu monitoringu, utrzymanie ładu i estetyki terenów zielonych) finansowane będą z środków własnych wspólnoty mieszkaniowej pochodzących ze składek na fundusz remontowy.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Remont dźwigów	03. 2007
Projekt podjazdu inwalidzkiego	04. 2007
Naprawa kanalizacji	10.2007
Przeład elektryczny	05.2008
Remont dźwigów	09.2008
Remont klatki	04.2009
Remont dachu	05.2010
Remont balkonów	06.2011
Opaska budynku	04.2012
Chodnik	04.2013
Rekultywacja	04.2013
Promocja projektu.	04.2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 03.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 04.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Robert Graczyk

- **stanowisko służbowe:** Pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej mieszkańców bloku przy ulicy Przędowników Pracy 14 ds. sporządzenia wniosku o wpisanie Projektu do LPR-B.

- **telefon / fax:** kom. 667 312 912

- **e-mail:** robert_graczyk@poczta.fm

Osiedle Leśne

Projekt nr 21- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Bukowa 5

3. Nazwa projektu: Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 550 835,94 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 058 811,11**

Środki RPO (EFRR):, tj. **492 024,83**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W projekcie uczestniczy pięć wspólnot mieszkaniowych, których własnością są domy wielorodzinne przy ulicach: Gdańskiej 214, Świerkowej 8, Świerkowej 12, Bukowej 5 oraz 11 listopada 13. Wspólnoty podpisały umowę o partnerstwie, w ramach której został wyłoniony lider (wnioskodawca). Lider formalnie reprezentuje całe partnerstwo wobec urzędów oraz instytucji. Zadania w ramach projektu:

Zadanie nr 1 – dom wielorodzinny przy ul. Świerkowej 8 - obejmuje docieplenie stropodachu budynku, remont klatek schodowych, wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych, oraz wykonanie elewacji wraz z kolorystyką. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, a także wykonanie systemu wideomonitoringu.

Zadanie nr 2 - dom wielorodzinny przy ul. Świerkowej 12 - obejmuje wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych, odnowienie elewacji z kolorystyką, wymianę okien na klatkach schodowych i w piwnicach oraz wykonanie remontu dachu. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, modernizacja placu zabaw, odnowienie chodników oraz montaż systemu wideomonitoringu.

Zadanie nr 3 – dom wielorodzinny przy ul. Bukowej 5 - obejmuje ocieplenie budynku wraz z elewacjami oraz wymianą okien w piwnicy i suszarni. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, wykonanie ogrodzenia obiektu oraz systemu wideomonitoringu.

Zadanie nr 4 – dom wielorodzinny przy ul. 11 listopada 13 - obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych wraz z elewacjami. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników oraz montaż systemu wideomonitoringu.

Zadanie nr 5 – dom wielorodzinny przy ul. Gdańskiej 214 – obejmuje docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji oraz remont klatki schodowej i piwnic wraz z wymianą stolarki okiennej. Planowane prace wokół budynku obejmują rekultywację terenów zielonych z wykorzystaniem wód deszczowych do nawadniania ogrodu, remont chodnika, a także montaż systemu wideomonitoringu.

Zadanie nr 6 – wykonanie studium wykonalności projektu (odpowiedzialny lider projektu)

Zadanie nr 7 – promocja projektu (odpowiedzialny lider projektu)

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Teren w pobliżu Stadionu Miejskiego – największego obiektu sportowego na terenie Bydgoszczy, doskonale nadaje się do rozwoju działalności gospodarczej w zakresie usług i gastronomii. Jednakże rozwój takiej działalności jest możliwy tylko w warunkach zapewnienia bezpieczeństwa oraz

odpowiedniego stanu infrastruktury. Jednocześnie wysoka degradacja infrastrukturalna terenów wokół Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka – jednej z wizytówek Bydgoszczy - bardzo negatywnie wpływa na wizerunek miasta, z jakim turyści sportowi z niego wyjeżdżają. Dzięki realizacji projektu, na bazie istniejącego potencjału, zlikwidowany zostanie jeden z większych problemów dzielnicy i poprawiony zostanie wizerunek miasta. Działania projektu zostały opracowane w taki sposób, by kompleksowo odpowiedzieć na zdiagnozowane potrzeby obszaru oddziaływania projektu. Prace w zakresie docieplenia i modernizacji elewacji oraz remonty części wspólnych budynków podwyższą standard obiektów. Montaż systemu monitoringu istotnie wpłynie na zmniejszenie przestępczości, natomiast prace wokół obiektów ożywią i przywrócą ład architektoniczny w otoczeniu Stadionu Miejskiego. Wszystkie przeprowadzone prace zwiększą atrakcyjność osiedleńczą dzielnicy, a tym samym pobudzą popyt na mieszkania na tym obszarze wśród osób młodych. Ponadto stworzone zostaną warunki do otwierania działalności gospodarczych skierowanych na zaspokojenie potrzeb obecnych i nowych mieszkańców dzielnicy, a także na zaspokojenie powstającego popytu turystów odwiedzających Stadion Miejski.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 2) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 3) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 4) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 5) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.
- 6) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wspólnoty podpisały umowę o partnerstwie, w ramach której został wyłoniony lider (wnioskodawca). Lider formalnie reprezentuje całe partnerstwo wobec urzędów oraz instytucji. Zadaniem lidera jest wyodrębnienie rachunku bankowego, którym będzie posługiwał się w związku z obsługą dotacji. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za gromadzenie i archiwizowanie dokumentacji projektu (w tym dokumentację zdjęciową postępów realizacji projektu), a także za wypełnianie obowiązków sprawozdawczych i rozliczeniowych w związku z projektem. Lider będzie także odpowiedzialny za wszystkie kwestie związane z realizacją projektu, które nie zostały przyporządkowane indywidualnie do któregośkolwiek z partnerów (w szczególności dotyczy to odpowiedzialności za części wspólne przedsięwzięcia). Lider, odpowiadający za całokształt zarządzania projektem, wyznaczy osobę odpowiedzialną za projekt (koordynator projektu). Będzie ona nadzorowała przebieg projektu, postęp prac przewidzianych do realizacji zgodnie z harmonogramem oraz będzie w kontakcie z Instytucją Wdrażającą Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013 (Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko – Pomorskiego). Ponadto koordynator będzie odpowiadał za zebranie niezbędnej dokumentacji od partnerów oraz nadzorował rozliczenia między partnerami związane z realizacją projektu oraz dotacją ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013. Za wybór wykonawców odpowiedzialny będzie każdy z partnerów indywidualnie. Zadaniem lidera będzie dopilnowanie, by wybór był zgodny z zasadami Instytucji Wdrażającej Regionalny Program Operacyjnych Województwa Kujawsko – Pomorskiego na 2007 – 2013, przede wszystkim w zakresie zebrania 3 ofert od wykonawców oraz wyboru najkorzystniejszej oferty. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za dopilnowanie odbioru wykonania prac.

Całe przedsięwzięcie zostało podzielone na zadania – dla każdego określono zakres rzeczowy i finansowy, montaż finansowy, harmonogram realizacji oraz podmiot odpowiedzialny.

Od strony technicznej w ramach projektu przyjęto trzy rodzaje działań, dzięki którym osiągnięty zostanie cel oraz założone rezultaty:

- prace remontowe związane z budynkami wielorodzinnymi – przede wszystkim prace termo – modernizacyjne oraz renowacyjne na elewacjach i klatkach schodowych oraz remont instalacji – prace te pozwolą na przywrócenie ładu przestrzennego, zwiększenie wartości tkanki mieszkaniowej, zwiększenie poziomu życia mieszkańców oraz poprawienie wizerunku miasta wśród odwiedzających Stadion Miejski im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy,
- montaż systemu monitoringu obejmującego otoczenie projektu, mający wpływ na zapewnienie bezpieczeństwa na terenach wokół Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy,
- odtworzenie i zagospodarowanie terenów wokół budynków objętych projektem wpłyną na polepszenie jakości życia mieszkańców oraz będą stanowiły rewaloryzację otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt będzie realizował cele przewidziane we wniosku przez okres co najmniej 5 lat od jego zakończenia. Projekt wykazuje się wysoką trwałością instytucjonalną, finansową oraz organizacyjną.

Właścicielem nieruchomości, na których będą realizowane działania projektu są ich mieszkańcy tworzący wspólnoty mieszkaniowe będące partnerami – beneficjentami projektu oraz gmina Bydgoszcz (właściciel otoczenia obiektów). Niektóre lokale są własnością miasta Bydgoszcz, wynajmowaną lokatorom. W projekcie bierze udział pięć wspólnot mieszkaniowych. Kluczowe decyzje dla życia każdej jednostki podejmowane są w formie uchwał zatwierdzanych większością głosów członków wspólnoty.

Wszystkie wspólnoty będące właścicielami obiektów związanych z niniejszym projektem mają podpisaną umowę z Administracją Domów Miejskich sp. zo.o. na zarządzanie nieruchomościami. Zadania zarządcze wykonuje Rejon Obsługi Mieszkańców nr 3.

Realizacja działań wokół budynków, przywracających ład przestrzenny w danej okolicy stanowi wsparcie miasta w wypełnianiu jego zadań jako jednostki samorządu terytorialnego. Zostaną złożone wnioski do Urzędu Miasta Bydgoszczy o umożliwienie przeprowadzenia prac przewidzianych w ramach projektu wokół budynków wielorodzinnych na terenach należących do gminy Bydgoszczy.

Produkty projektu będą własnością poszczególnych partnerów odpowiedzialnych za realizację danych zadań. Właścicielem produktów zadań wspólnych (studium wykonalności, promocja) będzie lider projektu, który za nie odpowiada bezpośrednio. Produkty działań realizowanych na terenach nie będących własnością poszczególnych partnerów (uporządkowanie otoczenia budynków wielorodzinnych) będą własnością partnerów realizujących zadania.

Projekt wykazuje się trwałością finansową. Członkowie wspólnot mieszkaniowych dobrowolnie wpłacają wspólnie ustalone kwoty, z których pokrywane są koszty utrzymania obiektów – na tej samej zasadzie zostaną utrzymane rezultaty projektu przez okres nie krótszy, niż 5 lat od jego zakończenia.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Zadanie 1a (ul. Świerkowa 8) - prace budowlano-montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie ścian zewnętrznych, wykonanie elewacji, malowanie klatek schodowych; koszt kwalifikowany	04.2008 – 05.2008
Zadanie 1b (ul. Świerkowa 8) – prace budowlano-montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie stropodachu; koszt kwalifikowany	03.2008 – 04.2008
Zadanie 1c (ul. Świerkowa 8) – prace związane z zagospodarowaniem terenu - rekultywacja terenu z nasadzeniem zieleni; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 09.2010
Zadanie 1d (ul. Świerkowa 8) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 09.2010

Zadanie 1e (ul. Świerkowa 8) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu; koszt kwalifikowany	03.2010 – 09.2010
Zadanie 2a (ul. Świerkowa 12) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji; koszt kwalifikowany	10.2007 – 09.2010
Zadanie 2b (ul. Świerkowa 12) - prace budowlano – montażowe – remont dachu; koszt kwalifikowany	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2c (ul. Świerkowa 12) - prace budowlano – montażowe – wymiana okien na klatkach schodowych i piwnicach; koszt kwalifikowany	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2d (ul. Świerkowa 12) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - rekultywacja terenu i naprawa chodników oraz modernizacja placu zabaw; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2e (ul. Świerkowa 12) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2f (ul. Świerkowa 12) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 11.2010
Zadanie 3a (ul. Bukowa 5) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji, wymiana okien; koszt kwalifikowany	06.2008 – 18.2008
Zadanie 3b (ul. Bukowa 5) – prace związane z zagospodarowaniem terenu, prace instalacyjne – zagospodarowanie terenów zielonych, remont chodników, wykonanie ogrodzenia, montaż systemu wideomonitoringu; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 07.2010
Zadanie 3c (ul. Bukowa 5) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 07.2010
Zadanie 4a (ul. 11 listopada 13) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji; koszt kwalifikowany	11.2007 – 10.2010
Zadanie 4b (ul. 11 listopada 13) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - rekultywacja zieleni; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 10.2010
Zadanie 4c (ul. 11 listopada 13) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 10.2010
Zadanie 4g (ul. 11 listopada 13) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 10.2010
Zadanie 5a (ul. Gdańska 214) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji; koszt kwalifikowany	11.2007 – 04.2008

Zadanie 5b (ul. Gdańska 214) – prace budowlano – montażowe i prace instalacyjne, prace wykończeniowe – remont klatki schodowej i piwnic; koszt kwalifikowany	03.2010 – 05.2010
Zadanie 5b (ul. Gdańska 214) – prace budowlano – montażowe – wymiana stolarki okiennej w piwnicach	03.2010 – 05.2010
Zadanie 5c (ul. Gdańska 214) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - remont chodnika, rekultywacja zieleni; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 05.2010
Zadanie 5d (ul. Gdańska 214) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu; koszt niekwalifikowany na działania dodatkowe	03.2010 – 07.2011
Zadanie 5e (ul. Gdańska 214) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 07.2011
Zadanie 6 – studium wykonalności projektu; koszt kwalifikowany	03.2010 – 06.2010
Zadanie 7 – dodatkowa promocja projektu (strona www, ulotki) - wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; koszt kwalifikowany	05.2010 – 07.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 10.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 07.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Tomasz Schmidt

- **stanowisko służbowe:** Przedstawiciel grupy partnerskiej

- **telefon / fax:** 509 433 966

- **e-mail:** kuduare@gmail.com

Projekt nr 22 - Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „ELTRA”

3. Nazwa projektu: Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 911 301,04 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 364 692,89**

Środki RPO (EFRR):, tj. **546 608,15**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu są następujące działania:

I. PRACE ZREALIZOWANE

1. Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40
2. Remont balkonów ul. Kaliska 13
3. Malowanie klatek schodowych ul. Kaliska 13
4. Wymiana pionów instalacji elektrycznej ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40
5. Wymiana okien na górnych kondygnacjach klatek schodowych w bl. ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowa 47 (pozostałe okna były wymienione przed 01.01.2007 r.)

II. PRACE W TRAKCIE REALIZACJI

1. Malowanie klatek schodowych w bl. ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowa 47

III. PRACE DO REALIZACJI

1. Ocieplenie ścian bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13
2. Remont chodnika wzdłuż bl. Kaliska 13 wraz z dojściem do śmietnika oraz remont chodnika i opasek przy bl. Lelewela 40
3. Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicach bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13
4. Plac zabaw między bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47
5. Wymiana okien piwnicznych i strychowych w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13
6. Remont pokrycia dachowego w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Spółdzielnia „Eltra” reprezentuje kompleksowe podejście do rewitalizacji swoich zasobów: zadania objęte projektem dotyczą wszystkich budynków będących w zasobach Spółdzielni na Osiedlu Leśnym, realizowane są konsekwentnie, odnoszą się do różnych aspektów technicznych, elementów i funkcji obiektów. Efektem podjętych w projekcie działań będzie istotne podniesienie wartości substancji miejskiej i rozwój jej funkcji – zwłaszcza społecznych. Znaczej poprawie ulegnie stan techniczny budynków i ich wygląd. Obiekty stanowią kompleks, który po remoncie wraz z zagospodarowaniem terenu będzie miał duży wpływ na pozytywny wizerunek Osiedla Leśnego i Bydgoszczy (ma to szczególne znaczenie w przypadku elewacji widocznych od ul. Kamiennej). Renowacja przyniesie m.in. korzyści ekonomiczne i ekologiczne np. unowocześnienie instalacji, czy ocieplenie zapewnią oszczędność energetyczną. Poprawią się warunki życia mieszkańców (lepsze warunki mieszkaniowe, oszczędności, atrakcyjne, bezpieczne miejsce zamieszkania, a pośrednio także prowadzenia działalności gospodarczej).

Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych oraz okien na klatce schodowej, strychach i piwnicach – umożliwiła ograniczenie strat ciepła, poprawę estetyki oraz zabezpieczenie przed osobami postronnymi (drzwi).

Prace elektryczne – zostały wykonane ze względu na zły stan techniczny instalacji oraz niedostosowanie do obecnego zapotrzebowania na energię elektryczną lokali mieszkalnych.

Prace malarskie - wpłyną na zmianę wizerunku, poprawę estetyki.

Ocieplenie – spowoduje ograniczenie strat ciepła, oszczędność energii, poprawę estetyki.

Remont chodników – jest istotny ze względów estetycznych i bezpieczeństwa, ułatwi dojście do budynku (ograniczenie barier architektonicznych poprzez obniżenie progów).

Wymiana poziomów instalacji wodnej – istnieje konieczność wymiany ze względu na bardzo zły stan techniczny (duża ilość przecieków doraźnie zabezpieczona zamontowanymi opaskami).

Remont pokrycia dachowego – ma na celu zabezpieczenie przed przeciekami deszczowymi.

Plac zabaw – w związku z brakiem osiedlowej infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci znacznie uatrakcyjni dzieciom i rodzinom wypoczynek na świeżym powietrzu, w bezpiecznym, zadbanym otoczeniu.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle.

Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 2) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 3) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 4) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 5) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 6) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem, w tym za jego realizację zgodnie z procedurami wynikającymi z uzyskanego dofinansowania w ramach RPO, odpowiedzialny będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Eltra”.

Monitorowanie i pomiar wskaźników także prowadzić będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Eltra”. W jego siedzibie gromadzona będzie dokumentacja związana z realizacją projektu, w tym protokoły odbioru robót, dokumenty księgowe oraz wykaz mieszkańców, stanowiące podstawowe źródło weryfikacji osiągniętych wskaźników.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po zakończeniu prac obiekty będą systematycznie konserwowane i utrzymywane w należyтым stanie technicznym. Za przestrzeganie powyższego odpowiedzialny będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Eltra". Oprócz bieżącej konserwacji, budynki, zgodnie z Prawem budowanym, podlegają kontroli rocznej i pięcioletniej, a uwagi z kontroli będą na bieżąco uwzględniane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
I. PRACE ZREALIZOWANE	
Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych w bl. ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40	01.2007
Remont balkonów 12 szt. ul. Kaliska 13	08.2007
Malowanie klatek schodowych ul. Kaliska 13	12.2007
Wymiana pionów instalacji elektrycznej - ul. Kaliska 13 - ul. Kasztanowa 47 - ul. Lelewela 38 - ul. Lelewela 40	11.2007 12.2007 02.2008 03.2008
Wymiana okien na ostatniej kondygnacji w bl. ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowa 47	12.2008
II. PRACE W TRAKCIE REALIZACJI	
Malowanie klatek schodowych - ul. Kasztanowa 47 - ul. Lelewela 38 - ul. Lelewela 40	01.2009 01.2009 01.2009
III. PRACE DO ZREALIZOWANIA	
Ocieplenie ściany południowej i szczytowych wraz z remontem loggii bl. ul. Kasztanowa 47	06.2010
Ocieplenie ściany zachodniej i szczytowych wraz z remontem loggii bl. ul. Lelewela 40	08.2011
Ocieplenie ściany wschodniej i szczytowych wraz z remontem loggii bl. ul. Lelewela 38	08.2012
Ocieplenie ściany południowej i szczytowych bl. ul. Kaliska 13	08.2013
Remont chodnika wzdłuż bl. ul. Kaliska 13 wraz z dojściem do śmietnika	04.2013
Remont chodnika wzdłuż bloku, od szczytu bloku oraz opasek przy bl. ul. Lelewela 40	04.2013
Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicach w bl. ul. Kasztanowa 47	03.2009
Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicach w bl. ul. Kaliska 13, Lelewela 38, 40	10.2013
Plac zabaw między bl. Lelewela 38,40 i Kasztanowa 47	10.2013
Wymiana okien piwnicznych i strychowych w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13	12.2013
Remont pokrycia dachowego w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13	10.2013
Studium wykonalności projektu	08.2009
Wykonanie dokumentacji technicznej	01.2010
Wykonanie tablic informacyjnych/pamiątkowych	06.2010 – 12.2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2014

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Grażyna Rucińska
- **stanowisko służbowe:** Prezes Zarządu
- **telefon / fax:** (0-52) 373 46 20
- **e-mail:** biuro@smeltra.pl

Projekt nr 23- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Świerkowa 14

3. Nazwa projektu: Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 105 000,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **72 796,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **32 204,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje: remont dachu, wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, wymianę okienek w piwnicach i założenie monitoringu.

1) Remont dachu będzie polegał na wymianie poszycia dachowego na papę termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien odprowadzających wody opadowe z dachu. Przekroje poprzeczne rynien dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu.

2) Podczas wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej zostaną wymienione piony wodne na rury PCV należące do części wspólnej.

3) Okienka w pomieszczeniach piwnicznych zostaną wykonane z PCV, w gatunku pierwszym, posiadające atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Wymieniana stolarka okienne zostanie dostosowana do nowych okien wymienianych wcześniej w celu zachowania estetyki i harmonii.

4) Monitoring będzie polegał na zamontowaniu dwóch kamer przy budynku co pozwoli na kontrolę całego otoczenia wokół.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja projektu wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej.

1. Obecny stan dachu stwarza wiele zagrożeń dla budynku. Stan techniczny dachu powoduje zaciekanie i zawilgocenie stropu oraz mieszkań na ostatniej kondygnacji. Umożliwia powstawaniu licznych grzybów, które wpływają niekorzystnie na środowisko i zdrowie mieszkańców. Wymiana poszycia dachowego z papy asfaltowej na papę termozgrzewalną poprawi warunki bytowe właścicieli nieruchomości. Zwiększy izolacyjność budynku. Papa asfaltowa i środki ją konserwujące wydzielają szkodliwe związki chemiczne, które wraz z wodą opadową dostają się do środowiska. Papa nowej generacji, którą chce wspólnota wykorzystać przy przedsięwzięciu jest bardziej ekologiczna. Wraz z wymianą papy poprawie ulegnie wentylacja budynku poprzez poprawę wymiany powietrza z mieszkań do stropodachu i na zewnątrz.

2. Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej zmniejszy awaryjność na budynku. Na dzień dzisiejszy zdarzają się liczne zapchania kanalizacji, która nie jest drożna, pękają skorodowane rury wodne co jest powodem zawilgoceń ścian i całego budynku. Do mieszkań czerpana jest brudna woda z licznymi zanieczyszczeniami. Zamontowanie filtra antyskażeniowego uniemożliwi przedostawanie się trujących związków do sieci wodociągowej i wpłynie na lepszą gospodarkę wodną. Wymiana instalacji wodnej wpłynie na lepszy sposób podgrzewania wody poprzez gazowe podgrzewacze. Lepsze ciśnienie w nowych rurach spowoduje szybsze włączanie się tych urządzeń. Spowoduje to oszczędność wody i gazu. W dobie oszczędność źródeł energii ma to duży wpływ na ekologię.

3. Wymiana okienek w piwnicach spowoduje obniżenie zużycia energii cieplnej. Dzięki temu przedsięwzięciu ciepło doprowadzone do budynku nie będzie nadmiernie uciekało. Ograniczenie zużycia ciepła zmniejszy koszt ogrzewania domu.

4. W celu poprawy bezpieczeństwa wspólnota założy monitoring budynku. Przedsięwzięcie to zredukuje patologię społeczną, zwiększy poziom kultury osobistej i poprawi jakość współżycia na budynku. Wszystkie wymienione wyżej działania pozwolą przywrócić nieruchomości jej utraconą wartość.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu , remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 2) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 3) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 4) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 5) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 6) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Nad całością prac związanych z realizacją projektu będzie czuwał zarząd wspólnoty wraz z zarządcą. Zostanie ustanowiony Inspektor Nadzoru. Kontrola wykonania prac polegać będzie na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfiki. Kontrolę tą przeprowadzać będzie inspektor nadzoru:

- w odniesieniu do prac zanikających(kontrola międzyoperacyjna)-podczas wykonywania prac
- w odniesieniu do całych prac (kontrola końcowa)

Kontrola międzyokresowa i kontrola końcowa polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z wymaganiami specyfikacji. Wszystkie prace prowadzone będą zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” Zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczalne do obrotu i stosowania w budownictwie. Prace będą prowadzone z zachowaniem przepisów bhp i p,poż pod kierunkiem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Wszystkie roboty remontowe i modernizacyjne będą wykonane zgodnie z przepisami i normami. Podstawę do obioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonywania z zakresem prac ujętych w przedmiarze i ze specyfiką.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wszystkie przedsięwzięcia wspólnota będzie utrzymywać w stanie nie pogorszonym przez okres minimum pięcioletni od zakończenia realizacji projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Naprawa dachu wraz z obróbkami blacharskimi	2011
Częściowa wymiana instalacji wod.kan.	2007
Wymiana instalacji wod.kan.	2013
Wymiana okienek w piwnicy	2013
Założenie monitoringu	2015

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2015

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Elżbieta Nakielska
- stanowisko służbowe: Zarządcą
- telefon / fax: kom. 504 271 470, - e-mail: brak

Projekt nr 24- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Bukowa 9

3. Nazwa projektu: Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 380 500,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **259 575,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **120 925,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W ramach projektu przewidywane są działania:

- 1) Ocieplenie budynku - budynek zostanie ocieplony wg zleconego projektu metodą moką lekką,
- 2) Remont dachu - będzie polegał na wymianie poszycia dachowego na papę termozgrzewalną,
- 3) Remont chodników - obejmie wymianę obecnej nawierzchni chodnikowej na polbruk z podjazdami z jezdni na chodnik dla osób niepełnosprawnych,
- 4) Wykonanie podjazdów – czyli dostosowanie wejścia do głównej klatki schodowej oraz mieszkań na parterze (czterech wejść dla 8-miu mieszkań) dla osób niepełnosprawnych – podjazdy,
- 5) Remont domofonów - modernizacja domofonów polegać będzie na jego przebudowie na domofon cyfrowy,
- 6) Remont klatki schodowej - przedmiotem remontu klatki schodowej będą roboty budowlano-remontowe polegające na odnowieniu i wymalowaniu klatek schodowych wraz z zejściem do piwnicy,
- 7) Rekultywacja terenów zielonych - polegać będzie na uporządkowaniu i poprawie estetyki terenów wokół budynku.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizowany projekt wpłynie na otoczenie w sferze infrastrukturalnej społecznej i gospodarczej poprzez poniższe działania :

1) Termoizolacja to poprawienie cech technicznych budynku ,sprawiająca, że ciepło nadmiernie nie będzie uciekało do atmosfery jak to się dzisiaj dzieje . Ocieplenie budynku spowoduje obniżkę zużycia energii cieplnej min o 25 -30% co powoduje mniejsze koszty i opłaty dla poszczególnych mieszkańców oraz zmniejsza efekt cieplarniany. Redukuje również zanieczyszczenia emitowane podczas spalania nośników energii w tym szkodliwych pyłów.

Nowa elewacja poprawi estetykę miasta dzięki barwnemu kształtowaniu otoczenia.. Estetyczny budynek ma bardzo pozytywny wpływ na sferę przestrzenną. Będąc w otoczeniu Stadionu będzie podziwiany również przez gości zagranicznych.

2) Obecny stan dachu stwarza wiele zagrożeń dla budynku, powoduje zaciekanie i zawilgocenie ocieplonego stropu oraz mieszkań na ostatniej kondygnacji. Wymiana poszycia dachowego z papy asfaltowej na termozgrzewalną poprawi warunki bytowe właścicieli mieszkań. Zwiększy izolacyjność budynku. Papa asfaltowa i środki ją konserwujące wydzielają szkodliwe związki chemiczne, które wraz z wodą opadową dostają się do środowiska. Papa nowej generacji jest bardziej ekologiczna.

3) Doświetlenie terenu tj. placu pomiędzy budynkami , naprawa chodników zwiększy poziom bezpieczeństwa mieszkańców . Obecny chodnik jest w złym stanie technicznym. Płytki chodnikowe są

zniszczone, popękane. Liczne ubytki stwarzają zagrożenie dla mieszkańców wspólnoty oraz innych ludzi przemieszczających się przy omawianej nieruchomości.

4) Sprawny, zmodernizowany domofon zapewni mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa.

5) Wykonanie podjazdów z jezdni na chodnik dla osób niepełnosprawnych oraz dostosowanie wejścia do głównej klatki schodowej oraz mieszkań na parterze dla osób niepełnosprawnych poprawia komfort psychiczny i ułatwia życie ludziom niepełnosprawnym oraz osobom w podeszłym wieku.

6) Remont klatek schodowych poprawia estetykę wewnątrz budynku. Mieszkańcom nieruchomości będzie przyjemniej egzystować w zadbanym budynku. Tę samą funkcję w odniesieniu do estetyki zewnętrznej budynku spełniały będą uporządkowane tereny zielone.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 7) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 8) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 9) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 10) Uzupelnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 11) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 12) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Nad całością prac związanych z realizacją projektu będzie czuwał zarząd wspólnoty wraz z zarządcą. Kontrola wykonania prac polegać będzie na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrolę tę przeprowadzać będzie inspektor nadzoru, który zostanie ustanowiony:

- w odniesieniu do prac zanikających(kontrola międzyoperacyjna)-podczas wykonywania prac
- w odniesieniu do całych prac (kontrola końcowa)

Wszystkie prace prowadzone będą zgodnie z "warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" Zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczalne do obrotu i stosowania w budownictwie. Prace będą prowadzone z zachowaniem przepisów bhp i p.poż pod kierunkiem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Wszystkie roboty remontowe i modernizacyjne będą wykonane zgodnie z przepisami i normami. Podstawę do obioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonywania z zakresem prac ujętych w przedmiarze i ze specyfikacją.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wszystkie przedsięwzięcia wspólnota będzie utrzymywać w stanie nie pogorszonym przez okres minimum pięcioletni od zakończenia realizacji projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Ocieplenie budynku	2012
Remont dachu	2011
Remont chodników	2012
Wykonanie podjazdów	2012
Remont domofonów	2011
Remont klatki schodowej	2014
Infrastruktura terenów zielonych	2015

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2015

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Elżbieta Nakielska

- **stanowisko służbowe:** Zarządca

- **telefon / fax:** kom. 504 271 470 - **e-mail:** brak

Projekt nr 25 - Osiedle Leśne – „Centrum” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 2 840 823,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **2 130 617,25**

Środki RPO (EFRR):, tj. **710 205,75**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy Kasztanowej 49, Grabowej 1, Grabowej 7, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27 oraz Lelewela 48. Projekt został rozpoczęty w dniu 7-03-2007 podpisaniem umowy na wykonanie docieplenia ścian wraz z robotami dodatkowymi budynków przy ulicy Czerkaskiej 19 i Czerkaskiej 27. Prace te zostały wykonane na kwotę 241.036,76zł. brutto i odebrane protokołem odbioru z dnia 14.05.2007 roku. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

1. Planowane prace do wykonania w budynkach wysokich usytuowanych przy ul.: Kasztanowej 49, Grabowej 1 oraz Grabowej 7:
 - wymiana dźwignów (po jednym w każdym obiekcie) - 3szt;
 - wykonanie nowych pionów instalacji wod., przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi – 3szt;
 - ocieplenie ścian zewnętrznych budynków – 8490m²;
 - ocieplenie stropów piwnic - 1122m²;
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 3szt
 - malowanie klatek schodowych – 1860m²
2. Planowane prace do wykonania w budynkach średniowysokich usytuowanych przy ul.: Lelewela 48, Czerkaskiej 19 oraz Czerkaskiej 27:
 - ocieplenie stropów piwnic - 1420m²;
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 3szt
 - malowanie klatek schodowych - 2640m²

Powyższe prace zostały zakwalifikowane do projektu przede wszystkim ze względów bezpieczeństwa oraz uzyskania jak najlepszych efektów ekonomicznych, których rezultaty przyczynią się zwiększenia komfortu mieszkania jak również będą miały bezpośrednie znaczenie na wysokość wnoszonych za nie opłat.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja projektu przyczyni się do eliminacji przyczyn problemów występującymi na obszarze objętym projektem. Problemy te możemy podzielić na dwie grupy. Pierwsza z nich dotyczy braku odpowiedniego, zgodnego z dzisiejszymi standardami bezpieczeństwa, które jest zagrożone poprzez starą, nie przystosowaną do dzisiejszych warunków instalację eklektyczną, a także braku odpowiedniego

oprzyrządowania zgodnego z dzisiejszymi wymogami do likwidacji skutków tego zagrożenia. Likwidacja tych przyczyn pozwoli na osiągnięcie celu, jakim jest podniesienie bezpieczeństwa osób mieszkających w tych budynkach. Drugą grupą problemów jest zbyt duża energochłonność tych obiektów i awaryjność urządzeń w nim zamontowanych. Jest to przyczyną relatywnie wysokich opłat za użytkowanie mieszkań oraz niskiego poczucia komfortu zamieszkiwania. Powodem tego stanu rzeczy są warunki, w jakich te obiekty były wznoszone. W okresie ich realizacji obowiązywały normy i standardy oszczędnościowe, które w odniesieniu do dzisiejszych realiów są niewystarczające. Eliminacja tych problemów pozwoli na osiągnięcie celu pośredniego związanych z podwyższeniem komfortu mieszkania przy jednoczesnym bardziej ekonomicznym jego użytkowaniu. Realizacja celów określonych w obydwu grupach ma za zadanie osiągnięcie celu głównego, jakim jest podniesienie wartości zasobu mieszkaniowego, co jest jednym z celów ujętych w Lokalnym Planie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013, którego założenia zostały opracowane według wytycznych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 7) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 8) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 9) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 10) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 11) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.
- 12) Uzupelnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa BUDOWLANI. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektem przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów i zachowanie rezultatów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Spółdzielnia posiada wykwalifikowaną kadrę pracowniczą, która profesjonalnie administruje swoimi jak również zleconymi nieruchomościami, dlatego też trwałość instytucjonalna i organizacyjna projektu jest niezagrożona.

Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym, w tym:	01.2009-12.2012
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-12.2012
Wymiana dźwigów	01.2009-12.2012
Wykonanie nowych pionów instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi	01.2009-12.2012
Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków przy ulicy Kasztanowej 49, Grabowej 1, Grabowej 7	01.2009-12.2012
Ocieplenie stropów piwnic	01.2009-12.2012
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	01.2009-12.2012
Malowanie klatek schodowych	01.2009-12.2012

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.12.2012

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski

- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

- telefon / fax: kom. 601-521-735 / (0-52)-361-82-57

- e-mail: aasztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 26 - Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 12.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa - ul. Czerkaska 30

3. Nazwa projektu: Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **464 160, 95** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **340 629,17**

Środki RPO (EFRR):, tj. **123 531,78**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu są działania mające na celu poprawę stanu technicznego nieruchomości poprawę efektywności energetycznej budynku oraz zagospodarowanie terenu przylegającego do nieruchomości. W zakres prac ujętych w Projekcie wlicza się

- naprawę pokrycia dachowego - poniesiony koszt 53 160, 95 PLN
- docieplenie wszystkich ścian budynku – szacowany koszt 400 000, 00 PLN
- rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości – szacowany koszt to 10 000, 00 PLN.

W związku z planowanym zagospodarowaniem terenów zielonych przylegających do bloku, beneficjent wystąpi do Urzędu Miasta w sprawie dzierżawy terenów objętych planowaną rekultywacją. W zakres prac nad Projektem zaliczyć można również zaktualizowanie wykonanego w 2006 roku projektu docieplenia budynku.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Potrzeba realizacji Projektu wynika bezpośrednio ze stanu technicznego części nieruchomości (zalecenia protokołu z okresowej pięcioletniej kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu budowlanego) jak i korzyści społecznych (rekultywacja terenu przylegającego do budynku), jakie zostaną osiągnięte dzięki przeprowadzeniu tych niezbędnych prac remontowo – modernizacyjnych. Głównymi założeniami Projektu są poprawa efektywności energetycznej budynku poprzez jego termomodernizację, poprawa ogólnego stanu technicznego poprzez naprawę dachu oraz przywrócenie wartości użytkowych terenom zielonym przylegającym do tej nieruchomości. Realizacja założeń Projektu przekłada się bezpośrednio na bieżące potrzeby mieszkańców wspólnoty mieszkaniowej, a także pozytywnie wpływa na sfery:

- Infrastrukturalną – wykonanie docieplenia znacznie poprawi stan techniczny budynku a także jego odbiór wizualny z zewnątrz.
- Przestrzenną – dzięki rekultywacji terenu planowanej w Projekcie zagospodarowany zostanie teren, który dziś bez żadnego dozoru niszczeje.
- Społeczną- realizacja założeń Projektu znacząco przyczyni się do podniesienia standardu mieszkaniowego mieszkańców tej nieruchomości.

Wykonanie termomodernizacji budynku znacząco przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej, czego namacalnym będzie niższe zużycie energii cieplnej. Obniżą się koszty utrzymania nieruchomości, przy jednoczesnym wzroście wartości budynku. Prace nad dociepleniem wiążą się także z odmalowaniem elewacji budynku. Przyczyni się to do poprawy estetyki budynku, a za tym także do pozytywnego odbioru wizualnego z zewnątrz. Druga część Projektu zakładająca przywrócenie wartości użytkowej terenom zielonym przylegającym do budynku jest naturalnym dopełnieniem jego części pierwszej gdyż, odnowienie (odmalowanie po dociepleniu) samej elewacji pozostawiając niezagospodarowany i

niszczyjący teren byłoby zaniedbaniem. Reasumując, główne cele Projektu doskonale wpisują się w definicję rewitalizacji rozumianej, jako proces zmian przestrzennych, technicznych, społecznych i gospodarczych podjętych w interesie publicznym, których celem jest wyprowadzenie obszaru z sytuacji kryzysowej.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 13) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 14) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 15) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 16) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 17) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 18) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzanie realizacją projektu pozostaje w gestii zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej, która to uwzględniając harmonogram realizacji przyjętych prac decyduje np. o rozpoczęciu kolejnych prac przewidzianych w projekcie. Monitoringu wskaźników także będzie leżał w gestii Zarządu Wspólnoty, o ile podczas zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej nie zostanie wybrana osoba do pełnienia tej konkretnej funkcji.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym będzie Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Czerkaskiej 30. W kwestii organizacyjnej zarządzania Projektem beneficjent podczas zebrania wspólnoty wyznaczy osobę lub osoby, które zajmą się nadzorem nad wykonanym już Projektem. Nadzór polegał będzie na sporządzaniu kwartalnych sprawozdań ze stanu bieżącego zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej. Ustalenie formy w/w sprawozdań pozostaje w kwestii zarządu wspólnoty. W przypadku, gdy konieczne będą działania modernizacyjne elementów Projektu, zarząd wspólnoty zobowiązuje się podjąć stosowną uchwałę umożliwiającą jak najszybsze podjęcie działań naprawczych. Elementy Projektu, które w przeciągu 5 lat od zakończenia realizacji będą wymagały nakładów finansowych, (np. : odnowienie elewacji, dbanie o stan zrekultywowanych terenów) finansowane będą z środków własnych wspólnoty mieszkaniowej pochodzących ze składek na fundusz remontowy.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Naprawa pokrycia dachowego – koszt kwalifikowany.	08.2008
Termomodernizacja ścian podłużnych i szczytowych budynku - koszt kwalifikowany.	10.2010
Rekultywacja terenu – koszt niekwalifikowany.	08.2010
Promocja projektu - koszt kwalifikowany.	10.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 08.2008

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 10.2010

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Robert Graczyk

- **stanowisko służbowe:** Pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej mieszkańców bloku przy ulicy Czerkaskiej 30 ds. sporządzenia wniosku o wpisanie Projektu do LPR-B

- **telefon / fax:** kom. 667 – 312 – 912

- **e-mail:** robert_graczyk@poczta.fm

Projekt nr 27 - Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku ul. Modrzewiowa 2

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 12.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa - ul. Modrzewiowa 2

3. Nazwa projektu: Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku ul. Modrzewiowa 2

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **83 744,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **62 808,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **20 936,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt polegać będzie na uzupełnieniu prac termomodernizacyjnych oraz pracach instalacyjnych. W ramach projektu przewiduje się:

- 1) remont instalacji elektrycznej, wykonany w 2007 r. – wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem nowych liczników energetycznych. Wyprowadzono liczniki elektryczne z mieszkań i zainstalowano nowe w częściach wspólnych obiektu (klatki schodowe), powstało 26 liczników. Ponadto wymieniono piony elektryczne zasilające 2 szt.
- 2) wymiana drzwi wejściowych ze stalowych na aluminiowe tzw. aluminium ciepłe, oraz zadaszenie nad drzwiami 2 szt. Planowany termin realizacji zadania maj 2011 r.
- 3) zamurowanie i zaizolowanie otworów drzwiowych od strony podwórza które są poniżej poziomu gruntu, ponadto zasypanie dojsć do starych otworów drzwiowych, wywóz gruzu, planowany termin zadania lipiec 2010 r.
- 4) remont balkonów (szlichta, opierzenia blacharskie) jako element elewacji, planowany termin zadania lipiec 2010 r.
- 5) wykonanie opaski wokół budynku, planowany termin zadania lipiec 2010 r.
- 6) malowanie dwóch klatek schodowych, po remoncie instalacji elektrycznej , planowany termin realizacji grudzień 2013 r.

Ponadto zlecone zostało wykonanie dokumentacji technicznej. W terminie do końca lutego 2010r zlecone zostanie wykonanie dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego (Studium Wykonalności).

Projekt obejmować będzie również jego promocję poprzez zakup i montaż dwóch tablic informujących o projekcie. Przyjęte rozwiązanie techniczne wynika z opracowanego na koniec roku 2008 projektu budowlanego na docieplenie i kolorystykę budynku.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja projektu wpłynie niezwykle korzystnie na otoczenie w sferze infrastrukturalnej, przestrzennej i społecznej zważywszy na bliskie sąsiedztwo Bydgoskiego Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzysztowiaka. Obecnie budynek dysharmonizuje z otoczeniem zwłaszcza pięknie odremontowanym stadionem, nowym mostem drogowym w ul. Gdańskiej, wyremontowanym Hotelem „Fokus” oraz przebudowanym skrzyżowaniem ul. Modrzewiowej z ul. Gdańską. Rozwiązany zostanie problem estetyczny ale co najistotniejsze dla mieszkańców wspólnoty, poprawi się komfort mieszkania , zmniejszy się pobór ciepła oraz emisja ciepła w atmosferę.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 19) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 20) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 21) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 22) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 23) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 24) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projektem „Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku ul. Modrzewiowa 2” przez cały okres jego trwania oraz po jego zakończeniu zarządzać będzie Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. a koszty utrzymania ponoszone będą przez Wspólnotę Mieszkaniową Modrzewiowa 2. Za monitoring wskaźników realizacji projektu odpowiadać będzie inspektor nadzoru prac budowlanych ADM, w porozumieniu z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej Modrzewiowa 2. Za część sprawozdawczą odpowiadać będzie wspólnota w porozumieniu z ADM.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projektem po jego zakończeniu zarządzać będzie Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. a koszty utrzymania ponoszone będą przez Wspólnotę Mieszkaniową Modrzewiowa 2.

Wspólnota Mieszkaniowa Modrzewiowa 2, jako beneficjent, gwarantuje zachowanie celów projektu przez co najmniej 5 lat od daty zakończenia realizacji projektu, zgodnie z Rozporządzeniem Rady (WE) 1083/2006.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Przygotowanie dokumentacji technicznej	12.2008
Wymiana instalacji elektrycznej na miedzianą	12.2007
Wymiana drzwi wejściowych na aluminium ciepłe wraz z montażem oraz zadaszaniem	05.2011
Zamurowanie drzwi zewnętrznych do piwnicy wraz z izolacją i wywozem gruzu	07.2010
Remont balkonów	07.2010
Opaska budynku	07.2010
Malowanie klatek schodowych	12.2013
Promocja projektu – tablica informacyjna 2 szt.	12.2011
Studium wykonalności	02.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 12.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Małgorzata Matuszyńska

- **stanowisko służbowe:** Przewodnicząca zarządu

- **telefon / fax:** kom. 513-000-857

- **e-mail:** malgorzatomatuszynska@poczta.adm.com.pl

Projekt nr 28 - Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 28.04.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kasztanowej 33 w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów 2009-2010

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 80 000,00 zł oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **60 000,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **20 000,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Istniejące balkony wielorodzinnego budynku mieszkalnego posiadają zabudowę ekranową wykonaną z płyt azbestowo-cementowych w ramach stalowych .

Celem projektu jest likwidacja produktów zawierających azbest, odciążenie płyt balkonowych oraz naprawa elementów konstrukcji balkonów w tym wymiana izolacji przeciwwilgociowej. Remont konstrukcji balkonów podyktowany jest ich złym stanem technicznym związanym z licznymi ubytkami betonu w elementach konstrukcyjnych, oraz nieszczelnościami w izolacji przeciwwilgociowej.

Przedmiotem projektu będzie :

- wymiana ekranów balkonów azbestowo-cementowych na ekrany z poliwęglanu 30 szt
- remont płyt balkonowych z wykonaniem nowej izolacji przeciwwilgociowej 30 szt.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Wykonanie projektu polegającego na remoncie balkonów podyktowane jest względami przede wszystkim zdrowotnymi, estetycznymi oraz zapewnieniem bezpieczeństwa związanego z użytkowaniem balkonów.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle.

Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 13) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 14) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 15) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 16) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 17) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 18) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.
- 19) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projekt będzie zarządzany i finansowany ze źródeł własnych Wspólnoty Mieszkaniowej.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po zakończeniu prac cele i rezultaty projektu będą nadal zarządzane i utrzymywane przez Wspólnotę Mieszkaniową w okresie trwałości projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Remont balkonów	10.2009 - 12.2010

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 10.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2010

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Arleta Prill - Junczyk

- **stanowisko służbowe:** Administrator

- **telefon / fax:** (0-52) 378 34 40, tel. kom. 601 274 596

- **e-mail:** arleta.prill@zzn.pl

Projekt nr 29 - Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 28.04.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21

3. Nazwa projektu: Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 3 140 039,96 zł oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **2 943 762,96**

Środki RPO (EFRR):, tj. **196 277,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W projekcie uczestniczy pięć wspólnot mieszkaniowych, których własnością są domy wielorodzinne przy ulicach: Modrzewiowej 14 / Sułkowskiego 21, Sułkowskiego 19, Sułkowskiego 48, Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50, Topolowa 1.

Całe przedsięwzięcie zostało podzielone na zadania – dla każdego określono zakres rzeczowy i finansowy, montaż finansowy, harmonogram realizacji oraz podmiot odpowiedzialny. W ramach poszczególnych działań przewidziano podstawową promocję projektu zgodnie z wymaganiami Instytucji Wdrażającej.

Zadanie nr 1 – dom wielorodzinny przy Modrzewiowej 14 / Sułkowskiego 21 - obejmuje ocieplenie budynku i wykonanie elewacji (z wyjątkiem szczytów) oraz wymianę pionów wodno –kanalizacyjnych (w ramach części wspólnych obiektu), a także drzwi na klatkach schodowych. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, wykonanie miejsc parkingowych, a także wykonanie systemu monitoringu okolicy (także dworca Bydgoszcz – Leśna).

Zadanie nr 2 - dom wielorodzinny przy ul. Sułkowskiego 19 - obejmuje docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji. Ponadto planowane są prace wokół budynku – rekultywacja terenu i wykonanie miejsc parkingowych oraz montaż systemu monitoringu.

Zadanie nr 3 – dom wielorodzinny przy ul. Sułkowskiego 48 - obejmuje docieplenie podłużnych ścian budynku wraz z kolorystyką elewacji, wymianę pionu elektrycznego w klatkach schodowych, doprowadzanie przewodu ochronnego PE oraz renowację pionów wodno – kanalizacyjnych. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, utworzenie miejsc parkingowych oraz montaż systemu monitoringu.

Zadanie nr 4 – dom wielorodzinny przy ul. Czerkaskiej 16 / Sułkowskiego 50 - obejmuje docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją wraz z wylaniem posadzki, wymianę okien strychowych (30 sztuk), docieplenie budynku wraz z renowacją elewacji oraz wymianę ekranów balkonowych, ścianek i luksferów. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, wykonanie systemu wideomonitoringu otoczenia obiektu oraz miejsc parkingowych.

Zadanie nr 5 – dom wielorodzinny przy ul. Topolowej 1 - obejmuje docieplenie budynku wraz z renowacją elewacji oraz wymianę przewodów wodno - kanalizacyjnych. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych oraz montaż systemu monitoringu.

Zadanie nr 6 – wykonanie studium wykonalności projektu

Zadanie nr 7 – promocja projektu

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Na terenie Osiedla Leśnego występuje prawie największa w Bydgoszczy liczba budynków oddanych przez 1989 rokiem - 99,13% ogólnej liczby budynków to właśnie tego typu objekty. Na zły stan

techniczny składa się niski poziom termoizolacyjności budynków, niska estetyka elewacji budynków, zły stan instalacji elektrycznych, wodno – kanalizacyjnych oraz zużycie klatek schodowych i innych części wspólnych obiektu. Zły stan techniczny poszczególnych obiektów oraz degradacja ich otoczenia (zniszczone chodniki, brak placów zabaw itp.) nie tylko negatywnie wpływają na jakość życia mieszkańców (w tym osób niepełnosprawnych), lecz także mają swoje odzwierciedlenie w cenach mieszkań. Niska atrakcyjność osiedleńcza opisywanej części Osiedla Leśne powoduje bliski „0” wskaźnik migracji na tym terenie, a tym samym utrzymujący się na bardzo wysokim poziomie wiek lokalnej społeczności (średnia wieku mieszkańców obszaru objętego projektem mieści się powyżej 60 lat). Problemem jest też wysoki wskaźnik przestępczości – wynosi on 35,01 na 1000 mieszkańców w skali całego osiedla. Montaż systemu monitoringu istotnie wpłynie na zmniejszenie przestępczości.

Dzięki realizacji projektu, na bazie istniejącego potencjału, zlikwidowane zostaną opisane problemy a przede wszystkim jedna z największych bolączek dzielnicy tj. zdegradowane infrastrukturalnie tereny wokół dworca Bydgoszcz – Leśna. Tereny, które mogłyby być jedną z wizytówek Bydgoszczy dla osób przejeżdżających – stanowią przeszkodę w rozwoju działalności gospodarczej o charakterze usługowym i gastronomicznym a także bardzo negatywnie wpływają na wizerunek miasta.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 20) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 21) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 22) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 23) Uzupełnienie prac termomodernizacyjnych budynku - ul. Modrzewiowa 2.
- 24) OSIEDLE LEŚNE – „CENTRUM” Projekt 1 - Termorenowacja budynków i renowacja terenów usytuowanych przy ulicy Kasztanowej 49, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48, Grabowej 1 oraz Grabowej 7 w Bydgoszczy.
- 25) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą pokrycia dachowego oraz rekultywacja terenu przylegającego do nieruchomości przy ulicy Czerkaskiej 30 w Bydgoszczy.
- 26) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wspólnoty podpisały umowę o partnerstwie, w ramach której został wyłoniony lider (wnioskodawca). Lider formalnie reprezentuje całe partnerstwo wobec urzędów oraz instytucji. Zadaniem lidera jest wyodrębnienie rachunku bankowego, którym będzie posługiwał się w związku z obsługą dotacji. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za gromadzenie i archiwizowanie dokumentacji projektu (w tym dokumentację zdjęciową postępów realizacji projektu), a także za wypełnianie obowiązków sprawozdawczych i rozliczeniowych w związku z projektem. Lider będzie także odpowiedzialny za wszystkie kwestie związane z realizacją projektu, które nie zostały przyporządkowane indywidualnie do któregośkolwiek z partnerów (w szczególności dotyczy to odpowiedzialności za części wspólne przedsięwzięcia). Lider, odpowiadający za całokształt zarządzania projektem, wyznaczy osobę odpowiedzialną za projekt (koordynator projektu). Będzie ona nadzorowała przebieg projektu, postęp prac przewidzianych do realizacji zgodnie z harmonogramem oraz będzie w kontakcie z Instytucją Wdrażającą Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013 (Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko – Pomorskiego). Ponadto koordynator będzie odpowiadał za zebranie niezbędnej dokumentacji od partnerów oraz nadzorował rozliczenia między partnerami związane z realizacją projektu oraz dotacją ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013. Za wybór wykonawców odpowiedzialny będzie każdy z

partnerów indywidualnie. Zadaniem lidera będzie dopilnowanie, by wybór był zgodny z zasadami Instytucji Wdrażającej Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na 2007 – 2013, przede wszystkim w zakresie zebrania 3 ofert od wykonawców oraz wyboru najkorzystniejszej oferty. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za dopilnowanie odbioru wykonania prac.

Produkty projektu będą własnością poszczególnych partnerów odpowiedzialnych za ich realizację danych zadań. Właścicielem produktów zadań wspólnych (studium wykonalności, promocja) będzie lider projektu, który za nie odpowiada bezpośrednio. Produkty działań realizowanych na terenach nie będących własnością poszczególnych partnerów (uporządkowanie otoczenia budynków wielorodzinnych) będą własnością partnerów realizujących zadania.

Projekt wykazuje się trwałością finansową. Członkowie wspólnot mieszkaniowych dobrowolnie wpłacają wspólnie ustalone kwoty, z których pokrywane są koszty utrzymania obiektów – na tej samej zasadzie zostaną utrzymane rezultaty projektu przez okres nie krótszy, niż 5 lat od jego zakończenia.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po jego zakończeniu za utrzymanie celów i rezultatów projektu będą odpowiedzialne poszczególne Wspólnoty w zakresie zadań je dotyczących.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Zadanie 1a (ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21) - prace budowlano-montażowe i prace wykończeniowe – ocieplenie budynku, wykonanie elewacji	05.2007 – 11.2007
Zadanie 1b (ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21) – prace instalacyjne i prace wykończeniowe – wymiana pionów wodno – kanalizacyjnych	03.2010 – 10.2010
Zadanie 1c (ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21) – prace związane z zagospodarowaniem terenu - rekultywacja terenu z nasadzeniem zieleni, remont chodników, wykonanie miejsc parkingowych	03.2010 – 10.2010
Zadanie 1d (ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu	03.2010 – 10.2010
Zadanie 1e (ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 10.2010
Zadanie 2a (ul. Sułkowskiego 19) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji	09.2007 – 12.2007
Zadanie 2b (ul. Sułkowskiego 19) - prace budowlano – montażowe – wymiana pokrycia dachowego	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2c (ul. Sułkowskiego 19) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - rekultywacja terenu i wykonanie miejsc parkingowych	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2d (ul. Sułkowskiego 19) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu	03.2010 – 11.2010
Zadanie 2e (ul. Sułkowskiego 19) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 11.2010
Zadanie 3a (ul. Sułkowskiego 48) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji	01.2008 – 12.2008
Zadanie 3b (ul. Sułkowskiego 48) - prace instalacyjne – wymiana pionu elektrycznego i doprowadzenie przewodu ochronnego PE	03.2010 – 10.2010
Zadanie 3c (ul. Sułkowskiego 48) - prace instalacyjne – wymiana pionów wod – kan.	03.2010 – 10.2010
Zadanie 3d (ul. Sułkowskiego 48) – prace związane z	03.2010 – 10.2010

zagospodarowaniem terenu – zagospodarowanie terenów zielonych, utworzenie miejsc parkingowych	
Zadanie 3e (ul. Sułkowskiego 48) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu	03.2010 – 10.2010
Zadanie 3f (ul. Sułkowskiego 48) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 10.2010
Zadanie 4a (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4b (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) - prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją stropodachem 5cm i wylaniem posadzki	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4c (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) - prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – wymiana okienek strychowych 30 szt.	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4d (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – wymiana ekranów balkonowych, ścianek i luksferów	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4e (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - remont chodnika, rekultywacja zieleni, wykonanie miejsc parkingowych na terenie istniejącego boiska wraz z dojazdem	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4f (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu	03.2010 – 07.2011
Zadanie 4g (ul. Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 07.2011
Zadanie 5a (ul. Topolowa 1) – prace budowlano – montażowe i prace wykończeniowe – docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji, docieplenie stropodachu	01.2008 – 07.2008
Zadanie 5b (ul. Topolowa 1) – prace budowlano – montażowe i prace instalacyjne – wymiana 9 pionów wod – kan.	03.2010 – 07.2010
Zadanie 5c (ul. Topolowa 1) - prace związane z zagospodarowaniem terenu - remont chodnika, rekultywacja zieleni	03.2010 – 07.2011
Zadanie 5d (ul. Topolowa 1) – prace instalacyjne – montaż systemu wideomonitoringu	03.2010 – 07.2011
Zadanie 5e (ul. Topolowa 1) – wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji; podstawowa promocja projektu	03.2010 – 07.2011
Zadanie 6 – studium wykonalności projektu	03.2010 – 06.2010
Zadanie 7 – dodatkowa promocja projektu (strona www, ulotki) - wydatki na informację i promocję projektu integralnie związane z realizacją inwestycji	05.2010 – 07.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 07.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Tomasz Schmidt

- **stanowisko służbowe:** Przedstawiciel grupy partnerskiej

- **telefon / fax:** kom. 509 433 966

- **e-mail:** kuduare@gmail.com

Wyżyny

Projekt nr 30 - Osiedle Wyżyny BII – „Na Skarpie” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 838 307,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 521 896,15**

Środki RPO (EFRR):, tj. **316 410,85**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21-Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38. Projekt został rozpoczęty w dniu 01.03.2007 podpisaniem umowy na wykonanie docieplenia ścian wraz z robotami dodatkowymi budynków przy ulicy Siedleckiego 34, 36, 38, 23, Siedleckiego 21-Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6 i Nałkowskiej 4. Prace zostały wykonane na kwotę 738 113,- zł brutto. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

3. Planowane prace do wykonania w budynkach objętych projektem:

- a. wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 18 szt
- b. wykonanie zadaszeń nad drzwiami wejściowymi do klatek schodowych - 84 szt
- c. wykonanie monitoringu terenów rekreacyjnych oraz miejsc postojowych

2. W celu kompleksowości zaplanowanych przez Spółdzielnię prac, mając na uwadze problemy lokalnej społeczności mieszkającej w tych budynkach Spółdzielnia zaplanowała wykonanie niżej wymienionych działań dodatkowych:

- a. wykonanie i modernizacja parkingów (10 zespołów) o liczbie miejsc postojowych - 196szt, w tym:
 - dla niepełnosprawnych - 18 szt
 - modernizacja istniejących miejsc parkingowych - 12 szt
- b. wykonanie terenów rekreacyjnych (2 place) na powierzchni - 800m²;
- c. modernizacja 3 placów zabaw na powierzchni - 1200 m².

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Prace ujęte w projekcie mają przede wszystkim poprawić bezpieczeństwo, pozwolić na uzyskanie jak najlepszych efektów ekonomicznych, których rezultaty przyczynią się zwiększenia komfortu mieszkania jak również będą miały bezpośrednie znaczenie na wysokość wnoszonych za nie opłat, a także poprawę infrastruktury przestrzennej i społecznej. W celu zapewnienia prawidłowej ochrony przeciwpożarowej oraz komfortu korzystania z energii elektrycznej jedynym rozwiązaniem technicznym jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej spełniającej obecne warunki techniczne. W celu zwiększenia efektywności tych prac projekt został rozszerzony o wymianę dotychczasowego oświetlenia części wspólnych na oświetlenie energooszczędne sterowane czujnikami zmierzchowo-ruchowymi. Poprawa infrastruktury przestrzennej nastąpi poprzez zapewnienie mieszkańcom nowych miejsc parkingowych, natomiast społecznej poprzez zabezpieczenie mieszkańcom niezależnie od wieku i płci zróżnicowanych miejsc do odpoczynku i integracji. Parkingi i place w celu podniesienia bezpieczeństwa będą monitorowane poprzez system kamer, z których obraz będzie rejestrowany i przechowywany przez określony okres z możliwością jego późniejszego odtwarzania. System ten poprzez Internet umożliwi również stały podgląd mieszkańcom, którzy będą chcieli z niego skorzystać.

- **powiązania z innymi projektami,**

- 1) OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.
- 2) OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.
- 3) OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.
- 4) OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.
- 5) Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Sprawne zarządzanie Spółdzielnią zapewnia wykwalifikowana kadra kierownicza jak również kompetentna załoga, dlatego też jej trwałość instytucjonalna i organizacyjna jest niezagrażona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania

nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należyłym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym	01.2009-12.2014
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-12.2014
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	01.2009-12.2014
Wykonanie zadaszeń nad drzwiami do klatek schodowych	01.2009-12.2014
Monitoring placów zabaw i parkingów	01.2009-12.2014
Wykonanie parkingów i miejsc postojowych	01.2009-12.2014
Wykonanie placów i terenów rekreacyjnych	01.2009-12.2014
Modernizacja placów zabaw	01.2009-12.2014

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.12.2014

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Andrzej Asztemborski
- **stanowisko służbowe:** Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego
- **telefon / fax:** kom. 601-521-735 / (0-52) 361-82-57
- **e-mail:** aasztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 31 - Osiedle Wyżyny BI – „Na Skarpie” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 2 529 922,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 984 042,40**

Środki RPO (EFRR):, tj. **545 879,60**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8. Projekt został rozpoczęty w dniu 01.03.2007 podpisaniem umowy na wykonanie docieplenia ścian wraz z robotami dodatkowymi budynków przy ulicy Siedleckiego 2, 4, 6 i 8. Prace zostały wykonane na kwotę 274 255 zł brutto na podstawie pozwolenia na wykonanie robót z dnia 11.05.1999r Nr519/99 (Ogrody 10), 18.07.2001 Nr 1123/01 (Siedleckiego 2), 18.02.2005r Nr 200/05, 198/05 i 199/05 (Siedleckiego 4, 6 i 8). Działania te zostały przeprowadzone zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

4. Planowane prace do wykonania w budynkach objętych projektem:

d. wymiana dźwigów w budynku przy ul. Nowowiejskiego 1- 1szt

e. wykonanie nowych pionów instalacji wod., przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi – 7 szt;

f. wymiana i pogrubienie ocieplenia ścian zewnętrznych budynków – 3137 m²;

g. wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 12 szt

h. wykonanie monitoringu terenów integracyjnych oraz miejsc postojowych

3. W celu kompleksowości zaplanowanych przez Spółdzielnię prac, mając na uwadze problemy lokalnej społeczności mieszkającej w tych budynkach Spółdzielnia zaplanowała przeprowadzenie działań dodatkowych:

d. wykonanie i modernizacja parkingów (7 zespołów) o liczbie miejsc postojowych - 204 szt, w tym:

– wykonanie nowych parkingów (dla niepełnosprawnych 12 szt) - 166 szt

– modernizacja istniejących miejsc parkingowych - 38 szt

e. wykonanie terenu rekreacyjnego na powierzchni - 400m²;

f. wykonanie 2 placów zabaw na powierzchni - 800m².

g. wykonanie zieleni przy parkingach i placach zabaw

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Prace ujęte w projekcie zostały zakwalifikowane do projektu przede wszystkim ze względów bezpieczeństwa, uzyskania jak najlepszych efektów ekonomicznych, których rezultaty przyczynią się zwiększenia komfortu mieszkania jak również będą miały bezpośrednie znaczenie na wysokość wnoszonych za nie opłat, a także poprawę infrastruktury przestrzennej i społecznej. Wymieniony dźwign o podwyższonym komforcie użytkownika będzie spełniał wszelkie wymagania dotyczące bezpieczeństwa. Cechować go będzie duża niezawodność działania, żywotność elementów oraz większa odporność na dewastację. Szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną opracowane na etapie wdrażania projektu. W celu zapewnienia prawidłowej ochrony przeciwpożarowej oraz komfortu korzystania z energii elektrycznej jedynym rozwiązaniem technicznym jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej spełniającej obecne warunki techniczne. W celu zwiększenia efektywności tych prac projekt został rozszerzony o wymianę dotychczasowego oświetlenia części wspólnych na oświetlenie energooszczędne sterowane czujnikami zmierzcho-ruchowymi. Poprawa infrastruktury przestrzennej nastąpi poprzez zapewnienie mieszkańcom nowych miejsc parkingowych, natomiast społecznej poprzez zabezpieczenie mieszkańcom niezależnie od wieku i płci zróżnicowanych miejsc do odpoczynku i integracji. Parkingi i place w celu podniesienia bezpieczeństwa będą monitorowane poprzez system kamer, z których obraz będzie rejestrowany i przechowywany przez określony okres z możliwością jego późniejszego odtwarzania. System ten poprzez Internet umożliwi również stały podgląd mieszkańcom, którzy będą chcieli z niego korzystać.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy.
- 2) OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.
- 3) OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.
- 4) OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.
- 5) Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Sprawne zarządzanie Spółdzielnią zapewnia wykwalifikowana kadra kierownicza jak również kompetentna załoga, dlatego też jej trwałość instytucjonalna i organizacyjna jest niezagrażona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym	01.2009-12.2012
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-12.2012
Wymiana dźwigów	01.2009-12.2012
Wykonanie nowych pionów instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi	01.2009-12.2012
Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków przy ulicy Nowowiejskiego 1,3, Siedleckiego 3,5,9, Siedleckiego 7, Ogrody 8	01.2009-12.2012
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	01.2009-12.2012
Monitoring placów zabaw i parkingów	01.2009-12.2012
Wykonanie i modernizacja parkingów i miejsc postojowych	01.2009-12.2012
Wykonanie zieleni przy parkingach i placach integracyjnych	01.2009-12.2012
Wykonanie placów zabaw i terenów rekreacyjnych	01.2009-12.2012

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.12.2012

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski

- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

- telefon / fax: kom. 601-521-735 / 052-361-82-57

- e-mail: aasztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 32 - Osiedle Wyżyny BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1 430 975,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 051 700,65**

Środki RPO (EFRR):, tj. **379 274,35**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36. Projekt został rozpoczęty w dniu 28.02.2008 r. podpisaniem umowy na malowanie klatek schodowych budynków przy ulicy Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 6 i T. Boya Żeleńskiego 30. Prace te zostały wykonane za kwotę 77.302,00 zł brutto. Działania te zostały przeprowadzone zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

5. Planowane prace do wykonania w budynkach usytuowanych przy ul.: Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36:

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynków - 2528 m²;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 8szt
- kominy wentylacyjne -70szt.
- malowanie klatek schodowych - 5760m²

4. W celu kompleksowości zaplanowanych przez Spółdzielnię prac, mając na uwadze problemy lokalnej społeczności mieszkającej w tych budynkach Spółdzielnia zaplanowała wykonanie niżej wymienionych działań dodatkowych:

- wykonanie parkingu na 54 miejsc postojowych (w tym 1 dla niepełnosprawnych);
- modernizacja istniejącego boiska sportowego
- modernizacja istniejącego placu zabaw
- wykonanie zieleni przy parkingach i placach zabaw

• **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Prace ujęte w projekcie przede wszystkim ze względów bezpieczeństwa, uzyskania jak najlepszych efektów ekonomicznych, których rezultaty przyczynią się zwiększenia komfortu mieszkania jak również będą miały bezpośrednie znaczenie na wysokość wnoszonych za nie opłat, a także poprawę infrastruktury przestrzennej i społecznej. Wobec wcześniejszego wykonania ocieplenia w budynkach metodą „lekką mokrą” najlepszą i najbardziej efektywną metodą docieplenia ich ścian zewnętrznych jest również zastosowanie tej samej metody, którą można zastosować nakładając ją na istniejącą. W celu zapewnienia prawidłowej ochrony przeciwpożarowej oraz komfortu korzystania z energii elektrycznej jedynym rozwiązaniem technicznym jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej spełniającej obecne warunki

techniczne. W celu zwiększenia efektywności tych prac projekt został rozszerzony o wymianę dotychczasowego oświetlenia części wspólnych na oświetlenie energooszczędne sterowane czujnikami zmierzchowo-ruchowymi. Po wykonaniu prac związanych z wymianą instalacji elektrycznej przewiduje się malowanie klatek schodowych. Renowacja kominów wentylacyjnych będzie polegała na ich uszczelnieniu i podniesieniu. Poprawa infrastruktury przestrzennej nastąpi poprzez zapewnienie mieszkańcom nowym miejsc parkingowych, natomiast społecznej poprzez zabezpieczenie mieszkańcom niezależnie od wieku i płci zróżnicowanych miejsc do odpoczynku i integracji. Parkingi i place w celu podniesienia bezpieczeństwa będą monitorowane poprzez system kamer, z których obraz będzie rejestrowany i przechowywany przez określony okres z możliwością jego późniejszego odtwarzania. System ten poprzez Internet umożliwi również stały podgląd mieszkańcom, którzy będą chcieli z niego skorzystać.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 6) OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.
- 7) OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy.
- 8) OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.
- 9) OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.
- 10) Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Sprawne zarządzanie Spółdzielnią zapewnia wykwalifikowana kadra kierownicza jak również kompetentna załoga, dlatego też jej trwałość instytucjonalna i organizacyjna jest

niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym	01.2009-12.2011
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-12.2011
Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków przy ulicy Kom. Paryskiej 2, Kom. Paryskiej 2a, Kom. Paryskiej 4, Kom. Paryskiej 6, Kom. Paryskiej 8, Kom. Paryskiej 11	01.2009-12.2011
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	01.2009-12.2011
Renowacja kominów wentylacyjnych	01.2009-12.2011
Malowanie klatek schodowych ul. Kom. Paryskiej 2, Kom. Paryskiej 4, Kom. Paryskiej 8, Kom. Paryskiej 11, Żeleńskiego 36	01.2009-12.2011
Monitoring placów zabaw i parkingów	01.2009-12.2011
Wykonanie parkingów i miejsc postojowych	01.2009-12.2011
Wykonanie zieleni przy parkingach i placach integracyjnych	01.2009-12.2011
Modernizacja placów zabaw oraz terenów rekreacyjnych i sportowych Kom Paryskiej 2a, Kom. Paryskiej 6, Żeleńskiego 30	01.2009-12.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.12.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Andrzej Asztemborski

- **stanowisko służbowe:** Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

- **telefon / fax:** kom. 601-521-735 / 052-361-82-57

- **e-mail:** aasztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 33 - Osiedle Wyżyny BII „Na Skarpie” Projekt 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Belży 50, Belży 52 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Belży 50, Belży 52 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 2 983 142,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 2 325 433,76

Środki RPO (EFRR):, tj. 657 708,24

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Belży 50, Belży 52. Projekt został rozpoczęty w dniu 20.04.2007 roku podpisaniem umowy na wykonanie wymiany dźwigu w budynku przy ulicy Ku Wiatrakom 11. Prace te zostały wykonane na kwotę 117.700,00zł. brutto i odebrane protokołem odbioru z dnia 27.10.2007 roku. Działania te zostały przeprowadzone zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

6. Planowane prace do wykonania w budynkach objętych projektem:

- wymiana dźwigów - szt.10;
 - Ku Wiatrakom 5 - szt.3
 - Ku Wiatrakom 7 - szt.5
 - Ku Wiatrakom 9 - szt.1
 - Ku wiatrakom 11 -szt.1
 - wykonanie nowych pionów instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi – 22szt;
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 9szt
 - wykonanie monitoringu terenów integracyjnych oraz miejsc postojowych
5. W celu kompleksowości zaplanowanych przez Spółdzielnię prac, mając na uwadze problemy lokalnej społeczności mieszkającej w tych budynkach Spółdzielnia zaplanowała wykonanie niżej wymienionych działań dodatkowych:
- wykonanie parkingu na 59 miejsc postojowych (w tym 2 dla niepełnosprawnych);
 - wykonanie parkingu na 58 miejsc postojowych (w tym 2 dla niepełnosprawnych);
 - wykonanie powiększenia istniejącego parkingu na 5 miejsc postojowych (w tym 2 dla niepełnosprawnych)
 - modernizacja terenu sportowego na powierzchni - 1200m²;
 - wykonanie terenu rekreacyjnego na powierzchni - 400m²;
 - wykonanie placu zabaw na powierzchni - 400m²;
 - wykonanie zieleni przy parkingach i placach zabaw

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Prace ujęte w projekcie zostały zakwalifikowane do niego przede wszystkim ze względów bezpieczeństwa, uzyskania jak najlepszych efektów ekonomicznych, których rezultaty przyczynią się do zwiększenia jakości zamieszkiwania jak również będą miały bezpośrednie znaczenie na wysokość wnoszonych za nie opłat, a także poprawę infrastruktury przestrzennej i społecznej. Wymienione dźwigi będą wykonane o podwyższonym komforcie użytkownika i będą spełniały wszelkie wymagania dotyczące bezpieczeństwa użytkownika. Cechować je będzie duża niezawodność działania, żywotność elementów oraz zwiększona odporność na wandalizm. W celu zapewnienia prawidłowej ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa korzystania z energii elektrycznej jedynym rozwiązaniem technicznym jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej spełniającej obecne warunki techniczne. W celu zwiększenia efektywności tych prac projekt został rozszerzony o wymianę dotychczasowego oświetlenia części wspólnych na oświetlenie energooszczędne sterowane czujnikami zmierzchowo-ruchowymi. Poprawa infrastruktury przestrzennej nastąpi poprzez zapewnienie mieszkańcom nowych miejsc parkingowych, natomiast społecznej poprzez zabezpieczenie im niezależnie od wieku i płci zróżnicowanych miejsc do odpoczynku i integracji. Parkingi i place integracyjne w celu podniesienia bezpieczeństwa będą monitorowane poprzez system kamer, z których obraz będzie rejestrowany i przechowywany przez określony okres z możliwością jego późniejszego odtwarzania. System ten poprzez Internet umożliwi zainteresowanym mieszkańcom stały podgląd na otoczenie wokół nieruchomości.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 11) OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.
- 12) OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy.
- 13) OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.
- 14) OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.
- 15) Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Sprawne zarządzanie Spółdzielnią zapewnia wykwalifikowana kadra kierownicza jak również kompetentna załoga, dlatego też jej trwałość instytucjonalna i organizacyjna jest niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym	01.2009-02.2015
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-02.2015
Wymiana dźwigów	01.2009-02.2015
Wykonanie nowych pionów instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej wraz z zaworami hydrantowymi	01.2009-02.2015
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	01.2009-02.2015
Wykonanie monitoringu terenów integracyjnych oraz miejsc postojowych	01.2009-02.2015
Wykonanie parkingów i miejsc postojowych	01.2009-02.2015
Wykonanie zieleni przy parkingach i placach integracyjnych	01.2009-02.2015
Wykonanie nowych placów zabaw oraz terenów rekreacyjnych i sportowych	01.2009-02.2015

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 28.02.2015

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski

- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

- telefon / fax: kom. 601-521-735 / 052-361-82-57

- e-mail: asztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 34 - Osiedle Wyżyny – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 947 143,00 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **710 357,25**

Środki RPO (EFRR):, tj. **236 785,75**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie prac renowacyjnych w budynkach przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49. Projekt został rozpoczęty w dniu 28.02.2008 r. podpisaniem umowy na wykonanie docieplenia ścian wraz z robotami dodatkowymi budynków przy ulicy Modrakowej 56, Modrakowej 80, Kąkolowej 7, Łomżyńskiej 49. Prace te zostały wykonane za kwotę 264.885,00zł brutto. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Do końca realizacji projektu pozostały do wykonania prace w niżej wymienionym zakresie:

- 1) Planowane prace do wykonania w budynkach usytuowanych przy ul.: B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49:
 - ocieplenie ścian zewnętrznych budynków - 2113 m²;
 - wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków - 7szt
 - kominy wentylacyjne -84szt.
 - malowanie klatek schodowych - 5040m²

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

W związku z wprowadzonymi wyższymi wymaganiami w zakresie izolacyjności cieplnej budynków, które bezpośrednio związane są z oszczędnością energii, obecne ściany zewnętrzne nie spełniają dzisiejszych norm. Jest to przyczyną zwiększonych zużyć energii cieplnej, dlatego też planuje się wykonać docieplenie ścian zewnętrznych budynków co przyczyni się do ograniczenia wzrostu opłat czynszowych. Wykonanie ocieplenia tych budynków poprzez wykonanie nowej elewacji poprawi również ich wygląd zewnętrzny (likwidacja alg i pleśni). We wszystkich budynkach ujętych w projekcie w celu zmniejszenia ryzyka pożarowego należy ułożyć nowe instalacje elektryczne w częściach wspólnych budynku w skład, których wchodzi wewnętrzne linie zasilające (WLZ) oraz instalacje oświetleniowe wraz z osprzętem (główne tablice rozdzielcze, tablice administracyjne, lampy sterowane czujnikami ruchowo-zmierzchowymi). Prace te mają również zapewnić ograniczenie zużycia energii elektrycznej, a także zwiększenia komfortu korzystania z urządzeń elektrycznych (możliwość jednoczesnego korzystania z większej ilości odbiorników). Po wymianie instalacji elektrycznej należy wyremontować wszystkie klatki schodowe. Renowacja kominów wentylacyjnych ma na celu zapewnienie prawidłowej wentylacji pomieszczeń co ma istotne znaczenie dla osiągnięcia prawidłowej wilgotności powietrza i skuteczności jego wymiany. Zapewnienie prawidłowej wentylacji ma istotny wpływ na zapobieganie powstawania zagrzybienia, które może stanowić zagrożenie dla zdrowia. Eliminacja wymienionych problemów pozwoli na osiągnięcie celu pośredniego związanego z podwyższeniem komfortu mieszkania przy jednoczesnym bardziej ekonomicznym jego użytkowaniu. Realizacja celów określonych w obydwu grupach ma za zadanie osiągnięcie celu głównego, jakim jest podniesienie wartości zasobu mieszkaniowego, co jest jednym z celów ujętych w Lokalnym Planie Rewitalizacji dla miasta Bydgoszczy, którego założenia

zostały opracowane według wytycznych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 16) OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.
- 17) OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy.
- 18) OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.
- 19) OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.
- 20) Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów z zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Sprawne zarządzanie Spółdzielnią zapewnia wykwalifikowana kadra kierownicza jak również kompetentna załoga, dlatego też jej trwałość instytucjonalna i organizacyjna jest niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i inwestycyjne związane z procesem inwestycyjnym	01.2009-12.2011
Koszty osobowe związane z prowadzeniem projektu	01.2009-12.2011
Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków przy ulicy Kragujewca 5, Kragujewca 7, Modrakowa 42A	02.2015
Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków	02.2015
Renowacja kominów wentylacyjnych	02.2015
Malowanie klatek schodowych Kragujewca 7, Modrakowa 56, Modrakowa 80	02.2015

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.12.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Andrzej Asztemborski

- **stanowisko służbowe:** Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

- **telefon / fax:** kom. 601-521-735 / 052-361-82-57

- **e-mail:** aasztem@smbudowlani.pl

Projekt nr 35 - Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 16.03.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. X. Dunikowskiego 7

3. Nazwa projektu: Projekt remontu dachu, wykonania skośnych daszków na portalach, malowanie klatek schodowych, montaż monitoringu ulicznego przy ulicy X. Dunikowskiego 7 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 308 856,79 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **232 420,29**

Środki RPO (EFRR):, tj. **76 436,50**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu jest realizacja kilku działań mających na celu poprawę stanu technicznego, odbioru wizualnego nieruchomości rzutującego na wizerunek Osiedla Wyżyny oraz wzrost bezpieczeństwa. Projekt został podzielony na trzy etapy działania, którymi są:

- 1) instalacja monitoringu ulicznego oraz malowanie klatek schodowych budynku,
- 2) remont dachu i wykonanie skośnych daszków na wszystkich portalach klatkowych,
- 3) wykonanie pieszo jezdni.

Realizacja projektu rozpoczęła się w 2007 roku, a zakończenie planowane jest na 2013 rok. Zakres prac remontowo – modernizacyjnych został przyjęty i uchwalony przez wspólnotę mieszkaniową.

Etap pierwszy został w całości już zrealizowany w latach 2007 – 2008. Wspólnota mieszkaniowa dokonała wyboru wykonawcy opisanych prac remontowo – modernizacyjnych. Po ich realizacji podpisała protokół odbioru. Całkowity koszt etapu wyniósł 92 856,79 PLN, w całości został pokryty z środków własnych zgromadzonych na funduszu remontowym.

Etap drugi którym jest, remont dachu oraz wykonanie skośnych daszków na portalach klatkowych planowany jest na rok 2010. Koszt orientacyjny planowanej inwestycji szacuje się na 135 000,00 PLN.

Etap trzeci polegać będzie na wykonaniu przy nieruchomości pieszo jezdni w roku 2013, szacunkowy koszt wynosi w przybliżeniu 80 000,00 PLN.

W związku z planowanym zagospodarowaniem terenu przy nieruchomości na wykonanie pieszo jedzeni, beneficjent wystąpi do Urzędu Miasta Bydgoszczy w sprawie dzierżawy terenu objętego planowaną rekultywacją. Całkowity koszt wykonania wszystkich etapów projektu wyniesie około 307 856,79 PLN i w całości zostanie pokryty z funduszu remontowego.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Głównymi założeniami projektu są poprawa stanu technicznego budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez instalacje monitoringu ulicznego. Realizacja celów projektu przekłada się bezpośrednio na potrzeby bieżące mieszkańców wspólnoty, także wpłynie pozytywnie sferę infrastrukturalną, przestrzenną i społeczną. Wszystkie założenia projektu wpisują się w cele Strategii miasta Bydgoszczy do 2015 roku pod względem poprawy standardu i jakości technicznej zasobów mieszkaniowych oraz ładu przestrzennego i estetyki miasta. Planowany projekt został podzielony na etapy realizacji, z których część pierwsza została już zrealizowana w latach 2007 – 2008. Pierwsze prace projektu polegały na instalacji monitoringu ulicznego oraz podłączeniu go do systemu monitorowego firmy wyspecjalizowanej w ochronie mienia. Potrzebą poniesienia tego kosztu były częste dewastacje elewacji budynku, dokonywane kradzieże oraz innego rodzaju wykroczenia. Drugą już zrealizowaną częścią było odnowienie klatek schodowych, poprawiając tym samym estetykę budynku. Realizacja dalszych etapów projektu umożliwi wspólnocie mieszkaniowej rozwiązać problemy stanu technicznego

dachu, problemów z zaciekaniami elewacji przy portalach klatkowych oraz złego stanu chodnika. Wszystkie prace związane z projektem mają pozytywny wpływ na otoczenie w sferach:

- Infrastrukturalnej – wykonanie remontu dachu, skośnych daszków na wszystkich portalach klatkowych oraz wymalowanie klatek schodowych znacznie poprawi stan techniczny budynku a także jego estetykę.
- Przestrzennej – dzięki rekultywacji terenu planowanej poprzez wykonanie pieszo jezdni przed nieruchomością.
- Społecznej- realizacja założeń projektu znacząco przyczyni się do podniesienia standardu mieszkaniowego mieszkańców tej nieruchomości.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 21) OSIEDLE WYŻYNY BI – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 2 - „Termorenowacji budynków i renowacji terenów” usytuowanych przy ulicy: Feliksa Nowowiejskiego 1 i 3, Ogrody 10 i 12, Adama Grzymały Siedleckiego 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 9 oraz Adama Grzymały Siedleckiego 7-Ogrody 8 w Bydgoszczy.
- 22) OSIEDLE WYŻYNY BII – „NA SKARPIE” – PROJEKT NR 5 - „Termorenowacja budynków i renowacja terenów” usytuowanych przy ulicy: Ogrody 22-Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26-Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1,4,5,8,12, Siedleckiego 21- Nałkowskiej 2, Siedleckiego 25-Nałkowskiej 6, Siedleckiego 29-Nałkowskiej 10, Siedleckiego 23,27,31,33,34,36 i 38 w Bydgoszczy.
- 23) OSIEDLE WYŻYNY BII „NA SKARPIE” PROJEKT 6 - Termorenowacji budynków i renowacji terenów usytuowanych przy ulicy: Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Bełzy 50, Bełzy 52 w Bydgoszczy.
- 24) OSIEDLE WYŻYNY BIV – „Na Wyżynach” Projekt 4 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 2a, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11, T. Boya-Żeleńskiego 30, T. Boya-Żeleńskiego 36 w Bydgoszczy.
- 25) OSIEDLE WYŻYNY – „Na Wyżynach” Projekt 1 - Termorenowacja budynków usytuowanych przy ulicy B. Kragujewca 5, B. Kragujewca 7, Modrakowa 42a, Modrakowa 56, Modrakowa 80, Kąkolowa 7, Łomżyńska 49 w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzanie realizacją poszczególnych etapów projektu pozostaje w kwestii zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej, która to uwzględniając harmonogram realizacji przyjętych prac decyduje o rozpoczęciu kolejnych prac przewidzianych w projekcie. Monitoring wskaźników będzie także prowadzony przez beneficjenta. Wszystkie wskaźniki monitorowane będą w kwartalnym okresie czasu. Podmiot odpowiedzialny za przeprowadzenie monitoringu wskaźników wyłoniony zostanie podczas zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej, w przypadku gdyby osoba taka nie została wybrana funkcje podmiotu monitorującego wskaźniki przejmie zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej. Z monitoringu wskaźników produktu i rezultatu sporządzane będą kwartalne sprawozdania.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Pieczę instytucjonalną nad zarządzaniem projektem sprawować będzie zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej, który upoważniony został przez beneficjenta do zarządzania trwałością projektu. W kwestii organizacyjnej zarządzania projektem beneficjent podczas zebrania wspólnoty wyznaczy osobę lub osoby, które zajmą się nadzorem nad wykonanym już projektem. Nadzór polegał będzie na sporządzaniu miesięcznych sprawozdań ze stanu bieżącego zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej. Ustalenie formy w/w sprawozdań pozostaje w kwestii zarządu wspólnoty. W przypadku gdy konieczne będą działania modernizacyjne elementów projektu, zarząd wspólnoty zobowiązuje się podjąć stosowną uchwałę umożliwiającą jak najszybsze podjęcie działań naprawczych. Elementy projektu, które w przeciągu 5 lat od zakończenia realizacji będą wymagały nakładów finansowych (np. utrzymanie i ewentualne naprawy systemu

monitoringu, utrzymanie ładu i estetyki terenów zielonych) finansowane będą z środków własnych wspólnoty mieszkaniowej pochodzących ze składek na fundusz remontowy.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Zakup i montaż systemu monitoringu	06.2007
Malowanie klatek schodowych	06.2008
Wykonanie daszków skośnych na portalach	10.2010
Kapitałny remont dachu	10.2012
Promocja projektu	01.2013
Wykonanie pieszo jezdni	10.2012

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 06.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 01.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Robert Graczyk

- **stanowisko służbowe:** Pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej mieszkańców bloku przy ulicy X. Dunikowskiego 7 ds. sporządzenia wniosku o wpisanie Projektu do LPR-B

- **telefon / fax:** kom. 667 – 312 – 912

- **e-mail:** robert_graczyk@poczta.fm

- **imię i nazwisko:** Krzysztof Borocho

- **stanowisko służbowe:** Pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej mieszkańców bloku przy ulicy X. Dunikowskiego 7 ds. sporządzenia wniosku o wpisanie Projektu do LPR-B

- **telefon / fax:** kom. 792 – 368 – 508

- **e-mail:** k.boroch@vp.pl

Projekty społeczne

Opis projektu nr 1

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: "REWITALIZACJA"			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
e) Os. Wilczak	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
f) Os. Szwederowo	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
g) Os. Fordon (F ₁ , F ₂)	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
h) Os. Okole	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
i) Os. Bocianowo	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
3. Nazwa Beneficjenta: Powiatowy Urząd Pracy w Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 831 413,40			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 8 113,40	EFS: 0,00	Inne: 823 300,00
6. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p><u>Celem projektu</u> była przede wszystkim aktywizacja społeczno – gospodarcza osób bezrobotnych, zamieszkujących zdegradowane kwartały poszczególnych dzielnic Miasta Bydgoszczy, tj: Śródmieście, Bocianowo, Okole, Kapuściska, Wilczak, Szwederowo, Fordon (F₁, F₂), które ujęte zostały w planach rewitalizacji projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy. Założenia osiągnięte zostały poprzez mobilizację ludności nieaktywnej zawodowo do działań w celu wyjścia ze stagnacji i bezrobocia oraz ożywienie gospodarcze poprzez wsparcie pracodawców prowadzących działalność na omawianym obszarze.</p> <p><u>Beneficjenci projektu:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Osoby bezrobotne zarejestrowane w bydgoskim urzędzie, będące przede wszystkim w szczególnej sytuacji na rynku pracy, zamieszkałe w kwartałach ujętych w planach rewitalizacji. Zaplanowane przedsięwzięcia zakładały aktywizację zawodową poprzez: <ul style="list-style-type: none"> ▪ wsparcie doradcy zawodowego – praca indywidualna i grupowa przygotowująca do podjęcia zatrudnienia i utrzymania pozyskanego miejsca pracy, ▪ wsparcie doradcze oraz finansowe kierowane do osób planujących samozatrudnienie, ▪ skierowanie do odbycia stażu u pracodawcy, ▪ skierowanie do odbycia przygotowania zawodowego, ▪ refundację kosztów doposażenia/ wyposażenia stanowisk pracy dla bezrobotnych. 2) Pracodawcy prowadzący działalność gospodarczą w kwartałach ujętych w planach rewitalizacji, u których: <ul style="list-style-type: none"> ▪ organizowano staże lub przygotowanie zawodowe, ▪ doposażono lub wyposażono stanowiska pracy. 			
7. Wskaźniki produktu:			
<u>Liczba osób, które zostały objęte wsparciem w ramach projektu – 87 osób, w tym:</u>			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 31 osób odbyło staże, ▪ 7 osób odbyło przygotowanie zawodowe, ▪ 31 osób rozpoczęło własną działalność gospodarczą, 			

<ul style="list-style-type: none"> ▪ 18 osób zostało zatrudnionych w ramach refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy.
<p>8. Wskaźniki rezultatu: <u>Efektywność zatrudnieniowa</u> – 75,86% (wobec planowanej 73,3%)</p>
<p>9. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.05.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2008</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Agnieszka Stabińska /Iwona Pudlich - stanowisko służbowe: specjalista ds. programów - telefon/fax.: (052) 36 04 370 - e-mail: efs@pup.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Iwona Pudlich - miejscowość, data: Bydgoszcz, 17.03.2008

KARTA PROJEKTU			
12. Tytuł projektu: „Program rozwoju Collegium Medicum UMK”			
13. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
j) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
k) Os. Leśne	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
l) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
m) Os. Wyżyny	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
n) Inne (jakie?)	..... .....	
14. Nazwa Beneficjenta: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu			
15. Koszt całkowity projektu (PLN):9.330.580,13 zł (dziewięć milionów trzysta trzydzieści tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych i trzynaście groszy)			
16. Źródła finansowania projektu:	Własne: O zł	EFS (85%): 7.930.993,11 zł	Inne (budżet państwa- 15%) : 1.399.587,02 zł
17. Opis projektu (max ½ strony A4): Projekt realizowany jest w ramach poddziałania 4.1.1 „Wzmocnienie potencjału dydaktycznego Uczelni” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Realizacja projektu wynika z potrzeby rozwoju oferty edukacyjnej Collegium Medicum im L. Rydygiera w Bydgoszczy i konieczności jej elastycznego dostosowania do warunków rynku pracy. W ramach projektu realizowane będą następujące działania:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. rozszerzenie oferty edukacyjnej uczelni poprzez otwarcie i realizację studiów stacjonarnych I stopnia na kierunku położnictwo; 2. pomoc dla studentów I roku farmacji i analityki medycznej w postaci programów wyrównawczych z matematyki; 3. pomoc dla studentów kierunku zdrowie publiczne poprzez organizację dodatkowych 3-miesięcznych praktyk śródrocznych w jednostkach związanych ze służbą zdrowia na terenie miasta Bydgoszczy; 4. wsparcie dla Biura Karier w zakresie organizacji dla studentów Collegium Medicum UMK kompleksowego doradztwa i poradnictwa zawodowego oraz psychologicznego, a także wizyt studyjnych u pracodawcy; 5. wsparcie dla kadry akademickiej poprzez organizację warsztatów/ szkoleń i udział wykładowców języka angielskiego w studiach doktoranckich; 6. podniesienie kompetencji zawodowych administracyjnej kadry kierowniczej Collegium Medicum UMK poprzez sfinansowanie studiów podyplomowych, uzupełniających, kursów i szkoleń związanych z zadaniami realizowanymi na stanowiskach kierowniczych; 7. wsparcie finansowe dla słuchaczy studiów doktoranckich poprzez przydzielenie doktoranckiego stypendium rozwojowego EFS na przygotowanie pracy badawczej. 			
Projekt wpisuje się w Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 w zakresie inicjatyw społecznych podejmowanych na rzecz poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej mieszkańców, gdyż uczestnikami poszczególnych form wsparcia w znacznym stopniu są osoby mieszkające na terenach miasta objętych programem rewitalizacji.			
Beneficjenci Ostateczni warsztatów i szkoleń organizowanych przez Biuro Karier nabędą umiejętności niezbędne do poruszania się na rynku pracy, m.in. w zakresie sporządzania dokumentów aplikacyjnych, właściwego zaprezentowania się podczas rozmowy kwalifikacyjnej, asertywności, zakładania własnej			

działalności gospodarczej czy uznawalności dyplomów w krajach UE.

Absolwenci nowego kierunku studiów – położnictwa, będą mieli szansę na zdobycie zawodu poszukiwanego na bydgoskim i regionalnym rynku pracy. Realizacja projektu pozwoli również na wyposażenie Pracowni Podstaw Opieki Położniczej (mieszczącej się w budynku przy ul. Łukasiewicza – os. Kapuściska) w profesjonalne środki dydaktyczne: fantomy, modele, symulatory i sprzęt medyczny, które umożliwiają zdobycie wiedzy i zdolności w zawodzie położnej/ego.

Realizacja projektu poprzez sfinansowanie szkoleń, kursów, studiów podyplomowych, studiów uzupełniających dla kierowniczej kadry administracyjnej Uczelni przyczyni się również do podniesienia wiedzy i umiejętności w zakresie zarządzania Uczelnią, w tym zarządzania zasobami ludzkimi. W przyszłości przełoży się to na dalszy rozwój Uczelni oraz zwiększenie jej prestiżu i rangi na terenie miasta Bydgoszczy, regionu i kraju.

Projekt realizowany jest na terenie miasta Bydgoszczy - poszczególne działania w ramach projektu prowadzone są w budynkach dydaktyczno-administracyjnych Collegium Medicum UMK. Zasięg oddziaływania projektu ma skalę ogólnopolską, w tym również skalę regionalną – projekt służy społeczności lokalnej, ponieważ jego uczestnicy zamieszkują m. in. dzielnice objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy.

8. Wskaźniki produktu (Rezultaty twarde):

- 1318 uczestników (studenci, doktoranci, nauczyciele akademicy oraz kierownicza kadra administracyjna)
- 140 osób podejmie studia stacjonarne na kierunku położnictwo
- 34 osoby ukończą studia stacjonarne na kierunku położnictwo
- 580 uczestników zajęć wyrównawczych z matematyki
- 30 studentów uczestniczących w dodatkowych praktykach zawodowych
- 350 ostatecznych odbiorców wsparcia BK w tym:330 uczestników warsztatów,360 uczestników szkoleń,350 uczestników konsultacji z doradcą zawodowym,60 uczestników konsultacji z psychologiem,180 uczestników wykładów dot. pracy na stanowiskach w branży medycznej,144 uczestników wizyt studyjnych u przedsiębiorcy
- 120 osób ukończy kursy/warsztaty/studia dla kadry akademickiej
- 28 uczestników szkoleń/kursów dla kadry kierowniczej uczelni
- 22 osoby (kadra kierownicza)podejmą studia podyplomowe lub uzupełniające studia magisterskie
- 70 doktorantów otrzyma Doktoranckie stypendia rozwojowe EFS.

Ponadto realizacja projektu pozwoli na:

- zapewnienie podręczników uczestnikom studiów stacjonarnych na kierunku położnictwo,
- wyposażenie Pracowni Podstawowej Opieki Położniczej w nowoczesny sprzęt i pomoce dydaktyczne, co bez wsparcia EFS byłoby zawężone i znacznie rozłożone w czasie,
- zatrudnienie doradcy zawodowego i 2 psychologów w Biurze Karier ,
- zapewnienie uczestnikom zajęć wyrównawczych materiałów dydaktycznych opracowanych w formie skryptu,
- przeprowadzenie zajęć dydaktycznych w małych grupach przy wykorzystaniu nowoczesnych metod prowadzenia zajęć, co bez wsparcia EFS byłoby bardzo kosztowne i ograniczyłoby liczbę uczestników,
- zapewnienie środków finansowych na tworzenie doktoranckich prac naukowo-badawczych.

9. Wskaźniki rezultatu: (Rezultaty miękkie)

- 70% uczestników wykaże wzrost:
 - kwalifikacji i umiejętności zawodowych
 - motywacji do wykonywanych zadań
 - zawodowych i osobistych aspiracji
 - poziomu samooceny

- 80% absolwentów kierunku położnictwo nabeździe ogólną wiedzę medyczną oraz wiedzę szczegółową z położnictwa
- 70% absolwentów położnictwa nabeździe umiejętności praktyczne w zakresie: rozpoznawania i monitorowania ciąży, samodzielnego przyjęcia porodu, właściwego dawkowania leków, opieki nad kobietą w porożu, noworodkiem i wcześniakiem, obsługi urządzeń i sprzętu medycznego na oddziale położniczym
- 60% uczestników warsztatów, kursów i szkoleń rozwinie umiejętności interpersonalne
- 80% uczestników szkoleń i warsztatów BK nabeździe umiejętności praktyczne w zakresie formułowania dokumentów aplikacyjnych, autoprezentacji oraz poruszania się na rynku pracy
- 80% kadry kierowniczej CM rozwinie kompetencje w zakresie zarządzania uczelnią
- 70% uczestników zajęć wyrównawczych z matematyki podniesie poziom wiedzy niezbędnej w dalszym procesie kształcenia

10. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 1 lipca 2008r.

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31 grudnia 2011r.

11. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Barbara Przybylska

- stanowisko służbowe: Koordynator Projektu, Kierownik Samodzielnej Sekcji Zarządzania Funduszami Strukturalnymi Collegium Medicum im. L. Rydygiera w Bydgoszczy, Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

- telefon/fax.: Tel: (0-52)585-33-37; fax: (0-52) 585-35-34

- e-mail: bprzybylska@cm.umk.pl

12. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Aneta Gracz

- miejscowość, data: Bydgoszcz, 18.03.2008r.

KARTA PROJEKTU			
18. Tytuł projektu: Własna firma – od pomysłu do realizacji			
19. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
o) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
p) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
q) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
r) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
s) Inne (jakie?)	Województwo kujawsko- pomorskie		
20. Nazwa Beneficjenta: Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział w Bydgoszczy			
21. Koszt całkowity projektu (PLN): 999.842,00 zł			
22. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 85%	Inne: 15%
23. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>Inowrocławski Ośrodek Wspierania Przedsiębiorczości Polskiego Towarzystwa Ekonomicznego O/Bydgoszcz realizuje Projekt pt. „Własna firma – od pomysłu do realizacji” w ramach Działania 6.2 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.</p> <p>Uczestnikami projektu mogą zostać osoby fizyczne, zamieszkałe na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, zamierzające rozpocząć działalność gospodarczą na terenie swojego zameldowania (z wyłączeniem osób, które posiadały zarejestrowaną działalność gospodarczą w okresie 12 miesięcy przed przystąpieniem do projektu), w tym w szczególności:</p> <p>a) osoby niepracujące do 25 roku życia;</p> <p>b) osoby zamieszkujące w gminach wiejskich, i miejsko-wiejskich oraz mieszkańcy miast do 25 tys. mieszkańców;</p> <p>c) kobiety, w tym powracające lub wchodzące na rynek pracy;</p> <p>d) osoby długotrwale bezrobotne;</p> <p>e) osoby po 45 roku życia;</p> <p>f) osoby niepełnosprawne.</p> <p>Do projektu w wyniku procesu rekrutacji zostanie zakwalifikowanych 30 osób spełniających powyższe warunki (2 x 15 osób). Osoby te wezmą udział w etapie szkoleniowo-doradczym (110 godz.). Po tym etapie uczestnicy będą mogli składać wnioski o dofinansowanie planowanej działalności wraz z biznesplanami. Wszystkie wnioski zostaną ocenione przez niezależną Komisję Oceny Wniosków i umieszczone na liście rankingowej. Pierwsze 20 najwyższej ocenionych pomysłów otrzyma bezzwrotne wsparcie finansowe w kwocie do 40.000,00 zł na cele inwestycyjne. Dodatkowo te osoby będą mogły ubiegać się o wsparcie pomostowe w wysokości 1126,00 zł przez okres pierwszych 6 miesięcy funkcjonowania na bieżące wydatki (ZUS, czynsz, media itp.).</p>			
24. Wskaźniki produktu:			
<p>Udział w projekcie 30 osób zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą:</p> <p>- uczestnictwo każdego z 30 Beneficjentów Ostatecznych (BO) w 100 h szkoleń (2 grupy szkoleniowe po 15 osób),</p> <p>- 10 h doradztwa biznesowego na 1 osobę,</p>			

- udzielenie 20 BO środków finansowych,
- udzielenie 20 BO wsparć pomostowych przez 6 m-cy.

25. Wskaźniki rezultatu:

- opracowanie przez Beneficjentów Ostatecznych (BO) 30 biznesplanów,
- powstanie 20 nowych mikroprzedsiębiorstw,
- prowadzenie firm przez BO przez okres min 12 m-cy.

26. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 1 styczeń 2009 r.
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31 grudzień 2010 r.

27. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Sebastian Kujawa
- stanowisko służbowe: Kierownik OWP-FRP
- telefon/fax.: 0-52 357-56-79
- e-mail: owp-frp@pte.bydgoszcz.pl

28. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Sebastian Kujawa
- miejscowość, data: Inowrocław, 17.03.2009 r.

KARTA PROJEKTU			
29. Tytuł projektu: Skuteczny Kierownik, Mistrz, Brygadzysta – szkolenia dla osób zarządzających zasobami ludzkimi.			
30. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
t) Śródmieście	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/>
u) Os. Leśne	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/>
v) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/>
w) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/>
x) Inne (jakie?)	województwo kujawsko-pomorskie		
31. Nazwa Beneficjenta: Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział w Bydgoszczy			
32. Koszt całkowity projektu (PLN): 329 470,80 zł			
33. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 85%	Inne: 15%
34. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>Projekt realizowany w ramach Poddziałania 8.1.1. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, skierowany jest do osób pracujących, które ukończyły 45 rok życia i posiadają wykształcenie średnie lub niższe. Takie osoby posiadają często duże doświadczenie zawodowe, są specjalistami w swoich dziedzinach, brakuje im jednak umiejętności kierowania zespołami ludzkimi, znajomości prawa pracy, obsługi technologii informatycznych, zdolności interpersonalnych, czyli cech niezbędnych do wykonywania w sposób skuteczny obowiązków kierowniczych.</p> <p>W ramach projektu zrealizowany będzie cykl szkoleń, który obejmuje zagadnienia z zakresu zarządzania zasobami ludzkimi, prawa pracy, technik informatycznych w pracy kierownika oraz podstawowych zasad kontaktu z klientem. Cykl dla 1 grupy trwa 48 godzin – 10 spotkań. W ramach projektu przeszkolonych zostanie 96 osób z terenu województwa. Wszyscy uczestnicy szkolenia zostaną wyposażeni w podręczniki, materiały szkoleniowe przygotowane przez trenerów. Udział w szkoleniu ma doprowadzić do wzrostu umiejętności interpersonalnych i autoprezentacji, zwiększenia pewności siebie i motywacji, co w połączeniu z podniesieniem kwalifikacji wpłynie na poprawę pozycji na rynku pracy.</p>			
35. Wskaźniki produktu:			
<p>Zorganizowanie i przeprowadzenie 80 dni szkoleń. Łącznie 8 grup po 12 osób – szkolenie dla każdej grupy to 10 spotkań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jak być dobrym szefem, czyli jak zarządzać zasobami ludzkimi – 4 spotkania, 24 godziny - Prawo pracy – 2 spotkania, 8 godzin - Podstawowe zasady kontaktu z klientem – 1 spotkanie, 4 godziny - Techniki informatyczne w pracy kierownika – 3 spotkania, 12 godzin 			
36. Wskaźniki rezultatu:			
<p>Ukończenie szkolenia przez 96 osób zatrudnionych z terenu województwa kujawsko-pomorskiego, powyżej 45 roku życia z wykształceniem średnim lub niższym równoznaczne z uzyskaniem przez te osoby wiedzy i umiejętności z zakresu w/w zagadnień (w tym umiejętności interpersonalnych, zarządzania czasem itp.)</p>			

37. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.07.2008

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.06.2009

38. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Agnieszka Kahlau

- stanowisko służbowe: specjalista ds. promocji i rekrutacji

- telefon/fax.: 052 321 21 63

- e-mail: efs@pte.bydgoszcz.pl

39. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Agnieszka Kahlau

- miejscowość, data: Bydgoszcz, 17.03.2009 r.

KARTA PROJEKTU			
40. Tytuł projektu: „PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ AKADEMICKA SKUTECZNY TRANSFER WIEDZY”			
41. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
y) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
z) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
aa) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
bb) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
cc) Inne (jakie?)	..... .....	
42. Nazwa Beneficjenta: WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI W BYDGOSZCZY (w partnerstwie z PTE w Bydgoszczy)			
43. Koszt całkowity projektu (PLN):			
44. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00	EFS: 88 450,00	Inne: 0,00
45. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<ul style="list-style-type: none"> - Projekt został dofinansowany w ramach Priorytetu VIII – Regionalne kadry gospodarki, działania 8.2 – Transfer wiedzy, Poddziałania 8.2.1 - Wsparcie dla współpracy sfery nauki i przedsiębiorstw, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. - Celem projektu jest promocja przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT wśród przedsiębiorstw oraz uczelni wyższych regionu. Oferta szkoleniowa połączona z doradztwem specjalistycznym skierowana jest do pracowników naukowych i studentów Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy. W ramach projektu zostanie zorganizowana również konferencja skierowana do przedsiębiorców, przedstawicieli nauki i środowisk studenckich oraz inne działania, które będą promować ideę przedsiębiorczości akademickiej w regionie m.in. spotkania branżowe, spotkania „skrojone na miarę” czy też matchmaking. Uczestnicy po przejściu wszystkich etapów projektu będą w stanie wypracować bardzo jasne i stabilne relacje z potencjalnymi partnerami biznesowymi, którzy będą zainteresowani współpracą z pracownikami naukowymi. - Grupę docelową w zakresie promocji idei przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT stanowią będą pracownicy naukowcy i studenci szkół wyższych regionu oraz przedsiębiorcy z terenu województwa kujawsko-pomorskiego. W aspekcie szkoleniowym i doradczym grupę objętą wsparciem stanowią będą studenci oraz kadra naukowa Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy zamierzająca założyć działalność gospodarczą typu spin off/spin out. W ramach projektu przeszkolonych zostanie 8 pracowników naukowych i 45 studentów, dla obu grup powstaną odrębne oferty szkoleniowe. 			
46. Wskaźniki produktu: Przeszkolenie 8 pracowników naukowych oraz 45 studentów .			
47. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie poziomu wiedzy 8 pracowników naukowy i 45 studentów z zakresu idei przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT			
48. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.08.2008			

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: **30.09.2009**

49. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Paweł Hryncewicz
- stanowisko służbowe: Kierownik Biura Projektów WSG w Bydgoszczy
- telefon/fax.: 52 567 00 50 wew. 26
- e-mail: projekty@byd.pl

50. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Paweł Biały
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: KPSW nośnikiem kształcenia dla zdiagnozowanych potrzeb gospodarczych regionu i kraju			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a)			
Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b)			
Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c)			
Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d)			
Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e)			
Inne (jakie?)	obszar zaznaczony we wniosku to cała Polska		
3. Nazwa Beneficjenta: Kujawsko - Pomorska Szkoła Wyższa w Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 2 914 632,78 PLN			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0	EFS: 2 477 437,86 PLN	Inne: Budżet Państwa: 437 194,93
6. Opis projektu (max ½ strony A4): Celem głównym projektu jest: podniesienie jakości kształcenia do standardów europejskich oraz wymogów jakie stawia rynek pracy i gospodarka przez inwestycje w kapitał ludzki na wydziale technicznym KSPW w ciągu czterech lat trwania projektu. Grupa docelowa projektu jest zgodna z Dokumentacją konkursową dla poddziałania 4.1.1. i stanowić ją będą: - studenci kształcący się na wydziale technicznym KPSW - słuchacze – uczestnicy studiów podyplomowych wydziału technicznego - inne osoby biorące udział w kształceniu – osoby przyjęte na I rok studiów. Projekt przewiduje: organizację studiów stacjonarnych i niestacjonarnych, dostosowanie programów kształcenia do potrzeb rynku pracy, studia podyplomowe, programy wyrównawcze dla studentów, praktyki dla studentów u pracodawców. Projekt jest na etapie podpisywania umowy o dofinansowanie.			
7. Wskaźniki produktu: 527 osób biorących udział w projekcie (w różnych formach działań przewidzianych w projekcie)			
8. Wskaźniki rezultatu: Do zakładanych rezultatów miękkich należą: -zdobycie kwalifikacji w zawodzie inżyniera, -nabycie nowych, uzupełnienie bądź uaktualnienie umiejętności na studiach podyplomowych, -nabycie umiejętności praktycznych na praktykach zawodowych, -podniesienie umiejętności w zakresie matematyki i fizyki, -przyjęcie nawyku systematycznego podnoszenia kwalifikacji i szkoleń przez całe życie.			
9. Harmonogram:			

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.01.2009
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.04.2013

10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Andrzej Stobrawa
- stanowisko służbowe: Dyrektor ds. Rozwoju
- telefon/fax.: (52) 321 11 88 fax: (52) 339 30 22
- e-mail: rektorat@kpsw.edu.pl

11. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Iwona Nowak
- miejscowość, data: 20.03.2009

KARTA PROJEKTU			
51. Tytuł projektu: Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego w Bydgoszczy			
52. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
dd) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ee) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ff) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
gg) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
hh) Inne (jakie?)	miasto Bydgoszcz i powiaty: bydgoski, nakielski, sępoleński, tucholski, świecki, zniński, inowrocławski i mogileński		
53. Nazwa Beneficjenta: Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział w Bydgoszczy			
54. Koszt całkowity projektu (PLN): 1 378 000,00			
55. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 85%	Inne: 15%
56. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>- Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego działa przy Polskim Towarzystwie Ekonomicznym w Bydgoszczy. Celem działania Ośrodka jest kreowanie rozwoju lokalnego, w szczególności w zakresie rynku pracy, przedsiębiorczości, adaptacyjności i spójności społecznej oraz dobrego rządzenia, jak również budowanie partnerstw nastawionych na rozwój województwa kujawsko-pomorskiego.</p> <p>Priorytetową grupę klientów Regionalnego Ośrodka EFS stanowią:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. organizacje pozarządowe, 2. szkoły: podstawowe, gimnazjalne, ponadgimnazjalne, placówki edukacyjne w tym przedszkolne lub organy prowadzące, 3. wszystkie podmioty będące projektodawcami do EFS z gmin wiejskich, wiejsko-miejskich i miast do 25 tys. mieszkańców. <p>Oferta Regionalnego Ośrodka EFS obejmuje cztery działania: informację, szkolenia, doradztwo i animację. W ramach Ośrodka prowadzony jest Punkt Informacyjny, w którym pracownik udziela podstawowych informacji o idei EFS oraz wdrażaniu projektów w ramach PO KL, czy też wskazuje szkolenia i projekty finansowane z EFS realizowane na terenie województwa. W ramach działań Punktu planowane jest udzielenie informacji 300 osobom. Zorganizowana zostanie konferencja i spotkania informacyjne łącznie dla 270 osób. W ramach oferty Ośrodka przeprowadzonych zostanie 31 dni szkoleń kluczowych i specjalistycznych łącznie dla 170 osób. Proponujemy również usługi doradcze zarówno w zakresie doradztwa ogólnego (848 h) jak i specjalistycznego (8 h) łącznie dla 180 osób. W ramach projektu Regionalnego Ośrodka EFS planowane jest udzielenie wsparcia dla 250 osób (niepowtarzających się) ze 120 instytucji. Szacujemy, że pomożemy wygenerować 22 projekty składane do EFS w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki (fiszka projektowa lub wnioski niezłożony), złożonych zostanie 35 wniosków i tyle samo będzie wspieranych w realizacji przez kadre Ośrodka.</p>			

57. Wskaźniki produktu (planowane na 2009 r.):

- zorganizowanie 20 szkoleń,
- przygotowanie 1 konferencji,
- przeprowadzenie 10 seminariów informacyjnych,
- zorganizowanie 80 spotkań animacyjnych,
- przeprowadzenie 848 godz. doradztwa ogólnego i 8 godz. doradztwa specjalistycznego.

58. Wskaźniki rezultatu (planowane na 2009 r.):

- z oferty Ośrodka skorzysta 250 osób ze 120 instytucji,
- Punkt Informacyjny odwiedzi 300 osób,
- liczba osób, którym zostanie udzielone wsparcia drogą telefoniczną - 550,
- liczba udzielonych informacji na pytania przesłane drogą elektroniczną - 130,
- przeszkolenie 170 osób,
- wygenerowanie 22 projektów (fiszka projektowa lub wnioski niezłożony),
- złożenie 35 wniosków przez klientów Ośrodka,
- wspieranie 35 wniosków w realizacji.

59. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.11.2008 r.

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2010 r.

60. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Agnieszka Matuszak
- stanowisko służbowe: specjalista ds. informacji i promocji Regionalnego Ośrodka EFS w Bydgoszczy
- telefon/fax.: (052) 322-67-20 / (052) 322-67-81
- e-mail: informacja@pte.bydgoszcz.pl

61. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Agnieszka Matuszak
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 17.03.2009 r.

KARTA PROJEKTU			
62. Tytuł projektu: „Zawodówki na start”			
63. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
ii) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
jj) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
kk) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ll) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
mm) Inne (jakie?)	..... .....	
64. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
65. Koszt całkowity projektu (PLN): 1.063.715 zł			
66. Źródła finansowania projektu:	Własne: 127.645,80	EFS: 904.157,75	Inne: BP 31.911,45
67. Opis projektu (max. ½ strony A4):			
<p>Projekt przygotowany w ramach: Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach Działanie 9.2 Podniesienie atrakcyjności i jakości szkolnictwa zawodowego</p> <p>Cel projektu: podniesienie atrakcyjności oferty edukacyjnej bydgoskich szkół zawodowych uwzględniającej różnicowane potrzeby uczniów.</p> <p>W ramach projektu „Zawodówki na start” 13 bydgoskich szkół zawodowych wdroży programy rozwojowe, obejmujące m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prowadzenie dodatkowych zajęć pozalekcyjnych dla uczniów zainteresowanych rozwojem kompetencji kluczowych (ze szczególnym uwzględnieniem informatyki, matematyki, fizyki, języków obcych) • prowadzenie dodatkowych zajęć wyrównawczych dla uczniów osiągających słabe wyniki w nauce (przeciwdziałanie wypadnięciu z systemu edukacji) • pomoc psychologiczno-pedagogiczną (m.in. zapobieganie agresji, usprawnienie zdolności uczenia się) • zakup nowoczesnych środków dydaktycznych • współpracę z pracodawcami. <p>Zajęcia odbywać się będą w szkołach, w małych grupach (max. 15 osób) przez 27 tygodni roku szkolnego 2008/2009, wsparciem objętych zostanie 2171 uczniów, w tym 70 uczniów niepełnosprawnych.</p> <p>Dzięki realizacji projektu możliwe będzie uzupełnienie braków edukacyjnych uczniów, którzy uzyskali niskie wyniki na egzaminie kompetencyjnym w gimnazjum lub otrzymali niskie oceny na świadectwie, wsparcie psychologiczne uczniów wykazujących problemy wychowawcze oraz rozwój uczniów zdolnych. Poprzez zakup środków dydaktycznych zostanie unowocześniony i uatrakcyjniony proces dydaktyczny.</p>			

68. Wskaźniki produktu: 2171 uczestników zajęć
69. Wskaźniki rezultatu: podniesienie kompetencji przez 2171 uczestników
70. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.09.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.08.2009
71. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji: - imię i nazwisko: Beata Tylman - stanowisko służbowe: inspektor - telefon/fax.: 052 58 58 073, 052 58 58 083 - e-mail: beata.tylman@um.bydgoszcz.pl
72. Informację sporządził(a) - imię i nazwisko: Beata Tylman - miejscowość, data: Bydgoszcz, 23.03.2009

KARTA PROJEKTU			
73. Tytuł projektu: Moja wiedza szansą na lepsze jutro			
74. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
nn) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
oo) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
pp) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
qq) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
rr) Inne (jakie?)	..... .....	
75. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
76. Koszt całkowity projektu (PLN): 1 163 521,50 zł			
77. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 1 163 521,50 zł	Inne:
78. Opis projektu (max. ½ strony A4): Głównym celem projektu będzie podniesienie wyników nauczania w wybranych, bydgoskich szkołach podstawowych i gimnazjalnych. W 18 szkołach objętych projektem w roku szkolnym 2008/2009 przewiduje się: 1)Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dydaktyczno - wyrównawczych oraz specjalistycznych, 2) objęcie pomocą psychologiczno-pedagogiczną tych uczniów, którzy mają problemy w nauce (np: dysleksja, dysortografia) lub stwarzają problemy wychowawcze, 3)Przeprowadzenie dodatkowych zajęć pozalekcyjnych, 4)Zakup nowoczesnych pomocy dydaktycznych dla szkół.			
79. Wskaźniki produktu:			
80. Wskaźniki rezultatu:			
81. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.08.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.09.2009			
82. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji: - imię i nazwisko: Agnieszka Szady - stanowisko służbowe: inspektor - telefon/fax.: 0 52 58 58 059 - e-mail: a.szady@um.bydgoszcz.pl			
83. Informację sporządził(a) - imię i nazwisko: Agnieszka Szady - miejscowość, data: Bydgoszcz, 23/03/08			

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: II edycja „KROK DO PRZODU” projekt systemowy realizowany w ramach POKL Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	Programem objęci są klienci MOPS z terenu miasta Bydgoszczy		
3. Nazwa Beneficjenta: MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W BYDGOSZCZY			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 2 003 000			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 172 875,00	EFS: 1 792 685,00	Inne: Fundusz Pracy 37 440,00
<p>Opis projektu (max ½ strony A4): Projekt systemowy „Krok do przodu” został pomyślany jako propozycja ukierunkowana na usamodzielnienie poprzez integrację społeczną i zawodową osób bez pracy, pochodzących ze środowisk zagrożonych wykluczeniem społecznym, podopiecznych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy. Projekt obejmuje działania z zakresu szeroko rozumianej edukacji społecznej, zdrowotnej, szkolenia zawodowe, uzupełnienia edukacji szkolnej na poziomie ponadgimnazjalnym lub policealnym, poprawę deficytu zdrowotnego.</p> <p>Projekt realizowany jest za pomocą narzędzi typu: kontrakt socjalny – umowa pomiędzy osobą korzystającą ze świadczeń pomocy społecznej a pracownikiem socjalnym obejmująca całą rodzinę lub osobę oraz działań środowiskowych w ramach Programu Aktywności Lokalnej(PAL/CAL). Programem Aktywności Lokalnej objętych będzie 6 obszarów na terenie miasta Bydgoszczy tj. Schronisko dla Kobiet i Matek Samotnych Wychowujących Dzieci przy ul. Podmiejskiej 2; Siernieczko – ul. Kapliczna, Żyrardowska, Pruszkowska, Płońska, Sochaczewska, Fordońska 169-297; Stary Fordon- ul. Bydgoska, Rynek, Pleleśniarska, Altanowa; Jachcie/ Piaski,; Śródmieście – ul. Ks. Skorupki, Dąbrowskiego, Orla; Łęgowo – ul. Okólna, Pionierów, Świetlicowa, Spółdzielcza, Żółwińska, Zakole,; Kapuściska - ul. Soina, 15 Dywizji Piechoty.</p> <p>W ramach realizacji kontraktów i programu aktywności lokalnej planuje się zastosować instrumenty aktywnej integracji typu: instrumenty aktywizacji zawodowej, edukacyjnej, zdrowotnej i społecznej.</p>			
6. Wskaźniki produktu:			
7. Wskaźniki rezultatu: 160 PODPISANYCH KONTRAKTÓW, 66 PODPISANYCH UMÓW W RAMACH DZIAŁAŃ ŚRODOWISKOWYCH(Programu Aktywności Lokalnej), 150 OSÓB ZREALIZUJE ŚCIEŻKĘ AKTYWNEJ INTEGRACJI, 50 OSÓB ZDOBEDZIE NOWE UMIEJĘTNOŚCI I KWALIFIKACJE ZAWODOWE			

8. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.02.2009 rok
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2009 rok

9. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Janusz Wiśniewski
- stanowisko służbowe: koordynator projektu
- telefon/fax.: 052 325 472/440
- e-mail:mopsbydgoszcz.zpsp@wp.pl

10. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Aleksandra Starczewska
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009 rok.

Z-ca Dyrektora
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
mgr Ewa Taper



KARTA PROJEKTU			
84. Tytuł projektu: "Mechatronika kierunkiem przyszłości - dostosowanie oferty edukacyjnej Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego do potrzeb rynku pracy"			
85. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
ss) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
tt) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
uu) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
vv) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ww)Inne (jakie?)	..... .....	
86. Nazwa Beneficjenta: Uniwersytet Kazimierza Wielkiego			
87. Koszt całkowity projektu (PLN): 6 287 976,89 PLN			
88. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 85%	Inne: budżet państwa 15 %
89. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>Głównym celem projektu jest rozszerzenie oferty edukacyjnej UKW, wzbogacenie i dostosowanie jej do potrzeb rynku pracy i gospodarki opartej na wiedzy.</p> <p>Przedmiotem projektu jest uruchomienie i realizacja nowego kierunku studiów inżynierskich na kierunku mechatronika. Projekt obejmuje 2 edycje studiów stacjonarnych oraz niestacjonarnych, wzbogacone o zajęcia wyrównawcze z matematyki i fizyki, 3-miesięczne staże w przedsiębiorstwach oraz szkolenia ułatwiające absolwentom wejście na rynek pracy.</p> <p>Realizacja projektu przyczyni się do budowy potencjału rozwojowego uczelni, wzbogacenia oferty edukacyjnej i dostosowania kształcenia do potrzeb rynku pracy i także do osiągnięcia celu szczegółowego IV Priorytetu POKL – zwiększenie odsetka absolwentów kierunków matematyczno - przyrodniczych i technicznych.</p>			
90. Wskaźniki produktu:			
<ul style="list-style-type: none"> -2 edycje studiów stacjonarnych -2 edycje studiów niestacjonarnych -360 h zajęć wyrównawczych 			
91. Wskaźniki rezultatu:			
<ul style="list-style-type: none"> -ok.60 świadectw uczestnictwa w kursach wyrównawczych -ok.60 zaświadczeń o odbyciu 3-tygodniowych praktyk -ok.80 zaświadczeń o odbyciu 3 miesięcznych staży -ok.100 dyplomów uzyskania tytułu inż. mechatroniki. 			
92. Harmonogram:			
Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 1.04.2009			
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.09.2014			
93. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:			
<ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Małgorzata Banaszak - stanowisko służbowe: kierownik Biura Funduszy Europejskich i Współpracy z Regionem - telefon/fax.: 052 3216191 w. 41 - e-mail: fundusze@ukw.edu.pl 			
94. Informację sporządził(a)			
<ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Małgorzata Anforowicz - miejscowość, data: Bydgoszcz, 19.03.2009 			

KARTA PROJEKTU			
95. Tytuł projektu: „NOWA JAKOŚĆ PRACY W ZAKŁADZIE UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH”			
96. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
xx) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
yy) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
zz) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
aaa) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
bbb) Inne (jakie?)	..... .....	
97. Nazwa Beneficjenta: WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI W BYDGOSZCZY			
98. Koszt całkowity projektu (PLN):			
99. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00	EFS: 520 972,78	Inne: 0,00
100. Opis projektu (max ½ strony A4): Projekt „Nowa jakość pracy w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych” został wyłoniony do dofinansowania w drodze konkursu zamkniętego w ramach Priorytetu VIII – Regionalne kadry gospodarki, Działania 8.1 – Rozwój pracowników i przedsiębiorstw w regionie, Poddziałania 8.1.1 – Wspieranie rozwoju kwalifikacji zawodowych i doradztwo dla przedsiębiorstw. Głównym celem projektu jest wzrost kwalifikacji zawodowych osób pracujących w Oddziale Bydgoskim oraz 7 Inspektoratach Zakładu Ubezpieczeń Społecznych znajdujących się w regionie kujawsko-pomorskim. Cel ten zamierza zostać osiągnięty poprzez przeprowadzenie licznych szkoleń (łącznie – 1528 godzin szkoleniowych) z zakresu: obsługi komputera (ECDL), zarządzania czasem pracy, komunikacji interpersonalnej, protokołu dyplomatycznego, autoprezentacji, wystroju i ergonomii biura, księgowości komputerowej, obsługi kadr i plac oraz zawodowych szkoleń językowych obejmujących naukę języka angielskiego, niemieckiego i rosyjskiego, a także języka migowego. Łącznie wsparciem objętych będzie 450 pracowników ZUS z regionu kujawsko-pomorskiego.			
101. Wskaźniki produktu: Przeszkolenie 450 pracowników Zakładu Ubezpieczeń społecznych poprzez wykonanie 1528 godz. szkoleniowych.			
102. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie umiejętności 450 pracowników Zakładu Ubezpieczeń Społecznych poprzez uzyskanie certyfikatów szkoleń realizowanych w projekcie.			
103. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.03.2009 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 28.02.2010			
104. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji: - imię i nazwisko: Paweł Hryncewicz - stanowisko służbowe: Kierownik Biura Projektów WSG w Bydgoszczy - telefon/fax.: 52 567 00 50 wew. 26 - e-mail: projekty@byd.pl			
105. Informację sporządził(a) - imię i nazwisko: Paweł Biały - miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009			

KARTA PROJEKTU			
106. Tytuł projektu: „KREATOR INNOWACYJNOŚCI WYŻSZEJ SZKOŁY GOSPODARKI W BYDGOSZCZY”			
107. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
ccc) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ddd) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
eee) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
fff) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
ggg) Inne (jakie?)	..... .....	
108. Nazwa Beneficjenta: WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI W BYDGOSZCZY			
109. Koszt całkowity projektu (PLN):			
110. Źródła finansowania projektu:	Własne: 17 528,00	EFS: 0,00	Inne: 157 730,00
111. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>Projekt „Kreator Innowacyjności Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy” został dofinansowany przez Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego w ramach Programu „Kreator Innowacyjności”. W ramach projektu zrealizowane zostaną następujące cele :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ożywienie przestrzeni badań naukowych prowadzonych na Uczelni przez kadrę pracowników naukowych poprzez przygotowanie i wdrożenie wewnętrznych procedur zarządzania własnością intelektualną - zacieśnienie współpracy uczelni ze sferą biznesu, poprzez powołanie w ramach WSG „Zespołu do spraw innowacji i kontaktów z przedsiębiorcami” - stworzenie portalu internetowego stanowiącego platformę bliskiej współpracy sfery nauki i przedsiębiorczości - przeszkolenie pracowników naukowych WSG w zakresie ochrony i zarządzania własnością intelektualną, kontaktów ze sferą przedsiębiorczości oraz komercjalizacji badań naukowych. 			
112. Wskaźniki produktu: Nawiązanie nowych kontaktów z przedsiębiorcami, platforma internetowa jako baza danych przedsiębiorców, pracodawców i potencjalnych pracobiorców.			
113. Wskaźniki rezultatu: Umowy o współpracy z przedsiębiorstwami, platforma internetowa, regulamin zarządzania i ochrony własności intelektualnej.			
114. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2009 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.10.2010			
115. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji: - imię i nazwisko: Paweł Biały - stanowisko służbowe: Koordynator Projektu „Kreator Innowacyjności WSG w Bydgoszczy” - telefon/fax.: 52 567 00 50 wew. 25, 695727760 - e-mail: pawel.bialy@byd.pl			
116. Informację sporządził(a) - imię i nazwisko: Paweł Biały - miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009			

KARTA PROJEKTU			
117. Tytuł projektu: „PRZYGOTOWANIE I REALIZACJA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH – STOSOWANIE TECHNOLOGII INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W NAUCZANIU PRZEDMIOTÓW ZAWODOWYCH ”			
118. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
hhh) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
iii) Os. Leśne	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
jjj) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
kkk) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
lll) Inne (jakie?)	.....	
119. Nazwa Beneficjenta: WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI W BYDGOSZCZY			
120. Koszt całkowity projektu (PLN): (Koszt po stronie WSG jako partnera, liderem projektu jest Politechnika Gdańska)			
121. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00	EFS: 1 168 912,12	Inne: 0,00
122. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>-</p> <p>- Projekt „Przygotowanie i realizacja studiów podyplomowych – Stosowanie technologii informacyjno-komunikacyjnych w nauczaniu przedmiotów zawodowych” został dofinansowany przez Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego w ramach Priorytetu IV – Szkolnictwo wyższe i nauka, działania 4.1 - Wzmocnienie i rozwój potencjału dydaktycznego uczelni oraz zwiększenie liczby absolwentów kierunków o kluczowym znaczeniu dla gospodarki opartej na wiedzy, poddziałania 4.1.1 – Wzmocnienie potencjału dydaktycznego uczelni”, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.</p> <p>- Głównym celem projektu jest poprawa kompetencji posługiwania się technologią informacyjną i stworzenie sieci doradztwa metodycznego z przedmiotów zawodowych. W projekcie główny akcent położono na kształtowanie umiejętności wykorzystania technologii informacyjnej w dydaktyce przedmiotów zawodowych, dzięki czemu wprowadza się między innymi nowe metody nauczania tych przedmiotów.</p> <p>- Program studium obejmuje łącznie 420 godzin zajęć programowych, w tym 320 godzin wykładów i laboratoriów oraz 100 godzin pracy własnej (e-learning). Studia prowadzone są w trzy – semestralnym trybie zajęć dydaktycznych na uczelni (wykł.) i lokalnych ośrodkach terenowych. Łącznie w Wyższej Szkole Gospodarki w Bydgoszczy wykonanych zostanie ponad połowa założonych w projekcie godzin.</p>			
123. Wskaźniki produktu: Przeszkolenie 320 nauczycieli przedmiotów zawodowych, w ramach prowadzonych w projekcie studiów podyplomowych, przy przeprowadzeniu 420 godzin zajęć dydaktycznych dla każdej z grup w projekcie.			
124. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie kompetencji w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych poświadczonych certyfikatem ukończenia modułów szkoleniowych i dyplomem studiów podyplomowych.			

125. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: **1 lipca 2008**

- Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: **30 czerwca 2011**

126. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Przemysław Ziółkowski

- stanowisko służbowe: Koordynator projektu po stronie WSG w Bydgoszczy.

- telefon/fax.: 510132369

- e-mail: przemyslaw.ziolkowski@byd.pl

127. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Paweł Biały

- miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009

KARTA PROJEKTU			
128. Tytuł projektu: „PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ AKADEMICKA SKUTECZNY TRANSFER WIEDZY”			
129. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
mmm) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
nnn) Os. Leśne	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
ooo) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
ppp) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/>	TAK	<input type="checkbox"/> NIE
qqq) Inne (jakie?)	.....	
130. Nazwa Beneficjenta: WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI W BYDGOSZCZY (w partnerstwie z PTE w Bydgoszczy)			
131. Koszt całkowity projektu (PLN):			
132. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00	EFS: 88 450,00	Inne: 0,00
133. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<ul style="list-style-type: none"> - Projekt został dofinansowany w ramach Priorytetu VIII – Regionalne kadry gospodarki, działania 8.2 – Transfer wiedzy, Poddziałania 8.2.1 - Wsparcie dla współpracy sfery nauki i przedsiębiorstw, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. - Celem projektu jest promocja przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT wśród przedsiębiorstw oraz uczelni wyższych regionu. Oferta szkoleniowa połączona z doradztwem specjalistycznym skierowana jest do pracowników naukowych i studentów Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy. W ramach projektu zostanie zorganizowana również konferencja skierowana do przedsiębiorców, przedstawicieli nauki i środowisk studenckich oraz inne działania, które będą promować ideę przedsiębiorczości akademickiej w regionie m.in. spotkania branżowe, spotkania „skrojone na miarę” czy też matchmaking. Uczestnicy po przejściu wszystkich etapów projektu będą w stanie wypracować bardzo jasne i stabilne relacje z potencjalnymi partnerami biznesowymi, którzy będą zainteresowani współpracą z pracownikami naukowymi. - Grupę docelową w zakresie promocji idei przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT stanowić będą pracownicy naukowcy i studenci szkół wyższych regionu oraz przedsiębiorcy z terenu województwa kujawsko-pomorskiego. W aspekcie szkoleniowym i doradczym grupę objętą wsparciem stanowić będą studenci oraz kadra naukowa Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy zamierzająca założyć działalność gospodarczą typu spin off/spin out. W ramach projektu przeszkolonych zostanie 8 pracowników naukowych i 45 studentów, dla obu grup powstaną odrębne oferty szkoleniowe. 			
134. Wskaźniki produktu: Przeszkolenie 8 pracowników naukowych oraz 45 studentów .			
135. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie poziomu wiedzy 8 pracowników naukowy i 45 studentów z zakresu idei przedsiębiorczości akademickiej typu SPIN OFF/SPIN OUT			
136. Harmonogram:			

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: **01.08.2008**
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: **30.09.2009**

137. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Paweł Hryncewicz
- stanowisko służbowe: Kierownik Biura Projektów WSG w Bydgoszczy
- telefon/fax.: 52 567 00 50 wew. 26
- e-mail: projekty@byd.pl

138. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Paweł Biały
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: INFORMATYCZNA AKADEMIA KOMPETENCJI SIECIOWYCH			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	.....	
3. Nazwa Beneficjenta: Wyższa Szkoła Gospodarki w Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 493 902,26 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00 zł	EFŚ: 493 902,26 zł	Inne: 0,00 zł
6. Opis projektu (max ½ strony A4): Projekt „INFORMATYCZNA AKADEMIA KOMPETENCJI SIECIOWYCH” realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Poddziałania 8.1.1 „Wspieranie rozwoju kwalifikacji zawodowych i doradztwo dla przedsiębiorstw”, pod nadzorem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego. W ramach Projektu realizowanego przez Wyższą Szkołę Gospodarki w Bydgoszczy, zachęcamy do kształcenia się przez całe życie w ogólności, a przede wszystkim do podnoszenia swoich kwalifikacji i umiejętności w zakresie projektowania, administrowania, użytkowania i serwisowania systemów oraz sieci komputerowych poprzez udział w proponowanym szkoleniu. Grupę docelową projektu stanowić będzie 90 pracujących osób dorosłych z województwa kujawsko-pomorskiego, wykonujących pracę na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę, umowy zlecenia lub umowy o dzieło, które z własnej inicjatywy zainteresowane są nabyciem nowych, uzupełnieniem lub podwyższeniem kwalifikacji i umiejętności z zakresu technologii sieciowych. Planowane są dwie edycje szkolenia. Każda edycja to 4 moduły szkoleniowe, po których opanowaniu i pozytywnym zaliczeniu egzaminu praktycznego oraz teoretycznego, otrzymuje się stosowny certyfikat. Opanowanie treści programowych wszystkich czterech modułów jest wystarczającą podstawą do zaliczenia egzaminu certyfikującego na pierwszy stopień zawodowy Cisco (Cisco Certified Networking Associate). Zwiększenie wiedzy i umiejętności wzmocni pozycję Uczestników projektu na rynku pracy i ograniczy ryzyko ich dezaktywacji, zwiększając jednocześnie potencjał ich pracodawców. Uczestnictwo w projekcie pracownika, w perspektywie pracodawcy, wzmocni potencjał przedsiębiorstwa poprzez wzrost efektywności wykorzystania zasobów ludzkich. Realizatorzy Projektu ze względu na wysoki stopień specjalizacji przekazywanej wiedzy i umiejętności, wykorzystują nowoczesne techniki informacyjno-komunikacyjne, zaawansowane rozwiązania organizacyjne oraz szerokie zaplecze techniczne w postaci pracowni.			
7. Wskaźniki produktu: - 1242 godziny dydaktyczne nt. projektowania, administrowania, użytkowania i serwisowania systemów i sieci komputerowych, - 48 godzin konsultacji grupowych – podsumowujących i przygotowujących do egzaminów końcowych,			
8. Wskaźniki rezultatu: - 90 osób nabędzie umiejętności projektowania, administrowania, użytkowania i serwisowania systemów i sieci komputerowych,			

- 72 osoby ukończą z wynikiem pozytywnym 4 moduły szkoleniowe i uzyskają 4 certyfikaty Lokalnej Akademii CISCO,
- 81 osób ukończy z wynikiem pozytywnym 2 moduły szkoleniowe i uzyska 2 certyfikaty Lokalnej Akademii CISCO,

9. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.03.2009 r.
Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.04.2011 r.

10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Jacek Lisewski
- stanowisko służbowe: specjalista ds. projektów
- telefon/fax.:052 567 00 50 wew. 25
- e-mail:

11. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Jacek Lisewski
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009 r.

BIURO PROJEKTÓW
Kierownik
P. Hrynczewicz
Paweł Hrynczewicz