



„Rewitalizacja społeczno-gospodarcza Starego Fordonu - gminne budynki mieszkalne”

Projekt dotyczy budynków przy ul. Bydgoskiej 23,26,29,42, Rynek 3, Kapeluszników 2 i gen. Sikorskiego 2 w dzielnicy Stary Fordon. Zakres prac obejmie m.in.: remont elewacji, dachu, izolację przeciwwilgociową, wzmocnienie konstrukcji budynków, wymianę instalacji sanitarnych i elektrycznych, odnowienie klatek schodowych, docieplenie przegród budowlanych, wymianę stolarki otworowej, likwidację pieców kaflowych na rzecz wyposażenia budynków i lokali w indywidualne piece gazowe, rozbiórkę zbędnych obiektów na nieruchomościach, zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem ciągów pieszych, miejsc postojowych (w tym dla osób niepełnosprawnych), miejsc gromadzenia odpadów stałych, zagospodarowanie, zieleni terenów wokół budynków. Przede wszystkim przebudowane zostaną wnętrza budynków na samodzielne, pełnostandardowe lokale mieszkalne.

Celem bezpośrednim projektu jest poprawa warunków mieszkaniowych społeczności zamieszkałej na obszarze rewitalizowanego miasta Bydgoszczy poprzez remont i zagospodarowanie otoczenia zdegradowanych budynków mieszkalnych na obszarze Starego Fordonu oraz realizację działań społecznych skierowanych do społeczności lokalnej.

Cele pośrednie projektu to:

- podwyższenie standardu zabudowy na rewitalizowanym obszarze i poziomu dziedzictwa kulturowego miasta Bydgoszczy,
- redukcja emisji szkodliwych substancji do atmosfery,
- zwiększenie poziomu integracji społecznej osób zamieszkujących zdegradowane obszary oraz obniżenie poziomu zagrożenia wykluczeniem społecznym,
- utworzenie przyjaznych mieszkańcom przestrzeni publicznych, wzmacniających poczucie tożsamości lokalnej.

Planowane efekty realizacji projektu:

Planowany remont budynków mieszkalnych w ramach niniejszego projektu pozytywnie wpłynie na podwyższenie standardu historycznej zabudowy na rewitalizowanym obszarze, a także na zachowanie dziedzictwa kulturowego miasta Bydgoszczy. Wynikiem planowanej termomodernizacji budynków wraz z modernizacją dotychczasowych źródeł ciepła będzie zwiększenie ich efektywności energetycznej, co korzystnie wpłynie na redukcję emisji szkodliwych substancji do atmosfery. Ponadto, zagospodarowanie przyległego otoczenia umożliwi utworzenie przyjaznych mieszkańcom rewitalizowanego obszaru przestrzeni publicznych takich jak: podwórka, ogródki, będących miejscami spotkań oraz wzmacniających poczucie tożsamości lokalnej. Organizowane spotkania przyczynią się do zwiększenia poziomu integracji mieszkańców zdegradowanych obszarów, a także obniżenia poziomu zagrożenia wykluczeniem społecznym.

Wskaźniki produktu (rok docelowy 2021):

- Wyremontowane budynki mieszkalne na obszarach miejskich: 7 szt.,
- Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich: 216 m²,
- Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją : 0,453377 ha.
- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami: 5 szt.

Wskaźnik rezultatu (rok docelowy 2022-2027):

- Liczba osób korzystających z wyremontowanych budynków mieszkalnych na obszarach miejskich: 94
- Liczba nowo utworzonych usług na obszarze rewitalizowanym (szt.): 2

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich
tel. 52 58 58 076

**CAŁKOWITA WARTOŚĆ
PROJEKTU:**

9 026 413,02 PLN

**(wydatki kwalifikowalne
i niekwalifikowane)**

WKŁAD BUDŻETU

MIASTA:

5 622 719,22 PLN

WYSOKOŚĆ

DOFINANSOWANIA:

PLN

(Wkład UE (EFRR) –

2 900 207,90 PLN, Wkład

Budżetu Państwa –

503 485,90 PLN)

Regionalny Program

Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata

2014-2020

Poddziałanie 6.4.1.

Rewitalizacja obszarów

miejskich i ich obszarów

funkcjonalnych w ramach ZIT

TERMIN REALIZACJI:

08.2019-12.2021

NUMER PROJEKTU:

RPKP.06.04.01-04-0006/19