



„Przebudowa i remont budynku przy ul. Jasnej 28 w Bydgoszczy w celu jego adaptacji na mieszkania socjalne”

Przedmiotem projektu jest przebudowa i remont zdegradowanego budynku przy ul. Jasnej 28 w Bydgoszczy w celu utworzenia 16 lokali socjalnych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także prace związane z poprawą efektywności energetycznej budynku.

Celem głównym projektu jest zwiększenie dostępności do usług społecznych świadczonych na terenie Miasta Bydgoszczy poprzez przebudowę, remont i adaptację budynku przy ul. Jasnej 28 na mieszkania socjalne.

Do celów szczegółowych projektu zaliczono zwiększenie zasobów mieszkalnictwa socjalnego na terenie Bydgoszczy oraz dostosowanie istniejącego budynku do wymogów stawianych mieszkańcom socjalnym w ustawie o ochronie praw lokatorów.

Efekty realizacji projektu:

- poprawa stanu technicznego budynków wchodzących w mieszkaniowy zasób gminy,
- ograniczenie degradacji obszarów na terenie Bydgoszczy oraz substancji starszych budynków mieszkalnych,
- poprawa jakości warunków życia rodzin/osób borykających się z problemem ubóstwa,
- wypełnienia luki na terenie Bydgoszczy w ramach infrastruktury mieszkań socjalnych,
- zmniejszenie liczby rodzin/osób zagrożonych bezdomnością, oraz liczby rodzin oczekujących na mieszkania socjalne,
- zmniejszenie udziału pustostanów i mieszkań niewykorzystywanych,
- zmniejszenie zużycia energii oraz emisji gazów z mieszkalnictwa,
- zmniejszenie czasu oczekiwania na mieszkania socjalne.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- **Roboty budowlane m.in.:** rozbiórka ścian wewnętrznych oraz sufitów podwieszanych, wykonanie lekkich ścianek systemowych, demontaż i montaż stolarki drzwiowej, wykonanie robót wewnętrznych w budynku, wykonaniu powłok malarskich, montaż urządzeń wewnętrznych i nowych instalacji, montaż sufitów podwieszanych, remont lub wymiana podłóg, remont klatek schodowych i dróg komunikacyjnych.
- **Prace termomodernizacyjne m.in.:** likwidacja: pieców kaflowych, kominów opałowych, piecyków grzewczych, remont elewacji frontowej, wykonanie nowych otworów okiennych w ścianie i otworów okiennych w dachu, wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie elewacji szczytowej i frontowej, docieplenie dachu od wewnątrz, naprawa schodów wejściowych, prace instalacyjne (elektryczne i teletechniczne, sanitarne).
- przebudowę lokalu mieszkalnego dla os. niepełnosprawnych ruchowo wraz z podjazdem,
- przebudowę lokalu mieszkalnego dla os. z niepełnosprawnością słuchu i wzroku.
- wyposażenie budynku w instalację domofonową (światłne i dźwiękowe potwierdzenia wybierania przycisków i otwierania zamka).

Wskaźniki produktu (rok docelowy 2022):

- Liczba wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione - 1 szt.
- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt.

Wskaźnik rezultatu (rok docelowy 2023):

- Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione – 45 osób.

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich
tel. 52 58 58 138

WARTOŚĆ PROJEKTU:

2 558 462,75 PLN

WKŁAD BUDŻETU

MIASTA:

1 558 462,75 PLN

WYSOKOŚĆ

DOFINANSOWANIA:

1 000 000,00 PLN

(Wkład UE (EFRR) –

1 000 000,00 PLN)

Regionalny Program

Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata

2014-2020

Poddziałanie 6.1.2. Inwestycje

w infrastrukturę społeczną

Schemat: Inwestycje

w infrastrukturę mieszkań

socjalnych, wspomaganych i

chronionych.

TERMIN REALIZACJI:

03.2019-06.2022

NUMER PROJEKTU:

RPKP.06.01.02-04-0032/18